

CONSTRUCTORES VIALES S.A. COVIALSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE 2013

NOTA 1. BASES CONTABLES

Tal y como lo determina el párrafo 3.3 de la Sección 3 de la NIIF para las PYMES, CONSTRUCTORES VIALES S.A. COVIALSA., *declara explícita y claramente que sus Estados Financieros, comprendidos estos por el Estado de Situación, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado, Estado de Flujos de Efectivo y las Notas explicativas, han sido elaborados cumpliendo con todas las recomendaciones de la NIIF para las PYMES, sin restricción o limitación alguna.*

NOTA 2. DESCRIPCIÓN COMPAÑÍA.

La sociedad **CONSTRUCTORES VIALES S.A. COVIALSA.**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 27 de junio de 2002, ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito y fue inscrita legalmente el 26 de Julio de 2002 en el Registro Mercantil del mismo cantón.

El capital social, al 31 de diciembre del 2013, está dividido en OCHOCIENTAS PARTICIPACIONES de un valor nominal de UN DÓLAR cada una.

El objeto social principal de la compañía es la realización de proyectos de construcción de ingeniería civil como lo son la construcción de carreteras, puentes, aeropuertos, puertos, urbanizaciones, sistemas de agua potable y alcantarillado, túneles, presas, diques, edificios, casas y demás actividades comprendidas dentro de esta actividad.

Los administradores responsables durante el ejercicio analizado, son: Jorge Esteban Vergara Salazar – Presidente, y, Alfredo Mauricio Santamaría Carrillo – Gerente General, este último de conformidad con los Estatutos Sociales ejerce la representación legal de la compañía. La empresa hasta el presente momento no cuenta con un directorio.

NOTA 3. PRINCIPALES PRÁCTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES

Base de acumulación. La contabilidad en la Empresa se lleva bajo la base de acumulación o devengo.

Efectivo y sus equivalentes. Representa el efectivo disponible y saldos en bancos.

Instrumentos financieros básicos. La entidad decide aplicar para sus Instrumentos Financieros Básicos las secciones 11 y 12 de la NIIF para las PYMES. Se miden al costo amortizado menos el deterioro.

Valuación de Inventarios. Al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado por el método promedio. Se ajusta por la medición mediante procesos físicos de la evaporación en el caso de combustibles. Se miden al menor entre el costo y el precio de venta menos los gastos de venta.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo. Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada. Se tiene por hipótesis de registro que el bien supera los USD \$ 1.000,00 como costo de adquisición y siempre que esté relacionado en forma directa con la producción de ingresos.

Cuentas por cobrar diferidas. Corresponden a los valores que se mantienen pendientes de cobro y que se hallan en procesos judiciales y administrativos, se los reconocerá en los estados financieros únicamente cuando sea inminente el cobro efectivo.

Ingresos y Costos por Ventas. Se registran en base a la emisión de comprobantes de venta válidos a los clientes y a la entrega de la mercadería. Un ingreso siempre está asociado a un costo y a sus respectivos gastos. La Evaporación (baja de inventarios) se registra como parte del costo de ventas.

CUENTAS POR COBRAR

Para este ejercicio económico, Covialsa finalmente logró cobrar la cuenta por cobrar que le adeudaba Consorcio Ferroviario en concepto de pago de dividendos; Covialsa mantenía una participación accionaria dentro de Consorcio Ferroviario. Es pertinente recalcar que pese a la negativa de pago de este ingreso, Covialsa ya lo registró como tal durante el ejercicio del año 2011.

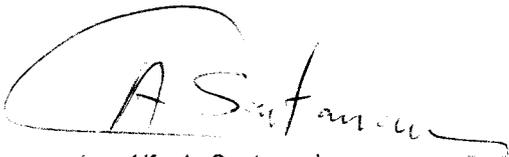
NOTA 4. INVERSIONES EN RELACIONADAS

Al cierre del presente estado financiero, referente al año 2013, Covialsa mantiene una participación equivalente al 25% del total de paquete accionario de Consorcio Conferro (Consorcio Conferro no cotiza en bolsa). Esta participación y su inversión inicial es la que se encuentra reflejada en el balance actual de la compañía, es importante señalar que actualmente Consorcio Conferro mantiene un pasivo importante con respecto al proyecto que mantiene en ejecución con Ferrocarriles del Ecuador, dicho pasivo se encuentra afectando adversamente el valor de la participación hasta que el conflicto que es el causante del pasivo desaparezca.

NOTA 5. HECHOS SUBSECUENTES

Al cierre de los Estados Financieros no se conocen de hechos que supongan la variación significativa de las cifras presentadas. Los Estados Financieros quedarán autorizados para su publicación una vez que sean conocidos y aprobados por la junta General de Socios a celebrarse el día miércoles 4 de junio de 2014.

Atentamente,



Ing. Alfredo Santamaria
GERENTE GENERAL
Constructores Viales S.A. COVIALSA