

7

Guayaquil, 31 de Enero del 2.004

Para Junta General de Accionistas

De: Luis Ruiz R.

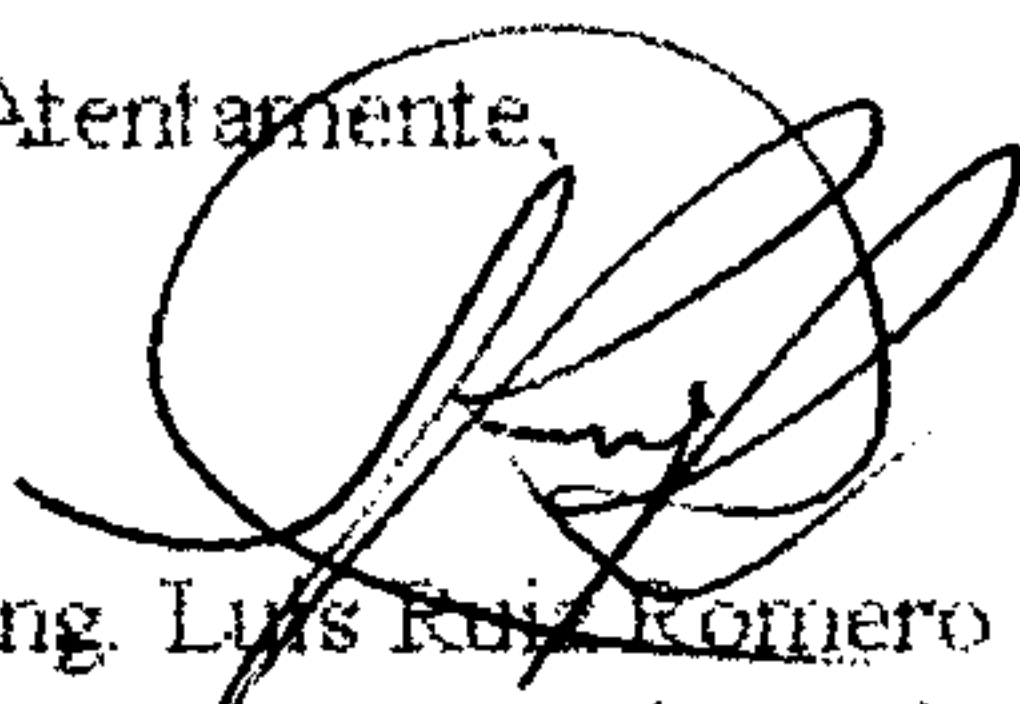
Asunto: Informe de Comisario ejercicio económico 2.003

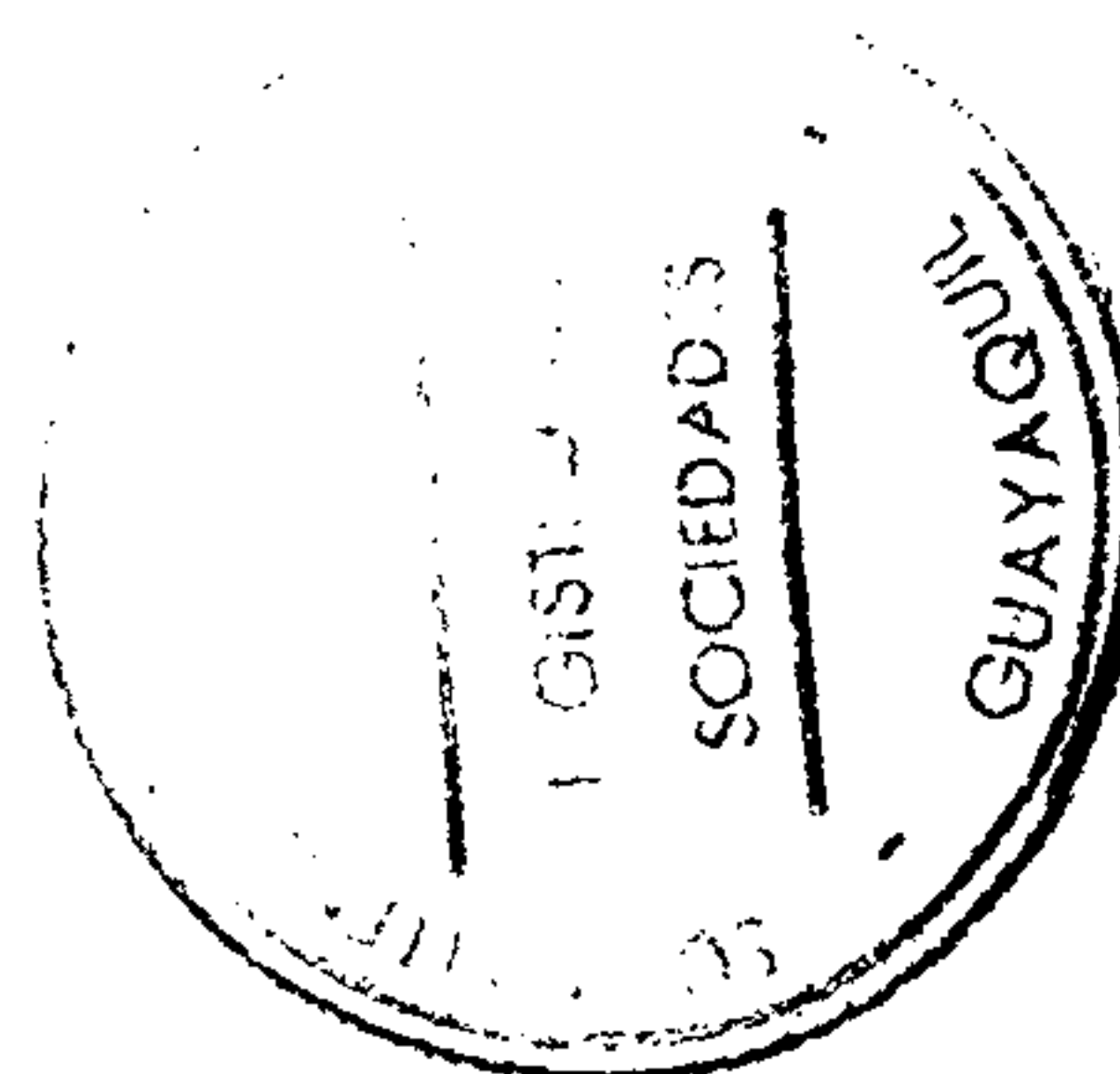
En mi calidad de Comisario Principal de Inmobiliaria Miraflores S.A., y amparado por el nombramiento conferido por la Junta General de Accionistas, a continuación me es grato exponer el siguiente informe relacionado con el ejercicio económico 2.003

He revisado las gestiones encomendadas a los administradores de la compañía, y he comprobado que se han cumplido con las obligaciones delegadas, acorde a lo establecido en los estatutos respectivos y ceñidas a las disposiciones legales vigentes. Igualmente he revisado los libros sociales y legales, verificándose que éstos se ajustan a las disposiciones legales vigentes.

Revisando las cifras expuestas en los estados financieros, he constatado que éstos reflejan razonablemente la situación financiera al 31 de Diciembre del 2.003, siendo sus cifras el fiel reflejo de las expuestas en los libros contables.

Atentamente,


Ing. Luis Ruiz Romero
Comisario Principal



RECIBIDO - 4 MAR 2004