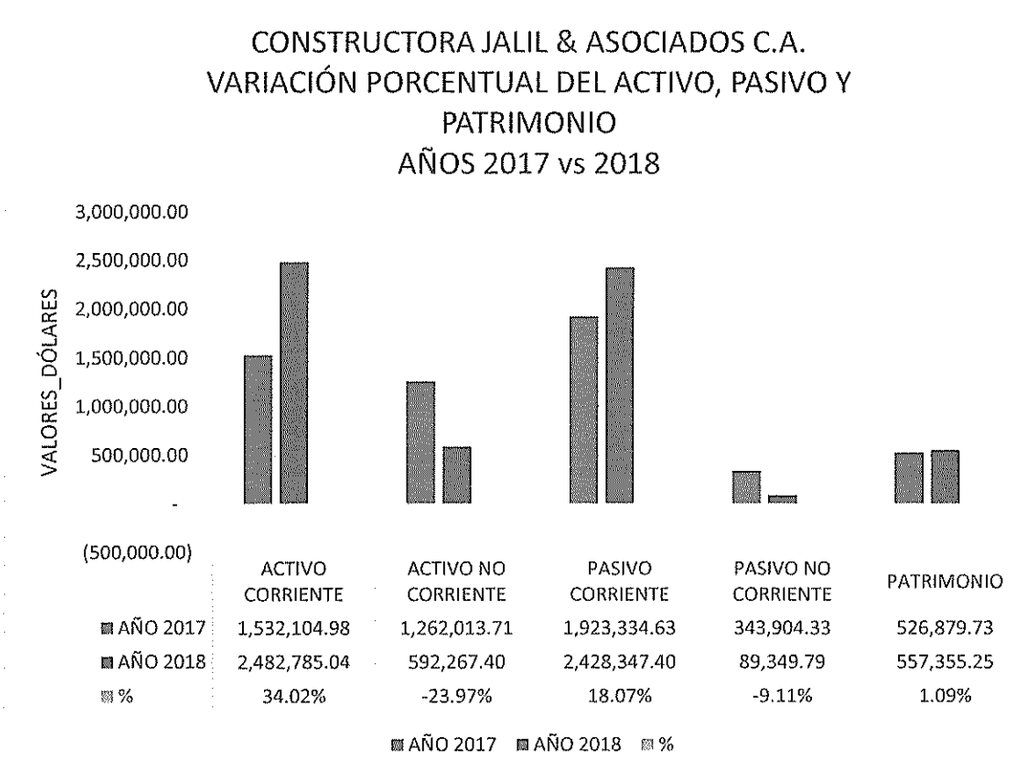
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO 2018
CONSTRUCTORA JALIL & ASOCIADOS C.A.

Señores accionistas.

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Empresa **CONSTRUCTORA JALIL & ASOCIADOS C.A.,** y en mi calidad de Gerente General, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

El año 2018 como empresa optamos mantener nuestra calidad en el servicio y sobre todo diligencia en las obras a nuestro cargo, continuamos trabajando para mantener el nombre de la empresa en alto y sobresalir pese a la competencia que día a día aumenta.

En cuanto a la situación Financiera de la Empresa se mantiene estable con un capital suscrito y pagado de DOS MIL 00/100 DÓLARES (U.S $ 2000.00), más el aumento de capital realizado en años anteriores para el rubro de Futuras Capitalizaciones por OCHO MIL 00/100 (U.S $ 8000.00). Realizando una comparación entre el Balance General al año 2017 y el generado en el año 2018 se obtienen los siguientes resultados:



	ACTIVO CORRIENTE	ACTIVO NO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	PASIVO NO CORRIENTE	PATRIMONIO
AÑO 2017	1,532,104.98	1,262,013.71	1,923,334.63	343,904.33	526,879.73
AÑO 2018	2,482,785.04	592,267.40	2,428,347.40	89,349.79	557,355.25
%	34.02%	-23.97%	18.07%	-9.11%	1.09%

ACTIVO

De acuerdo con el análisis realizado existe un incremento en el Activo Corriente esto por cuanto existen obras en proceso que quedan pendientes de un año al otro, el aumento de cuentas por cobrar a Clientes y a Funcionarios y Empleados; en cuanto al Activo no Corriente existe un decremento del 23.97% ya que de año a año se va depreciando los valores de los Activo fijos.

PASIVO

Existe un incremento del Pasivo Corriente debido a la solicitud de un crédito para realizar una inversión que verá sus inicios en el año 2019 y los réditos de la misma a largo plazo. Para el Pasivo no Corriente existe una disminución de los valores pendientes de pago a accionistas.

PATRIMONIO

En el caso de las cuentas patrimoniales existe un incremento del 1.09% en relación al período 2017, esto principalmente se debió a las utilidades generadas en el período 2018 que suman USD 109343.92, después de la deducción respectiva por concepto de Utilidades a Trabajadores.

El destino de las utilidades se lo realizará de acuerdo a lo que determina la Ley.

Se recomienda mantener el nivel de calidad en las actividades productivas a fin de seguir mejorando los resultados en el próximo ejercicio económico.
Continuar con todos los planes estratégicos que se han planteado y mantener nuestro buen nombre a flote.

Concluyo este informe agradeciendo al Señor Accionista por la confianza depositada en mi persona. Agradezco a todos los funcionarios, empleados, trabajadores y especialmente a nuestros clientes que brindaron su colaboración en todo momento contribuyendo de gran forma para obtener los resultados obtenidos en el año 2018.

Atentamente,

Arq. Luis Jalil Muñoz
GERENTE GENERAL