



VITRÍ CONSTRUCTORA

INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.

- ASESORÍA
- DISEÑO
- FISCALIZACIÓN
- CONSTRUCCIÓN
- MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS
- URBANIZACIONES
- REDES
- CABLEADO ESTRUCTURAL
- VENTA, INSTALACIÓN
- MANTENIMIENTO DE CENTRALES TELEFÓNICAS Y ALARMAS

NOTAS ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL

VITRÍ CONSTRUCTORA INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA., es una empresa ubicada en la ciudad de Quito, en la Av. Ulpiano Páez N24-06 y Mercadillo, la actividad principal en la que basa sus actividades es Actividades de Ingeniería Civil, Instalación, mantenimiento y reparación de redes de telecomunicación.

POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Se debe considerar que es una empresa única por tal razón los balances son individuales.

Al momento de realizar las ventas se debe reconocer el ingreso el momento de realizar la transferencia de dominio al cliente. Los Ingresos deben ser medidos en valor razonable, esto es el valor menos los descuentos y restando los impuestos establecidos por el respectivo Servicio de Rentas Internas.

La cuenta de inventarios debe ser conciliada con el inventario físico, este se debe elaborar por lo menos una vez al año para controlar los materiales que existen en la bodega, por el tipo de actividad que se realiza debemos implementar un proceso a través del cual los materiales siempre pasen por la bodega y se controle de mejor forma el despacho de los mismos.

Los pagos realizados por impuestos a la utilidad representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto a la renta del periodo corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

Las ventas a crédito se las realiza en condiciones normales, no se cargan intereses y si existe algún retraso en las cancelaciones el valor de las mismas se mantiene al costo inicial. Al fin del periodo se realiza una revisión y se determina si existen valores que pudieran ser no recuperables y se realiza la respectiva provisión.

Las cuentas por pagar se manejan de manera ordinaria, y no generan intereses.

Los beneficios de los empleados son calculados según lo establecido en el respectivo código Laboral, y las provisiones son registradas en cada uno de los periodos.

Los dividendos no serán cancelados y se los registrara dentro de las utilidades acumuladas



VITRÍ CONSTRUCTORA

INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.

- * ASESORÍA
- * DISEÑO
- * FISCALIZACIÓN
- * CONSTRUCCIÓN
- * MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS
- * URBANIZACIONES
- * REDES
- * CABLEADO ESTRUCTURAL
- * VENTA, INSTALACIÓN
- * MANTENIMIENTO DE CENTRALES TELEFÓNICAS Y ALARMAS

NOTAS

INGRESOS

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Ventas	705.210,62	413.576,31
Otros Ingresos	647,98	
	<hr/>	<hr/>
	705.858,60	413.576,31

CUENTAS POR COBRAR

En el año 2014, existe una variación de 42.259,82 en relación al año anterior, esta diferencia en su mayor parte es por las garantías que la CNT retiene hasta la liquidación total de los proyectos.

INVENTARIOS

Al comparar los valores existentes en el inventario tenemos una diferencia considerable ya que los materiales que existen en la bodega son para entregar a la obra.

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Inventario	1.312,22	21.084,95

CUENTAS POR PAGAR

Dentro del grupo de cuentas por pagar para este periodo existe un incremento que corresponde a contratistas que todavía no se les liquida porque tienen que justificar información de los proyectos y se tienen los créditos emitidos por el Banco Machala.

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Cuentas por pagar	75.210,69	78.801,00

GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACION TRABAJADORES

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Ganancia antes de I.R. y 15% Part Trab.	30.346,00	25.317,12

IMPUESTO CAUSADO

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Impuesto Renta después de Part. Empleados	9.044,55	5.350,06

PARTICIPACION TRABAJADORES

	<u>2013</u>	<u>2014</u>
Participación Trabajadores	7.254,99	3.797,57



VITRÍ CONSTRUCTORA

INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.

- ASESORÍA
- DISEÑO
- FISCALIZACIÓN
- CONSTRUCCIÓN
- MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS
- URBANIZACIONES
- REDES
- CABLEADO ESTRUCTURAL
- VENTA, INSTALACIÓN
- MANTENIMIENTO DE CENTRALES TELEFÓNICAS Y ALARMAS

APROBACION DE BALANCES

Estos Balances fueron aprobados en la junta General de Accionistas realizada el 31 de octubre del 2015