

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS INMOBILIARIA MIRAFLORES S.A.

En mi calidad de Gerente General de **INMOBILIARIA MIRAFLORES S.A.** en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los administradores, publicado en el R.O.: N°044 de Octubre 13 de 1992; paso a exponer a ustedes lo siguiente:

1. Durante el presente ejercicio se han cumplido con las disposiciones de la Junta General;
2. Este ejercicio terminado a Diciembre 31 del 2012; por haber tenido como única actividad el arriendo, no ha sido necesario contratar personal; por consiguiente no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal;
3. En el ejercicio cortado al 31 de Diciembre del 2012; se ha obtenido una utilidad antes de Impuesto a la Renta por \$ 6.486,23 y el monto provisto para Participacion de Trabajadores e Impuesto a la Renta es de \$ 2.240,99, producto de haber obtenido ingresos por arriendo por la suma de \$ 26.450,00 en tanto que los gastos de impuestos, contribuciones y otros fueron de \$ 19.963,77 elementos que originaron los resultados mencionados anteriormente.
4. Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que se mantenga en Utilidad no Distribuida.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,


**JAIME SEMPETEGUI MACHUCA
GERENTE GENERAL**