

INMOBILIARIA IBAP S. A.

Ave. Olimpo 102 - Cdla. Nva. Kennedy

Tel. 396579

Guayaquil, 15 de Abril 1982

Señores

Junta General de Accionistas de INMOBILIARIA IBAP S.A.

Ciudad.-

Re: Informe Anual 1979

Estimados señores:

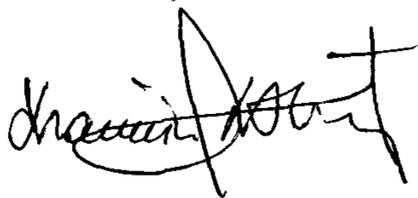
La villa de la Ciudadela Kennedy se terminó durante este ejercicio y se comenzó a arrendar a partir del último trimestre del año a razón de \$12.000.- mensual.

En Junio de 1979 se adquirió un terreno de 946 mts. cuadrados en la Ciudadela La Puntilla de acuerdo a la autorización de la Junta General de Mayo 18, 1979 con la hipoteca a través del Banco de Guayaquil por un valor de \$600.000.-

En este solar se proyecta construir una villa para arriendo.

Los resultados arrojaron un saldo de pérdida de \$221.322.99 lo cual era anticipable debido a lo reciente de la formación de la empresa.

Atentamente,



Ing. Francisco Ibáñez

Gerente