FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1997 No. 1024383

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC	0990343543001	02	934478	03	INMOBILIARIA ESCOBEDO C.A.		
04	GUAYAS	05	09	06	GUAYAQUIL	07	890	08	GUAYAQUIL
09	AGUIRRE	10	1427	11	516229	12	FAX —
13	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES	14	83101	15	388
16	VIRGINIA DE ANTON	17	0900845298
18	1	19	1	20	—	21	—	22	—

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	7'615.762	Ventas gravadas con I.V.A.		—
Inversiones financieras temporales	102	—	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas		24'000.000
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	—	Exportaciones	403	—
(-) Provisión cuentas incobrables	104	—	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	—
Otras cuentas por cobrar	105	—	Dividendos percibidos	405	—
Inventario de materia prima	106	—	Rentas exentas y no gravad.		—
Inventario de productos en proceso	107	—	Rentas con impuesto único		—
Inventario de suministros y materiales	108	—	Otras rentas		—
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	—	TOTAL INGRESOS		24'000.000
Mercaderías en tránsito	110	—	COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	—	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)		—
Impuestos anticipados	112	988.116	Compra de productos terminados		—
Otros activos corrientes	113	—	Importaciones de productos terminados		—
		8'603.878	(-)Inventario final de productos terminados	504	—
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	—
Terrenos, edificios e instalaciones	114	39'604.364	Compras de materia prima	506	—
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	115	—	Importaciones de materia prima	507	—
Vehículos	116	—	(-) Inventario final de materia prima		—
Otros activos fijos	117	—	Mano de obra directa		—
(-) Depreciación acumulada	118	7'649.104	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.		—
		31'955.260	Mano de obra indirecta		—
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales		—
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	119	—	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.		—
Gastos de organización y constitución	120	—	Aportes IESS y beneficios sociales		—
Gastos de investigación exploración y otros	121	—	Mantenimiento y reparaciones		—
Inversiones en asociaciones	122	—	Energía, agua y teléfono		—
Otros activos no corrientes	123	—	Otros gastos de fabricación		—
(-) Amortización acumulada	124	—	Inventario inicial de productos en proceso		—
		—	(-) Inventario final de productos en proceso	519	—
		40'559.138	Inventario inicial de productos terminados		—
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados		—
Cuentas por pagar	201	—	TOTAL COSTO DE VENTAS		—
Documentos por pagar	202	—	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	347.718	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	521	8'659.010
Obligaciones: IESS e impuestos	204	—	Comisiones en ventas y publicidad	522	—
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	—	Gastos de gestión	523	1'130.000
Otros pasivos corrientes	206	—	Agua, luz, teléfono, télefax y fax	524	7'815.849
		347.718	Impuestos, contribuciones y otros	525	4.410.757
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	526	1'025.161
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	207	—	Cuentas incobrables y baja de inventarios	527	—
Préstamos de accionistas o casa matriz	208	—	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	528	—
Obligaciones emitidas	209	—	Intereses y comisiones	529	—
Otros pasivos a largo plazo	210	—	Provisiones deducibles	530	—
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	211	—	Otros gastos de administración y ventas	531	—
TOTAL PASIVO (209 + 219)	219	347.718	TOTAL GASTOS		23'040.777
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Pérdida en venta de activos	571	—
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	—	Pérdida por diferencia de cambio	572	—
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	—	Otros gastos no operacionales	573	—
Reservas	304	322.571			—
Reserva por revalorización del patrimonio	305	30'689.266	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)		959.223
Reexpresión monetaria	306	3'588.078	(+) Gastos no deducibles (en el país)		—
Otros superávits	307	—	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)		—
Utilidad o (pédida) acumuladas ejerc. anteriores	308	—	(-) Amortización pérdidas de años anteriores		—
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	611.505	Utilidad Neta (580+581+582-583)		—
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	40'211.420	(-) Participación 15% de trabajadores		143.883
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	40'559.138	(-) 85% Dividendos percibidos	585	—
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	—
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	—
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	405.591	(-) Reinversiones y leyes de fomento		—
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	163.068	UTILIDAD GRAVABLE		815.340
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	—	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)		203.835
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Renta (590 - 591)		611.505
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	705	—	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 706 —	RIFAS, APUESTAS Y JUEGOS	707 —	IMPUESTO UNICO

DETALLE DE COMPENSACIONES												TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 703)	729	203.835
IMP.	730	—	EJER. IMP.	731	—	No. TRAM.	732	—	FECH. ING.	733	—			
IMP.	734	—	EJER. IMP.	735	—	No. TRAM.	736	—	FECH. ING.	737	—			
IMP.	738	—	EJER. IMP.	739	—									

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

INMOBILIARIA ESCOBEDO C.A.

GERENTE

(-) TOTAL COMPENSACIONES	780	—
(-) Anticipos pagados	781	305.045
(-) Impuestos retenidos	782	683.071
SALDO A PAGAR		784.281
IMPUESTO A PAGAR		—
Multa por mora		—
		—
TOTAL PAGADO		—
		—

H. BRIONES DE ROSANA
5353

Efectivo	Cheque	Tarjeta de crédito	Débito bancario
S/. —	S/. —	—	S/. —

3ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

FILANBANCO 0110010063082

1998/03/25 S/.0 Caja: 001010032 Tr.: 40

FILANBANCO Matriz Cres. y Dep. 25 MAR. 1998 CAJA 010-032