

# PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL ECUADOR

## PROCOEC S.A.

Sebastián Cedeño N37-35 y Villalengua

Teléfonos: 02 2257-664 02 2257-665

Quito – Ecuador

### INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL ECUADOR PROCOEC S.A.

A Abril del 2012

Señores Accionistas:

Como es de vuestro conocimiento, nos encontramos en el proceso de transición de BURBANO & MONTALVO CONSTRUCTORES a PROCOEC S.A, pero por razones legales aun no se ha concretado en forma definitiva.

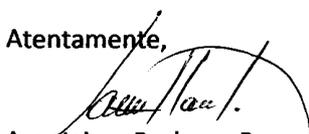
Los Activos Fijos como son el bien inmueble donde funcionan las oficinas, los muebles y enseres y los equipos de computación, ya se han transferido a la empresa PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL ECUADOR PROCOEC S.A., quedando pendiente el traspaso del resto de activos y pasivos de la misma, por cuanto se debe finiquitar el Fideicomiso que mantiene Burbano y Montalvo Constructores, esperamos en el año 2012 concluir con la transición definitiva y de ésta manera consolidar a PROCOEC S.A.

Nos encontramos en la etapa de construcción del Proyecto CASAL BARTOLOME, el mismo que comprende 30 departamentos, 2 locales comerciales y áreas comunales, la construcción se dio inicio en el mes de septiembre.

Conjuntamente se ha venido trabajando y se ha concretado otros proyectos importantes de vivienda como son: Proyecto FICUS, que comprende 60 unidades de vivienda bajo el sistema de Dirección Arquitectónica, el mismo que se ha dado inicio a principios de noviembre del año en curso y también estamos finiquitando detalles en el Proyecto FINCA LAUREL , que de concretarse el mismo, su ejecución empezará en el año 2012.

Como se manifiesta anteriormente, esperamos concluir con el proceso de transición, para de ésta manera obtener mejores resultados y beneficios para la empresa.

Atentamente,

  
Arq. Jaime Burbano F.

Gerente General  
PROCOEC S.A.

