

Guayaquil, Enero 3 del 2006

Señor  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**PREGASA, PREDIAL GARAJES S.A.**  
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2005.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

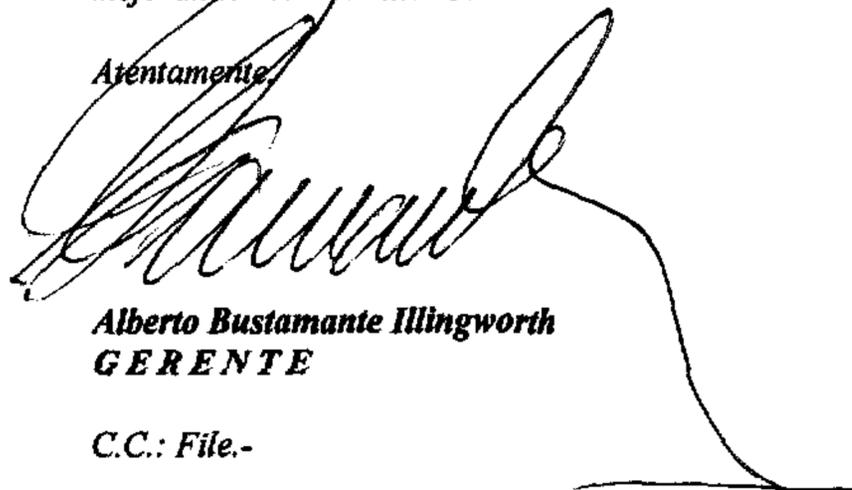
Dentro de su línea de negocio, la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2005 y su comparación con 2004 son como sigue:

	AÑO 2005	AÑO 2004
Utilidad Bruta	\$138.277.57	\$ 88,932.87
15% Participación trabajadores	0	0
Impuesto a la Renta	0	0
10% Reserva Legal	0	0
Reserva Especial	\$138.277.57	\$88,932.87

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para seguir mejorando los resultados.

Atentamente,



**Alberto Bustamante Illingworth**  
**GERENTE**

C.C.: File.-

