

INFORME DE GERENCIA

Señores

Junta General de accionistas de la Compañía ACABADOSBRIKO S.A.

En cumplimiento de las disposiciones legales, en materia de compañías, vigentes en el Ecuador, exhibo el presente informe sobre el análisis de la situación económica y general de la compañía ACABADOSBRIKO S.A., en el ejercicio económico 2015:

1. DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS DENTRO DEL EJERCIO ECONOMICO 2015.

A pesar de la recesión económica que afecta al país desde el año 2014 y que ha ido empeorando con el transcurso del tiempo, las estrategias implementadas por la compañía han logrado el adecuado cumplimiento de los principales objetivos planteados para el ejercicio económico 2015.

El año 2015 decidimos incursionar en el negocio de las cerámicas, corchos y concreto estructurado, de estas tres ramas el rubro de cerámicas con la fábrica española Nueva Alaplana es la que mejor resultados no dio y con la que hemos logrado un crecimiento interesante que permitió solventar en cierta medida la baja en ventas ocasionada por la crisis económica en el país y en especial en el sector de la construcción.

Por lo anterior y gracias los esfuerzos realizados por la administración y la junta general de accionistas, los objetivos de la empresa para el ejercicio económico analizado fueron alcanzados, ocasionando que la compañía presente utilidades para el ejercicio económico en mención.



2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Durante el ejercicio económico que se estudia, fueron observadas todas las disposiciones impuestas a la gerencia por la Junta General de la compañía, las mismas que se desprenden de las Actas de juntas celebradas a lo largo del ejercicio económico 2015; existiendo a su vez, una observancia de todas las disposiciones y obligaciones que contemplan los estatutos de la compañía para la gerencia.

3. ACONTECIMIENTO EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2015.

En septiembre del año 2015 remodelamos el showroom dando mayor comodidad a nuestros clientes. Al mismo tiempo comenzamos un programa de comunicación y mercadeo para lo que se contrato a la Sra. María Fernanda Yerovy y a la compañía del Sr. Santiago Martínez quienes han cumplido muy bien con su objetivo.

En el ámbito legal además de la subida de aranceles y la imposición de salvaguardas para la importación de productos como se comenta en el numeral 1 del presente informe, también existió una reforma importante al Código del Trabajo, mediante la publicación de la Ley Orgánica de Justicia Laboral y Reconocimiento del Trabajo en el Hogar en abril del 2015, la cual eliminó el contrato laboral a plazo fijo y el desahucio por parte del empleador, haciendo más difícil la separación de empleados que no cumplieran con las expectativas de la compañía y ocasionando el pago de indemnizaciones que antes se podían evitar por medio del desahucio.

4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2015 CON LA DEL EJERCICIO ECONOMICO ANTERIOR.

A pesar de la situación económica del Ecuador, que ha venido empeorando desde el año 2014 y durante todo el ejercicio económico 2015, por los motivos relatados a lo largo del presente informe, tanto la situación financiera del ejercicio económico analizado, como la del ejercicio económico 2014, han reportado utilidades para la compañía; A pesar de las políticas y estrategias implementadas por la administración, debido a las recesión económica que atraviesa Ecuador y a la serie de medidas restrictivas implementadas por el gobierno las utilidades del ejercicio económico 2015 inferiores a las utilidades reportadas en el ejercicio económico 2014, existiendo una diferencia de TRES CIENTOS DIEZ Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD 319.553,00), si comparamos los dos ejercicios

Lo anterior demuestra que las estrategias implementadas por la administración y la junta general, han logrado mantener la situación de la compañía para el año en análisis; y, a pesar de que la difícil situación por la que atraviesa el país, han logrado que existan utilidades.

8.- PROPUESTA PARA EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2015.

Por los acontecimientos expuestos en los numerales precedentes, la compañía ha logrado cumplir con sus objetivos en el ejercicio económico 2015, lo cual le ha generado una utilidad líquida, luego del reparto de utilidades a los trabajadores y el pago de impuestos, que según los estados financieros de la compañía ascienden a la suma de CIENTO DIEZ Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO DOLARES CON XX/100 CENTAVOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (Usd 116.874,00).

Se propone a la Junta General de accionistas, que las utilidades generadas en el ejercicio fiscal 2015, permanezcan en la empresa en calidad de utilidades no distribuidas, para ser utilizadas en futuros proyectos de la misma.

5. RECOMENDACIÓN DE ESTRATEGIAS Y POLÍTICAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO ECONOMICO.

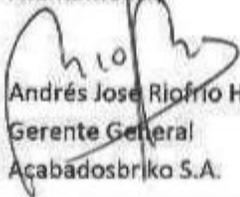
Para el año 2016 que esta enmarcado en clima político incierto siendo año de elecciones y dentro crisis económica de recesión se recomienda incursionar en nuevos productos de vanguardia para mercados en los cuales hoy la compañía no ha incursionado.

6. CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

En el ejercicio económico 2015 existió un cabal cumplimiento y observancia de las disposiciones de propiedad intelectual y sobre derechos de autor vigentes en el Ecuador, no existiendo ningún tipo de violación a las mismas por parte de la compañía.

Así mismo, en el ejercicio económico en análisis, la compañía no se ha visto incurso en ningún tipo de proceso legal o administrativo por la inobservancia de estas normas.

Atentamente



Andrés José Riofrío Huerta
Gerente General
Acabadosbriko S.A.