

CONSTRUCTORES VIALES S.A. COVIALSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BALANCE 2014

NOTA 1. BASES CONTABLES

Tal y como lo determina el párrafo 3.3 de la Sección 3 de la NIIF para las PYMES, CONSTRUCTORES VIALES S.A. COVIALSA., declara explícita y claramente que sus Estados Financieros, comprendidos estos por el Estado de Situación, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado, Estado de Flujos de Efectivo y las Notas explicativas, han sido elaborados cumpliendo con todas las recomendaciones de la NIIF para las PYMES, sin restricción o limitación alguna.

NOTA 2. DESCRIPCIÓN COMPAÑÍA.

La sociedad CONSTRUCTORES VIALES S.A. COVIALSA., se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 27 de junio de 2002, ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito y fue inscrita legalmente el 26 de Julio de 2002 en el Registro Mercantil del mismo cantón.

El capital social, al 31 de diciembre del 2014, está dividido en OCHOCIENTAS PARTICIPACIONES de un valor nominal de UN DÓLAR cada una.

El objeto social principal de la compañía es la realización de proyectos de construcción de ingeniería civil como lo son la construcción de carreteras, puentes, aeropuertos, pueftos, urbanizaciones, sistemas de agua potable y alcantarillado, túneles, presas, diques, edificios, casas y demás actividades comprendidas dentro de esta actividad.

Los administradores responsables durante el ejercicio analizado, son: Jorge Esteban Vergara Salazar – Presidente, y, Alfredo Mauricio Santamaría Carrillo – Gerente General, este último de conformidad con los Estatutos Sociales ejerce la representación legal de la compañía. La empresa hasta el presente momento no cuenta con un directorio.

NOTA 3. PRINCIPALES PRÁCTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES

Base de acumulación. La contabilidad en la Empresa se lleva bajo la base de acumulación o devengo.

Efectivo y sus equivalentes. Representa el efectivo disponible y saldos en bancos.

Instrumentos financieros básicos. La entidad decide aplicar para sus Instrumentos Financieros Básicos las secciones 11 y 12 de la NIIF para las PYMES. Se miden al costo amortizado menos el deterioro.

Valuación de Inventarios. Al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado por el método promedio. Se ajusta por la medición mediante procesos físicos de la evaporación en el caso de combustibles. Se miden al menor entre el costo y el precio de venta menos los gastos de venta.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo. Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada. Se tiene por hipótesis de registro que el bien supera los USD \$ 1.000,00 como costo de adquisición y siempre que esté relacionado en forma directa con la producción de ingresos.

Cuentas por cobrar diferidas. Corresponden a los valores que se mantienen pendientes de cobro y que se hallan en procesos judiciales y administrativos, se los reconocerá en los estados financieros únicamente cuando sea inminente el cobro efectivo.



AS

Ingresos y Costos por Ventas. Se registran en base a la emisión de comprobantes de venta válidos a los clientes y a la entrega de la mercadería. Un ingreso siempre está asociado a un costo y a sus respectivos gastos. La Evaporación (baja de inventarios) se registra como parte del costo de ventas.

NOTA 4. INVERSIONES EN RELACIONADAS

Al cierre del presente estado financiero referente al año 2014, Covialsa mantiene aun una participación en el paquete accionario de Consorcio Confero (Consorcio Confero no cotiza en bolsa). Esta participación es la que se encuentra reflejada en el balance actual de la compañía, dentro del rubro de inversiones. Es importante señalar que si bien el proyecto de Rehabilitación de la vía ferrea Yaguachi Bucay, fue recibido a completa satisfacción por Ferrocarriles del Ecuador EP y por lo tanto el contingente que afectaba el balance de Confero en relación a esta obra desapareció, en este momento se presenta un nuevo contingente que afecta el balance de Covialsa esta vez unicamente en relación a su participación en Consorcio Confero.

Este nuevo contingente se presenta ante la negativa del Representante Legal de Confero a cancelar los haberes que este consorcio le adeuda a Covialsa en calidad de dividendos, pese a que la obra, como ya lo he indicado antes, ha sido recibida de manera definitiva y Ferrocarriles del Ecuador EP ha cancelado completamente a Confero todos sus haberes. Por lo expuesto, el valor de la participación de Covialsa en Consorcio Confero se encuentra seriamente afectada. Covialsa va a intentar cobrar este dinero por la vía "amistosa", pero creemos que este cobro se lo va a tener que realizar, desgraciadamente, por la vía judicial.

NOTA 5. HECHOS SUBSECUENTES

Al cierre de los Estados Financieros no se conocen de hechos que supongan la variación significativa de las cifras presentadas. Los Estados Financieros quedarán autorizados para su publicación una vez que sean conocidos y aprobados por la junta General de Accionistas.

Atentamente,



Ing. Alfredo Santamaria

GERENTE GENERAL

Constructores Viales S.A. COVIALSA