

9344



Guayaquil, Febrero 10 del 2005

**Señores  
ACCIONISTAS  
DE INMOBILIARIA ESCOBEDO C. A. INESCA  
Ciudad**

De mis consideraciones:

En la verificación del Balance General, de los Estados Financieros en sus cambios de Posición Financiera, correspondiente al ejercicio Económico del año 2004; los resultados fueron hechos con normas de Auditoría de General aceptación, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registros contables y demás procedimientos de Auditoría que se consideraron necesarios en estas circunstancias.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la situación de **INMOBILIARIA ESCOBEDO C. A. INESCA**, al 31 de Diciembre del 2004 y el resultado y cambio de posición financiera por el mismo se encuentra de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,

**Ing. Oswaldo Eanes Torres  
COMISARIO**