

**ADC & HAS
Management Ecuador
S.A.**

*Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre del 2013 e Informe de
los Auditores Independientes*

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
ADC & HAS Management Ecuador S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de ADC & HAS Management Ecuador S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de ADC & HAS Management Ecuador S.A. al 31 de diciembre del 2013, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Deloitte & Touche

Quito, Marzo 14, 2014
Registro No. 019

Rodrigo López

Rodrigo López
Socio
Licencia No. 22236

ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A.

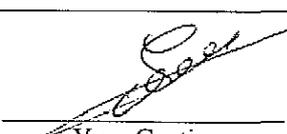
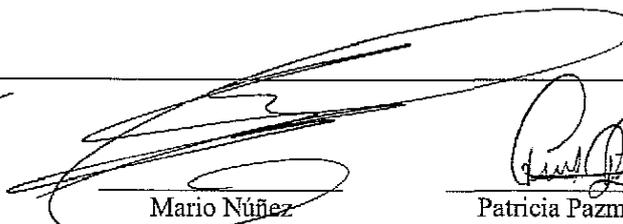
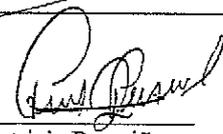
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2013</u> (en U.S. dólares)	<u>2012</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	4	14,956	25,968
Fondos en fideicomiso	5	972,939	1,354,457
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	714,421	377,364
Otros activos	7	<u>234,600</u>	<u>208,086</u>
Total activos corrientes y total activos		<u>1,936,916</u>	<u>1,965,875</u>

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	754,625	983,677
Pasivos por impuestos corrientes		43,430	37,995
Obligaciones acumuladas	10	408,214	492,584
Provisiones		<u>151,666</u>	<u>50,400</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,357,935</u>	<u>1,564,656</u>
OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS	11	<u>348,394</u>	<u>214,357</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	12	27,800	27,800
Reserva legal		13,900	13,900
Utilidades retenidas		<u>188,887</u>	<u>145,162</u>
Total patrimonio		<u>230,587</u>	<u>186,862</u>
TOTAL		<u>1,936,916</u>	<u>1,965,875</u>

Ver notas a los estados financieros

 Yves Gautier Director General	 Mario Núñez Director Financiero & Administrativo	 Patricia Pazmiño Contadora	- 3 -
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A.

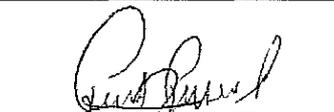
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

	<u>Notas</u>	<u>2013</u> (en U.S. dólares)	<u>2012</u>
INGRESOS:			
Servicios aeropuerto	14, 15	50,000	50,000
Otros		<u>1,966</u>	<u>941</u>
Total		51,966	50,941
GASTOS		<u>8,241</u>	<u>13,447</u>
UTILIDAD NETA Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL		<u>43,725</u>	<u>37,494</u>

Ver notas a los estados financieros


Yves Gautier
Director General


Mario Núñez
Director Financiero
& Administrativo


Patricia Pazmiño
Contadora

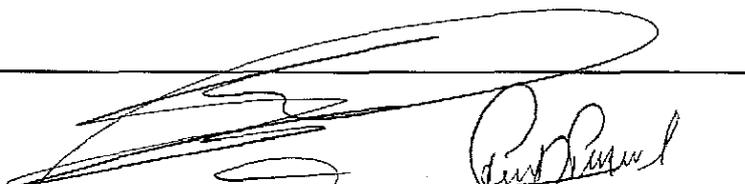
ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u> ... (en U.S. dólares) ...	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	27,800	13,900	107,668	149,368
Utilidad neta	—	—	<u>37,494</u>	<u>37,494</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	27,800	13,900	145,162	186,862
Utilidad neta	—	—	<u>43,725</u>	<u>43,725</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2013	<u>27,800</u>	<u>13,900</u>	<u>188,887</u>	<u>230,587</u>

Ver notas a los estados financieros


Yves Gautier
Director General


Mario Núñez
Director Financiero
& Administrativo

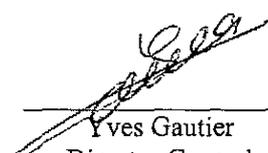

Patricia Pazmiño
Contadora

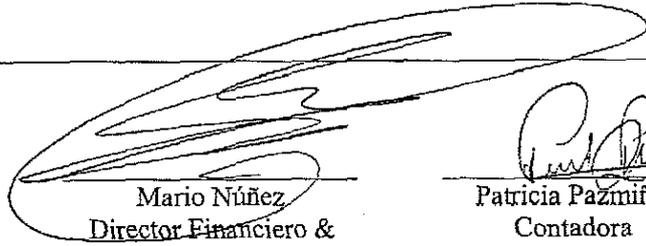
ADC & HAS MANAGEMENT ECUADOR S.A.

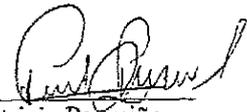
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Fondos recibidos de Quiport	12,255,252	10,183,201
Pagado a proveedores y empleados	(12,056,729)	(9,895,240)
Participación a empleados	(6,616)	(8,152)
Otros gastos	<u>(202,919)</u>	<u>(293,360)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(11,012)</u>	<u>(13,551)</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Disminución neta durante el año	(11,012)	(13,551)
Saldos al comienzo del año	<u>25,968</u>	<u>39,519</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u><u>14,956</u></u>	<u><u>25,968</u></u>

Ver notas a los estados financieros


Yves Gautier
Director General


Mario Núñez
Director Financiero &
Administrativo


Patricia Pazmiño
Contadora

- 6 -

