

Quito, abril 30 de 2007

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PROMOTORA UNO S.A.

Estimados señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico de 2006 y de su situación al cierre del mismo.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

La compañía Promotora Uno S.A. durante el año 2006 por las dificultades del mercado y el exceso de oferta en los productos que se comercializa, tuvo que bajar ostensiblemente su operación de fábrica procediéndose a comercializar, en su gran mayoría, el stock de productos que teníamos producidos y en inventario. Se tercerizo la poca producción por medio de contratos por obra cierta; aspiramos que durante el año 2006, de acuerdo a las políticas trazadas por la Junta se reactive la fábrica en cuanto se refiere a la producción de nuevos productos y los que veníamos comercializando desde el inicio de la compañía.

La administración de la empresa ha dado cumplimiento de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas.

En lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, el período terminado enero a diciembre de 2006, se caracterizó por no presentar ningún tipo de problema.

SITUACIÓN FINANCIERA

De un análisis breve de los Resultados por el ejercicio económico de 2006, podemos destacar lo siguiente:

INGRESOS

- Los ingresos operacionales en el período, alcanzaron la suma de USD \$ 6.768.43 dólares; USD \$8.987.69 en el año 2005.

COSTOS Y GASTOS

- Los costos operacionales, administrativos y de ventas alcanzaron la suma de USD

\$17.251.69, que representan el 254.88% de los ingresos; (USD \$17.022.33, que representó el 189.40% de los ingresos en el año 2005).

PERDIDA NETA

- En el año 2006 se tuvo una pérdida neta que alcanzó la suma de USD \$ (10.348.64) dólares. (Pérdida neta de USD \$ (8.034.64) en el año 2005).

ÍNDICES

- Analizando las razones financieras que demuestran el estado de la empresa, voy a señalar índices que, resultantes de la comparación de activos y pasivos corrientes, USD \$ 14.289.78 y USD \$ 2.751.12 respectivamente, nos dan un índice de solvencia de 5.19. En el año 2005: USD 15.644,22 y USD \$ 17.963,84 respectivamente, nos dio un índice de solvencia de 0.87.

PATRIMONIO

El patrimonio de los socios, al cierre del ejercicio fue el siguiente: (USD \$ dólares)

	2006	2005
Capital Social	4.000	4.000
Aporte Acc. Futuras Capitalizac	41.728	17.525
Perdidas acumuladas	(12.027)	(3.992)
Perdida del ejercicio	(10.349)	(8.034)

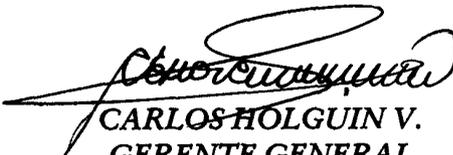
Con relación al total de Activos, el Patrimonio significó 89.46 %.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS

La Gerencia sugiere a los señores socios que se proceda a la compensación de las pérdidas de acuerdo a las disposiciones legales.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento, al personal; y, a ustedes señores accionistas mi especial gratitud por la colaboración y confianza depositada en mi persona.

Atentamente,


CARLOS HOLGUIN V.
GERENTE GENERAL