

Guayaquil, 25 de Febrero del 2.008

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

**Asunto : Informe de Gerencia Ejercicio Económico 2.008**

En mi calidad de gerente general de INMOBILIARIA MIRAFLORES S.A., y amparado por el nombramiento conferido por la Junta General de Accionistas, me es grato a continuación expresar algunos aspectos que considero importante mencionar acaecidos durante el ejercicio económico 2.008.

Como es de vuestro conocimiento señores accionistas, la compañía que me honro en dirigir, durante el presente ejercicio económico obtuvo ingresos por US\$.30.850,00 de los cuales una vez deducidos los gastos que sumaron US\$.28.727,55, se logró una utilidad de US\$.2.122,45, cifra relativamente baja en comparación con el año anterior, debido a que se tuvo que efectuar varios arreglos a los departamentos, y a que se mantuvo los cánones iguales así como también que se mantuvieron desocupados unos departamentos.

Por lo anteriormente expuesto, pido a los señores accionistas aprobar o en su caso presentar alguna disconformidad a los estados financieros presentados por el contador, cuyas copias fueron entregados a Uds. En su debida oportunidad.

Atentamente,

Ing. Jaime Sempértegui Machuca  
Gerente General

