

Guayaquil, 7 de abril de 2005

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA IBAP S.A.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA IBAP S.A.**, dando cumplimiento con los estatutos vigentes y conforme a la ley de compañías, expongo a los señores accionistas el informe anual de las operaciones correspondientes al ejercicio económico del 2004.

- ❖ Hemos cumplido y respetado todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas,
- ❖ La depreciación se ha seguido incrementando lo que ha afectado a resultados.
- ❖ La compañía no ha tenido actividad económica operativa durante el periodo.

Por lo expuesto y habiendo revisado los estados financieros, estoy conforme con ellos, los pongo a consideración de ustedes para su aprobación.

Es todo cuanto puedo informar de mis actividades como Gerente y aprovecho la oportunidad para reiterar a los señores accionistas mis sentimientos de aprecio por la confianza depositada.

Atentamente,



Ing. Francisco Ibáñez Pesantes
Gerente

