

Dr. Roberto Salgado Valdez
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO 016

6 SET. 2002

26679-02

CONSTITUCION DE PROCAPCON CONSULTORES COMPAÑIA LIMITADA

La compañía PROCAPCON CONSULTORES COMPAÑIA LIMITADA, se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito, el 30 de agosto del 2002, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No.02.Q.IJ. 3297 de 12 SET 2002.

DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 400,00 dividido en 400 participaciones de US\$ 1,00 cada una.

3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es:
a) La prestación de servicios profesionales especializados, que tengan por objeto, identificar, planificar, elaborar o evaluar proyectos de desarrollo, en sus niveles de prefactibilidad, factibilidad, diseño u operación; b) La supervisión, fiscalización y evaluación de proyectos...

Quito, 12 SET. 2002

Dr. Esperanza Fuentes de Galindo
DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO
JURIDICO DE COMPAÑIAS (E)

UBICACIÓN

La propiedad materia de esta diligencia se encuentra ubicada en la zona No. 8, asigna con el No. 5 de la Parroquia San Sebastián, Cantón La Joya de los Sachas, Provincia de Orellana.

REFERENCIAS DEL SECTOR

Se encuentra ubicada en el km 16 de la vía al Coca Lago Agrío, en la segunda línea.

El acceso a esta propiedad se lo realiza por trocha.

Las propiedades de este sector están dedicadas a la agricultura y ganadería.

Se producen variedades de cultivos de ciclo corto.

Por la vía principal circulan vehículos de transporte interprovincial y otro tipo de medios de comunicación.

SUPERFICIE Y LINDEROS GENERALES

NORTE.- Terrenos posesionados con una longitud de 360.00 m. SUR.- Terrenos posesionados con una longitud de 240.00 m. ESTE.- Con el lote No. 6 con una longitud de 1.810.00 m. OESTE.- Con el lote o. 4 con una longitud de 1.825.00 m.

LA SUPERFICIE DEL PREDIO ES DE 45.44 HECTÁREAS.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Cerramiento

El cerramiento en el sector Norte es de cuatro hilos de alambre de púa.

En la parte Sur es de tres hilos de alambre de púa y hacedores naturales.

Por la parte Este está conformado por tres hilos de alambre de púa y hacedores naturales.

En la parte Oeste cuatro hilos de alambres de púa y hacedores naturales.

CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

CASA

Donde reside el Señor Aurelio Rodríguez Santín, su estructura es de madera, y materiales del sector. Sus dimensiones son de 6.000 m de ancho por 6.00 de largo, su cubierta es de estructura de madera recubierta de zinc y paga toquilla.

SEMBRÍO EXISTENTE

La finca materia de esta diligencia tiene los siguientes sembríos:

Cítricos plantación de Limones Naranjas.

CULTIVO

Café en una extensión de 4 hectáreas aproximadamente.

Cacao en una extensión de 2 hectáreas.

ÁRBOLES

Caoba Bálsamo Laurel

Estos árboles tienen diferentes edades que se pueden apreciar a simple vista, el resto de la superficie de la finca se encuentra poblada de árboles naturales y sin explotación.

El avalúo de esta tierra y sus sembríos es de de \$ 300,00 dólares la hectárea, por las averiguaciones que se realice en la zona a los moradores y vecinos del sector. Por lo que el avalúo total alcanza a 13.632,00 dólares americanos.

En el remate a realizarse se recibirán posturas que cubran como base las dos terceras partes del avalúo aprobado; adjunto al diez por ciento del valor de sus ofertas, en dinero en efectivo o cheque certificado a nombre del Juzgado por tratarse del primer señalamiento.

BRAULIO LENIN PÉREZ PEÑAFIEL

SECRETARIO

JUZGADO DÉCIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA