



Guayaquil, Enero 5 del 2005

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
PREGASA, PREDIAL GARAJES S.A.
Ciudad.

80 MAR. 2005

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2004.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía **no mejoró** su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2004 y su comparación con 2003 son como sigue:

	AÑO 2004	AÑO 2003
Utilidad Bruta	\$ 88.932.87	\$ 98.701.46
15% Participación trabajadores	0	0
Impuesto a la Renta	0	0
10% Reserva Legal	0	0
Reserva Especial	\$ 88.932.87	\$ 98.701.46
Pérdida		

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,

ANA LUZ BUSTAMANTE CHALELA
GERENTE

C.C.: File.-