

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes el informe de la situación financiera de la compañía y las actividades realizadas durante el año 2009.

Consideraciones Generales:

FULLMUEBLES S.A., es una compañía cuya principal actividad es la comercialización de muebles y productos para el hogar.

Aspectos Administrativos:

Durante el año 2009, hemos optimizado la operación; logrando eficiencia en todas las áreas y mantenemos el involucramiento de todos los departamentos.

Aspectos Laborales:

Han sido manejados dentro del marco legal y de cordialidad.

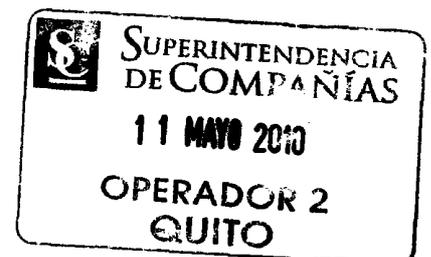
Aspectos Legales:

No se han presentado situaciones de tipo legal que afecten el normal desarrollo de las actividades de la empresa.

Análisis de la situación financiera:

Durante el año 2009 la compañía obtuvo una venta neta de \$ 3,164.5531USD, el mismo que se componen según cuadro mostrado a continuación:

Familia	Ventas	%
BLANCA	1,002	0.03%
BLANCA MENOR	2,142	0.07%
COMPUTACION Y TECNOLOGIA	46	0.00%
COMUNICACIONES	1,782	0.06%
ELECTRONICA	3,876	0.12%
ELECTRONICA MENOR	3,016	0.10%
MENAJES	10,309	0.33%
MUEBLES	3,002,879	94.89%
SERVICIOS	2,131	0.07%
MUEBLES DE CUARTO DE ESTUDIO	255	0.01%
MUEBLES DE SALA DE ESTAR	357	0.01%
MUEBLES DE DORMITORIO	204	0.01%
ACCESORIOS	1,864	0.06%
ARMADOS	1,196	0.04%
MENAJE	133,029	4.20%
ACCESORIOS DE SALA	456	0.01%
ARTICULOS PERSONALES	8	0.00%
Total general	3,164,553	100%



Bodega	Ventas	%
EKOGAR CCI	893,030	28%
EKOGAR 9 DE OCTUBRE	673,960	21%
EKOGAR NNUU	476,019	15%
EKOGAR SAN LUIS	289,511	9%
EKOGAR ALBORADA	260,598	8%
EKOGAR RECREO	235,541	7%
EKOGAR VENTURA MALL	125,157	4%
VENTAS ADMINISTRATIVAS	97,654	3%
EKOGAR NNUU2	44,381	1%
BODEGA DE OFERTAS	39,351	1%
EKOGAR FERIAS Y EVENTOS	20,025	1%
SERVICIO AL CLIENTE UIO	9,047	0%
SERVICIO AL CLIENTE GYE	280	0%
Total general	3,163,853	100%

Los gastos operativos incurridos durante el ejercicio económico del año 2009 ascienden a \$970,517 USD lo cual corresponde al 31% de las ventas netas.

Un aspecto importante a considerar fue la apertura del local Alborada en la ciudad de Guayaquil realizado en el mes de octubre, así como el local de Ventura Mall en el mes de Mayo.

Los resultados obtenidos por la Compañía, producto de sus operaciones durante el año 2009, son como sigue:

	(en US. dólares)
Ingresos Netos	3,243,292
(-) Costos y Gastos	3,177,182
(=) Utilidad antes de 15% Repartición Trabajadores e Impuesto a la Renta	66,109
(-) 15 % Repartición Trabajadores	10,559
(+) Gastos no deducibles	27,639
(-) Amortización perdidas años anteriores	19,886
(=) Utilidad gravable para 25% Impuesto a la Renta	60,302
(-) Impuesto a la renta	15,075
(-) Reserva Legal	4,111
(=) Utilidad a distribuir accionistas	37,005

Si bien el resultado obtenido es favorable, estamos realizando nuevas estrategias; las cuales nos permitirán obtener mejores resultados y lograr el mejor posicionamiento de la marca Ekogar en el mercado y de esta manera cumplir con las metas y objetivos que nos hemos planteado.

Basado en lo expuesto, pongo a consideración de los accionistas los estados financieros, por el año terminado al 31 de diciembre del 2009.

Quito, marzo del 2010



David Darío Morabowen Mantilla
Gerente General
FULLMUEBLES S.A