

INFORME DE COMISARIO

Quito, 24 de Marzo del 2008

Señores
ACCIONISTAS "LIPACE S.A."
Presente

De mi consideración:

En mi calidad de Comisario de la Empresa, presento a su consideración el informe relacionado al ejercicio económico del año 2007.

Cabe indicar que los Estados Financieros han sido elaborados por los Administradores de "LIPACE S. A.", mi responsabilidad como Comisario consiste en dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías y emitir el correspondiente informe de conformidad con los reglamentos establecidos en la Resolución No. 92.143.0014 sobre los requisitos mínimos de los informes de Comisario publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992 en los siguientes aspectos:

1.1.- Durante el ejercicio del año 2007 los Administradores de "LIPACE S. A." han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Se han impartido las instrucciones necesarias para que la empresa mantenga al día los libros sociales: de Actas de Participaciones de Accionistas y de Expedientes, que son llevados conforme lo establece la Ley.

La correspondencia, los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

1.2. - Los procedimientos de control interno adoptados por la empresa en el transcurso del presente año son adecuados y proporcionan el cuidado apropiado a las inversiones de la empresa.

Considero que los sistemas de control interno de "LIPACE S. A." Son adecuados y ayudan a tener un grado razonable de seguridad en los procedimientos adoptados. Las transacciones han sido registradas de manera que permiten la preparación de los Estados Financieros conforme los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, lo que proporciona validez, razonabilidad y seguridad a las operaciones que realiza la empresa.



1.3.- Las cifras presentadas en los Estados Financieros tienen correspondencia con los registros en los libros de contabilidad y han sido elaboradas de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

1.4.- Con relación al artículo No.321 de la Ley de Compañías, informo que la empresa no tuvo la obligación de contratar los servicios de auditoria externa para el ejercicio económico 2007.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jacqueline Tinoco', is enclosed within a hand-drawn oval.

Lcda. Jacqueline Tinoco
COMISARIO "LIPACE S. A."

INFORME DE COMISARIO

A large, stylized handwritten signature in black ink, possibly representing the auditor or another official, is located in the bottom right corner of the page.

LIPACE S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

ACTIVOS				PASIVOS Y PATRIMONIO
ACTIVOS CORRIENTES				PASIVOS
BANCOS				PASIVOS CORRIENTES
Banco Pichincha	11,518.78			Cuentas por Pagar
Total Bancos		11,518.78		Proveedores
				Impuestos por Pagar
				<u>66,619.65</u>
				<u>27,489.76</u>
CUENTAS POR COBRAR				TOTAL PASIVOS
Cuenta por cobrar clientes	126,806.80			94,109.41
Provision Ctas incobrables	- 1,316.29			PATRIMONIO
Total Cuentas por Cobrar		125,490.51		Capital Social
				Reserva Legal
OTROS ACTIVOS CORRIENTES				Utilidades Retenidas
Credito Trib. IR años anteriores	3,223.52			Utilidad del Ejercicio
Importaciones en Transito	793.97			<u>80,393.40</u>
Total Otros Activos Corrientes		4,017.49		TOTAL DE PATRIMONIO
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		<u>141,026.78</u>		159,987.80
ACTIVOS FIJOS				
ACTIVOS FIJOS				
Vehiculos	1,220.00			
Dep.Acum. Vehiculos	- 1,220.00			
Instalaciones Quito	3,781.25			
Dep. Acum. Instalaciones	- 1,906.25			
Equipos de Computacion	771.20			
Dep.Acum. Eq. Computacion	- 328.77			
Construcciones en Curso	110,753.00			
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS		113,070.43		
TOTAL ACTIVOS		<u>254,097.21</u>		TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO
				<u>254,097.21</u>



GERENTE GENERAL
INGI RODRIGO AGUIAR



CONTADOR
LIC. JORGE ESPINOSA
C.P.A. 17-719

LIPACE S.A
ESTADO DE RESULTADOS
DE ENERO A DICIEMBRE 2007

INGRESOS

Ventas 12%	<u>158,713.01</u>	
TOTAL INGRESOS		158,713.01

GASTOS

Gastos Operativos

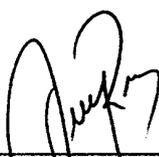
Honorarios y Comisiones	4,910.00
Mantenimiento y Reparaciones	1,531.00
Suministros y Materiales	3,911.06
Transporte	7,000.00
Servicios Generales	567.15
Impuestos y contribuciones	140.62
Depreciaciones	856.25
Provision Cuentas Incobrables	1,316.29
Gastos Bancarios	147.88
Reembolsos de Gastos	1,572.76
Gastos Varios	<u>18,305.01</u>

TOTAL GASTOS	38,685.26
---------------------	------------------

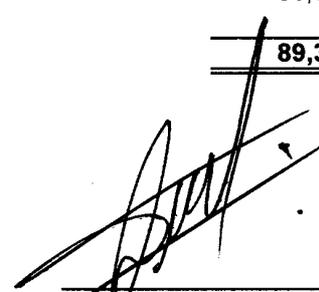
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	<u>120,027.75</u>
------------------------------------	--------------------------

25% IMPUESTOS A LA RENTA	30,701.70
--------------------------	-----------

UTILIDAD NETA	<u><u>89,326.05</u></u>
----------------------	--------------------------------



GERENTE GENERAL
ING. RODRIGO AGUIAR



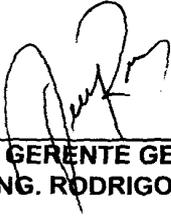
CONTADOR
LCDO. JORGE ESPINOSA
CPA. 17-719

LIPACE S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

CAPITAL SUSCRITO	5,000.00
UTILIDAD EJERCICIO 2003	104,981.87
25 % IMP. A LA RENTA EJERCICIO 2003	- 26,245.47
DIVIDENDOS PAGADOS	- 78,736.40
UTILIDAD EJERCICIO 2004	44,454.79
RESERVAS LEGAL	4,406.48
25 % IMP. A LA RENTA EJERCICIO 2004	- 11,113.70
UTILIDAD EJERCICIO 2005	23,465.38
25 % IMP. A LA RENTA EJERCICIO 2005	- 5,866.35
UTILIDAD EJERCICIO 2006	14,011.29
25 % IMP. A LA RENTA EJERCICIO 2006	- 3,696.14
UTILIDAD EJERCICIO 2007 MENOS RESERVA	111,095.10
RESERVA LEGAL	8,932.65
25 % IMP. A LA RENTA EJERCICIO 2007	- 30,701.70

TOTAL PATRIMONIO NETO

159,987.80



GERENTE GENERAL
ING. RODRIGO AGUIAR



CONTADOR
LCDO. JORGE ESPINOSA
CPA. 17-719