

PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL ECUADOR

PROCOEC S.A.

Sebastián Cedeño N37-35 y Villalengua

Teléfonos: 02 2257-664 02 2257-665

Quito – Ecuador

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL ECUADOR PROCOEC S.A.

A Abril del 2015

Señores Socios:

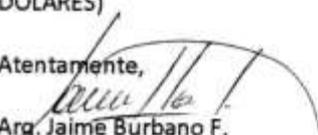
De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía me permito a continuación presentar el informe de gestión como PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL ECUADOR PROCOEC S.A., por el año 2014.

1. De acuerdo a las normas estatutarias de la empresa y reglamentarias del país así como de la Junta General de Socios se ha procedido en cada uno de los actos administrativos, tributarios y obligaciones de la empresa así como en la presentación de los estados financieros.
2. El Proyecto CASAL BARTOLOME, que comprende 30 departamentos, 2 locales comerciales y áreas comunales, en el año 2014, se ha continuado trabajando y está prácticamente terminado en un 95 %, el mismo que se ha negociado el 100 % y nos encontramos tramitando los créditos de los compradores con el BIESS para su recuperación.
3. Durante el año 2014 continuamos trabajando como Constructores, bajo el sistema de Dirección Arquitectónica en dos proyectos importantes de vivienda como son: el Proyecto FICUS y CONCLUYENDO EL Proyecto FINCA LAUREL, y RESIDENCIA FAMILIA MIÑO ubicados en Tumbaco Y Tababela, los mismos que se dieron inicio a principios del mes de agosto del año 2012 y 2013 y 2014 respectivamente.
4. Las expectativas para el año 2015, están por definirse ya que todos los proyectos están prácticamente terminados y será decisión de los Accionistas la continuidad de la empresa.

Los Estados Financieros de la empresa se encuentran de acuerdo con los Libros de Contabilidad para los cuales se ha aplicado las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Durante el ejercicio fiscal del año 2014 la empresa PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL ECUADOR PROCOEC S.A., obtuvo una utilidad de \$9.395,58. (NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO, 58/100 DOLARES)

Atentamente,



Arq. Jaime Burbano F.

Gerente General

PROCOEC S.A.