

# **INVERSIONES PREGASA S.A.**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

# **INVERSIONES PREGASA S.A.**

---

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

---

### **CONTENIDO**

#### **Estados Financieros:**

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Notas a los Estados Financieros

#### **Información General**

# **INVERSIONES PREGASA S.A.**

## **ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

|   | <u>2014</u>                | <u>2013</u>                |
|---|----------------------------|----------------------------|
| <b><u>ACTIVOS</u></b>                     |                            |                            |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                 |                            |                            |
| Efectivo y equivalentes al efectivo       | 50.941,67                  | 139.988,71                 |
| Otros Activos Corrientes                  | 5.697.323,66               |                            |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>           | <b>5.748.265,33</b>        | <b>139.988,71</b>          |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>              |                            |                            |
| Inversiones Permanentes                   | 0,00                       | 4.581.218,00               |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>        | <b>0,00</b>                | <b>4.581.218,00</b>        |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                      | <b><u>5.748.265,33</u></b> | <b><u>4.721.206,71</u></b> |
| <b><u>PASIVOS</u></b>                     |                            |                            |
| Otros Pasivos Corrientes                  | 1.031.437,66               | 2,00                       |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                       | <b>1.031.437,66</b>        | <b>2,00</b>                |
| <b><u>PATRIMONIO</u></b>                  |                            |                            |
| Capital Suscrito o Asignado               | 800,00                     | 800,00                     |
| Reserva Legal                             | 19.787,21                  | 19.787,21                  |
| Reserva Especial                          | 1.811.684,67               | 1.754.113,52               |
| Resultados Acumulados Prov. Adopción NIIF | 2.888.932,83               | 236.294,56                 |
| Ganancias Acumuladas                      | 0,00                       | 2.652.638,27               |
| Utilidad/(Pérdida) del ejercicio          | (4.377,04)                 | 57.571,15                  |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>          | <b><u>5.748.265,33</u></b> | <b><u>4.721.206,71</u></b> |

# **INVERSIONES PREGASA S.A.**

---

## **ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

---

|                                   | <u><b>2014</b></u>       | <u><b>2013</b></u>        |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b><u>GASTOS DE OPERACIÓN</u></b> |                          |                           |
| Administrativos                   | (4.377,04)               | (22.943,85)               |
| <b>PERDIDA DE OPERACIÓN</b>       | <u><b>(4.377,04)</b></u> | <u><b>(22.943,85)</b></u> |
| <b>OTROS INGRESOS</b>             | <u>0,00</u>              | <u>80.515,00</u>          |
| <b>UTILIDAD/(PÉRDIDA) NETA</b>    | <u><b>(4.377,04)</b></u> | <u><b>57.571,15</b></u>   |

# **INVERSIONES PREGASA S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

---

### **1. INFORMACION GENERAL:**

La actividad principal de la Compañía es dedicarse exclusivamente a la tenencia de acciones, participaciones, derechos corporativos o valores en sociedades, sean estas nacionales ó extranjeras.

Se constituyó con el nombre de **PREGASA PREDIAL GARAJES S.A.** el 03 de Mayo de 1978, regulada por la Superintendencia de Compañías con un plazo de duración de 50 años, mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 01 de Junio de 1978.

El 20 de Enero de 1987 con resolución # 87-2-1-1-00246 de la Superintendencia de Compañías prorrogó su plazo de duración hasta 100 años, mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 24 de Febrero de 1987.

El 25 de Octubre de 1994 con resolución # 94-2-1-1-0005941 de la Superintendencia de Compañías se cambio el domicilio a la ciudad de Samborondón y se reformaron sus estatutos.

El 25 de Agosto del 2000 hizo su conversión del capital de sucres a dólares cumpliendo con las nuevas disposiciones legales.

El 04 de Octubre del 2010 con resolución # SC-IJ-DJC-G-10-0006791 de la Superintendencia de Compañías se cambio la denominación de la Compañía a **INVERSIONES PREGASA S.A.**, con domicilio en la ciudad de Guayaquil y se reformaron sus estatutos.

Al 31 de Diciembre del 2014 no contaba con empleados.

# INVERSIONES PREGASA S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

---

### 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:

Las siguientes han sido las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros que se adjuntan:

- (a) **ESTADO DE CUMPLIMIENTO.-** La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$), que es la moneda oficial a partir del 13 de marzo de 2000, en que el Gobierno Ecuatoriano dispuso la vigencia de un nuevo sistema cambiario en el País. Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, aceptadas en la República del Ecuador, y, demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resulta de aplicación, vigentes al 31 de Diciembre de 2014.
- (b) **BASE DE PRESENTACION.-** Los estados financieros de la Compañía, han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos. Al 31 de diciembre de 2013, fecha de emisión de los estados financieros adjuntos.
- (c) **EQUIVALENTES DE EFECTIVO.-** La Compañía, para propósitos de presentación del estado de cambios en la situación financiera, considera como equivalentes de efectivo el saldo de efectivo en caja y bancos.
- (d) **LOS INGRESOS Y GASTOS.-** Se registran por el método de causación; los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.
- (e) **CUENTAS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.-** Los documentos y cuentas por cobrar comerciales son efectivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

# **INVERSIONES PREGASA S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

---

- (f) **CUENTAS POR PAGAR.-** Las Cuentas por Pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.
  
- (g) **PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES.-** La participación a trabajadores se carga a resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de acuerdo a la Ley. Al 31 de diciembre de 2014, la compañía no ha efectuado dicho cargo, porque no cuenta con trabajadores en su nómina.
  
- (h) **IMPUESTO A LA RENTA.-** El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método de impuesto por pagar. Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía no requiere efectuar dicho cargo por cuanto sus ingresos provienen de dividendos percibidos en efectivo de sus inversiones permanentes.

### **3. RESERVA LEGAL:**

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía no requiere efectuar esta reserva puesto que la que está ya registrada supera el 50% establecido por Ley.

### **4. RESERVA ESPECIAL:**

A Reserva Especial se transfiere el valor de la utilidad del año.

# **INVERSIONES PREGASA S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

---

### **5. IMPUESTO A LA RENTA:**

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa impositiva corporativa del 22% sobre la utilidad tributable (15% si las utilidades son reinvertidas). Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga. Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía no ha efectuado dicho cargo por cuanto no refleja operaciones y sus ingresos provienen de dividendos percibidos en efectivo de sus inversiones permanentes.

### **6. CAPITAL SOCIAL:**

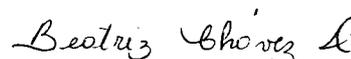
Al 31 de Diciembre del 2014, el capital social de la Compañía es de \$ 800,00, equivalente a 200.000 acciones ordinarias por un valor nominal unitario de \$ 0,004 totalmente suscritas pagadas.

**RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF.-** Proviene de los Ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF contabilizado en el año 2012.

### **7. EVENTOS SUBSECUENTES:**

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de preparación de estos estados financieros (30 de marzo de 2015), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

  
**ANA LUZ GLADYS BUSTAMANTE CHALELA**  
**GERENTE**

  
**BEATRIZ CHAVEZ DAVILA**  
**CONTADOR**