

Guayaquil, 25 de Febrero del 2.010

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Asunto : Informe de Gerencia Ejercicio Económico 2.009

En mi calidad de gerente general de INMOBILIARIA MIRAFLORES S.A., y amparado por el nombramiento conferido por la Junta General de Accionistas, me es grato a continuación expresar algunos aspectos que considero importante mencionar acaecidos durante el ejercicio económico 2.009.

Como es de vuestro conocimiento señores accionistas, la compañía que me honro en dirigir, durante el presente ejercicio económico obtuvo ingresos por US\$.27.250,00 de los cuales una vez deducidos los gastos que sumaron US\$.24.251,48, se logró una utilidad de US\$.2.998,52, cifra mejorada en comparación con el año anterior, debido a la disminución de los gastos aunque también que se mantuvieron desocupados unos departamentos, lo cual fue motivo de la baja de los ingresos.

Por lo anteriormente expuesto, pido a los señores accionistas aprobar o en su caso presentar alguna disconformidad a los estados financieros presentados por el contador, cuyas copias fueron entregados a Uds. En su debida oportunidad.

Atentamente,

Ing. Jaime Sempéregui Machuca  
Gerente General



Guayaquil, 28 de Febrero del 2.010

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS,  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los administradores o Representantes legales de la compañía INMOBILIARIA MIRAFLORES S.A., a la presente fecha son los siguientes:

Betty Sempértégui Machuca – Presidente – Ced. Id. No. 0902236636

Jaime Sempértégui Machuca – Gerente - Ced. Id. No. 0902981117

Carlos Sempértégui Seminario – Vicepresidente-Ced.Id. No. 0914387329

Sin otro particular me despido de ustedes, agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,

Ing. Jaime Sempértégui Machuca  
Gerente

