



INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO

Quito, 9 de marzo de 2018

Señores.
ACCIONISTAS DE MEGAPOLIS S.A.
Presente.-

Estimados Accionistas:

De conformidad con lo que se disponen en los estatutos sociales de la COMPAÑÍA MEGAPOLIS S.A., así como lo dispuesto en el Reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Presidente Ejecutivo, tengo a bien presentar a Ustedes el informe de las principales actividades de la compañía, así como los balances de situación y las cuentas de resultados correspondientes al ejercicio económico desde el 01 de enero del 2017 hasta su terminación el 31 de diciembre del 2017.

Puedo manifestar a Ustedes estimados Accionistas que durante este periodo se ha cumplido con las disposiciones y resoluciones emitidas por la Junta de accionistas celebradas en el año 2017; se han cumplido normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, así como se ha desarrollado la apertura de mercado, captación de clientes, formación de su personal, y especialmente se han logrado las metas y objetivos propuestos en el Plan de Negocios de la Empresa.

Los resultados se irán desarrollando paulatinamente y dependiendo de las políticas gubernamentales y especialmente si el Mercado de la Construcción se respetan. Son alentadores de un futuro cada vez mejor, el cual dependerá de nuestros propósitos, lineamientos generales de compromiso y aplicación de nuevas técnicas de construcción y apoyo de un equipo de profesionales de varias ramas, que está en nuestras manos.

En lo que se refiere al resultado del ejercicio arroja una Utilidad Contable de US\$ 8.737,04 frente a US\$ 3.804,45 (de año 2016), producto del giro del negocio, se procede a realizar las provisiones de ley y el saldo se mantendrá en las cuentas patrimoniales.

Esperamos que el próximo año la compañía pueda mejorar estos resultados y continuar cumpliendo las aspiraciones de ustedes los accionistas y principalmente, por la confianza y asesoría de cada uno de ustedes, en diferentes momentos de nuestro giro de negocio, estoy plenamente convencido que los Resultados económicos se multiplicarán ostensiblemente en



los años venideros ya que, estamos en la etapa de Planificación de nuevos Proyectos en varios lugares estratégicos, fruto de nuestra experiencia y oportunidades.

Para terminar, pongo Señores Accionistas a su consideración el informe de labores, junto con Los Estados de Situación Financiera y de Rentas & gastos del ejercicio 2017.

FERNANDO IVAN AYALA REYES
PRESIDENTE EJECUTIVO.