

**ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A.
INFORME DE GERENCIA
PERIODO 2007**

Abril 10, 2008

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y a los Estatutos Sociales de ADC & HAS Management Ecuador S.A., presento este informe que analiza las actividades y expone un análisis de la compañía cuya administración me ha sido confiada durante el ejercicio económico 2007.

- Al concluir el año 2007 hemos completado un período de ocho años, en el que Ecuador se ha mantenido bajo el sistema de dolarización.
- El año 2007 ha sido catalogado como un año marcado por la política. Uno de los eventos más significativos durante el año pasado fue la instalación de la Asamblea Constituyente, la que inició sus labores con la disolución del Congreso Nacional asumiendo plenos poderes legislativos y de fiscalización. Uno de sus principales mandatos fue la Ley para la Equidad Tributaria en el Ecuador, con disposiciones importantes en materia tributaria con ingerencia a partir del año 2008.
- En general el año 2007 fue caracterizado por un incremento de la burocracia, un pobre crecimiento económico, decaimiento de la inversión extranjera y de la producción petrolera, y una constante confrontación desde el poder ejecutivo hacia los medios y hacia ciertos sectores de la sociedad. El crecimiento nacional fue del orden del 2%, el más bajo registrado en América Latina.
- Con fecha 4 de mayo del 2006 se celebró el contrato de fideicomiso mercantil de administración y garantía otorgado por ADC & HAS MANAGEMENT LTD., ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A., EXPORT DEVELOPMENT CANADA, EXPORT IMPORT BANK OF THE UNITED STATES, Banco Interamericano de Desarrollo, Overseas Private Investment Corporation, Lasalle Bank National Association y FIDUCIA S.A. Mediante este acuerdo tanto ADC & HAS MANAGEMENT LTD. como ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A. aportan al fideicomiso local, para beneficio de sus beneficiarios todos sus derechos, títulos e intereses en, para y sobre los activos comprendidos en el Patrimonio del Fideicomiso Local con el objeto de garantizar las Obligaciones. En el caso de ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A. el valor del aporte al patrimonio del fideicomiso constituye todos los fondos depositados eventualmente en la cuenta de la Operadora del Ecuador, que comprende la cuenta corriente No. 02005124111 del Produbanco en el Ecuador, cuenta corriente que está a nombre del "Fideicomiso Mercantil Onshore Operator Trust" y el 99.99% de las acciones que conforman el patrimonio de ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A.

Una vez finalizado el año 2007, el saldo de los fondos en fideicomiso mantenidos en la antes mencionada cuenta corriente asciende a USD 235,353.00, pudiendo mencionarse que la compañía esta cumpliendo sus obligaciones para con el mencionado fideicomiso.

- El resultado final de la operación por el período terminado el 31 de diciembre del 2007 arrojó una utilidad por US\$ 42,367.94 después de participación a trabajadores e impuesto a la renta, por lo que felicito a la Junta General de Accionistas y sugiero continuar con las estrategias y políticas adoptadas, para que la Compañía genere operaciones rentables, y seguir obteniendo resultados satisfactorios.
- La norma que nos hemos impuesto en el manejo de nuestras operaciones ha sido la mejora permanente en los niveles de eficiencia, que se logra mediante la combinación planificada de varios factores debidamente analizados con la administración de la compañía y su accionista.
- El 11 de enero del 2007, mediante resolución No. 2007-3 emitida por el Consejo Nacional de Zonas Francas, ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A. fue calificada como usuaria de Zona Franca ubicada en el Aeropuerto Mariscal Sucre, otorgada a la Corporación Aeropuerto CORPAQ. Una vez que la compañía empezó a operar como usuaria de la Zona Franca, está exenta del pago del impuesto a la renta por un período de cinco años.

Además, la compañía actualmente goza de todos los beneficios constantes en la ley de Zonas Francas, los cuales son exclusivos para la actividad autorizada que se va a desarrollar dentro del área de la Zona Franca, por un periodo de cinco años.

Entre los principales beneficios que puedo citar se encuentran los siguientes:

- Exoneración del 100% del impuesto al valor agregado, del pago de impuestos provinciales, municipales, y cualquier otro que se creare, por un periodo de 20 años contados desde la resolución que autorice su instalación.
 - Exoneración total de los impuestos, derechos y gravámenes arancelarios en la importación de equipos, maquinarias, materiales y demás implementos, que realice la administradora de la zona franca, para ser utilizadas en el área autorizada.
 - Las mercaderías de las zonas francas podrán ser introducidas al territorio nacional como se si tratara de una importación al país.
- Los principales compromisos adquiridos por la Compañía y que actualmente se encuentran vigentes son los siguientes:
 - **Acuerdo de Operación y Mantenimiento.-** Mediante este contrato ADC & HAS Management Ltd. se comprometió a proveer asesoría y asistencia a la Corporación Quiport S.A., en lo referente a la prestación de servicios aeroportuarios en el Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre. Los gastos incurridos por la ejecución de este contrato son reembolsados por Quiport.

- **Acuerdo de Servicios Aeroportuarios.-** Mediante el contrato anteriormente mencionado ADC & HAS Management Ltd. delega a ADC & HAS Management Ecuador S.A., la ejecución de sus responsabilidades como operador de acuerdo con los términos del Acuerdo de Operación y Mantenimiento. ADC & HAS Management Ltd. paga a la Compañía un honorario anual de USD 50,000.00.
- **Fideicomiso Onshore Operador Trust.-** En el 2006 se celebró el contrato de fideicomiso mercantil de administración y garantía, con el objeto de garantizar las obligaciones adquiridas.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente



Richard Berrones
Gerente General
ADC & HAS MANAGEMENT S.A.