ABCALSA S. A.
(Una subsidiaria de Associated British Foods - ABF)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2007 y 2006

Con el Informe de los Auditores Independientes

ABCALSA S. A.
(Una subsidiaria de Associated British Foods - ABF)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2007 y 2006

Indice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. República de El Salvador No. 734 y Portugal
Ap. Postal 17-15-0038B
Quito - Ecuador

Telephone: (593-2) 2450930
(593-2) 2450851
Fax: (593-2) 2450356

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
ABCALSA S. A.:

Hemos efectuado la auditoría de los balances generales adjuntos de Abcalsa S. A. al 31 de diciembre del 2007 y 2006, y de los estados conexos de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de Abcalsa S. A.. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoría. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoria incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y revelaciones en los estados financieros. Una auditoria incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Abcalsa S. A. al 31 de diciembre del 2007 y 2006, y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.

KPMG del Ecuador

SC-RNAE 069

28 de marzo del 2008

Gino A. Erazo, Socio
Registro N° 17121

KPMG del Ecuador Cía. Ltda., Sociedad Ecuatoriana, firma miembro de KPMG International, una cooperativa suiza.

A
(Una subsidiaria de
(Q

Bala

31 de dicie

(Expresado en dólares de l

Activos		2007	2006
Activos circulantes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	US$	517.763	514.796
Cuentas por cobrar, neto de estimación para cuentas de dudoso cobro de US$163.089 en el 2007 y US$130.000 en el 2006 (nota 3)		932.770	878.408
Inventarios, neto de provisión para obsolescencia de US$8.633 en el 2007 y US$6.163 en el 2006 (nota 4)		366.789	357.231
Gastos pagados por anticipado		25.696	23.609
Total activos circulantes		1.843.018	1.774.044
Propiedad, planta y equipo, neto de depreciación acumulada de US$913.168 en el 2007 y US$762.323 en el 2006 y pérdida por deterioro de activos de US$63.709 en el 2007 y 2006 (nota 5)		768.137	872.960
Cargos diferidos, neto de amortización acumulada de US$1.032.131 en el 2007 y US$810.213 en el 2006 (nota 6)		3.420.554	3.642.472
Otros activos - depósitos en garantía		6.810	5.960
	US$	6.038.519	6.295.436

Ing. Diego López
Gerente Administrativo - Financiero
Apoderado Especial

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

ALSA S. A.
ociated British Foods - ABF)
- Ecuador)

s Generales

e del 2007 y 2006

Estados Unidos de América - US$)

Pasivos y Patrimonio de los Accionistas		2007	2006
Pasivos circulantes:			
Cuentas por pagar (nota 7)	US$	681.015	494.361
Pasivos acumulados (nota 8)		37.848	41.142
Préstamo de compañía relacionada (nota 2)		-	200.000
Total pasivos circulantes		718.863	735.503
Reserva para jubilación patronal (nota 9)		104.993	104.993
Total pasivos		823.856	840.496
Patrimonio de los accionistas:			
Capital acciones - autorizadas, suscritas y pagadas 8.603.400 acciones de US $1 cada una		8.603.400	8.603.400
Déficit acumulado		(3.388.737)	(3.148.460)
Patrimonio de los accionistas, neto		5.214.663	5.454.940
Compromisos (nota 11)			
	US$	6.038.519	6.295.436

Ing. Catalina Morejón
Contadora General

ABCALSA S. A.
(Una subsidiaria de Associated British Foods - ABF)

Estados de Resultados

Años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US$)

		2007	2006
Ventas netas	US$	6.381.010	5.697.589
Costo de las ventas (nota 2)		3.826.185	3.473.582
Utilidad bruta en ventas		2.554.825	2.224.007
Gastos generales, de administración y ventas		2.879.253	2.689.800
Pérdida en operación		324.428	465.793
Otros gastos (ingresos):			
Intereses pagados (nota 2)		2.725	16.019
Misceláneos, neto		(86.876)	(71.231)
Otros ingresos, neto		(84.151)	(55.212)
Pérdida neta	US$	240.277	410.581

Ing. Diego López
Gerente Administrativo – Financiero
Apoderado Especial

Ing. Catalina Morejón
Contadora General

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

ABCALSA S. A.
(Una subsidiaria de Associated British Foods - ABF)

Estados de Evolución del Patrimonio

Años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US$)

		Capital acciones	Aportes para futuras capitalizaciones	Déficit acumulado	Patrimonio de los accionistas, neto
Saldos al 31 de diciembre del 2005	US$	7.503.400	1.100.000	(2.737.879)	5.865.521
Pérdida neta		-	-	(410.581)	(410.581)
Aumento de capital		1.100.000	(1.100.000)	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2006		8.603.400	-	(3.148.460)	5.454.940
Pérdida neta		-	-	(240.277)	(240.277)
Saldos al 31 de diciembre del 2007	US$	8.603.400	-	(3.388.737)	5.214.663

Ing. Diego López
Gerente Administrativo - Financiero
Apoderado Especial

Ing. Catalina Morejón
Contadora General

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

ABCALSA S. A.
(Una subsidiaria de Associated British Foods - ABF)

Estados de Flujos de Efectivo

Años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US$)

		2007	2006
Flujos de efectivo por las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes	US$	6.292.709	5.626.127
Efectivo pagado a proveedores, empleados		(6.007.373)	(5.577.909)
Intereses pagados		(2.725)	(9.790)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		282.611	38.428
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones a la propiedad, planta y equipo		(102.382)	(127.274)
Producto de la venta de la propiedad, planta y equipo		22.738	69.787
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(79.644)	(57.487)
Efectivo (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento - préstamo recibido de compañías relacionadas		(200.000)	200.000
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		2.967	180.941
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		514.796	333.855
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US$	517.763	514.796
Flujos de efectivo por las actividades de operación:			
Conciliación de la pérdida neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:			
Pérdida neta	US$	(240.277)	(410.581)
Ajustes por partidas que no requieren efectivo:			
Provisión para cuentas de dudoso cobro		33.089	52.994
Provisión para obsolescencia de inventarios		14.900	18.613
Depreciación de propiedad, planta y equipo		188.591	227.474
Pérdida por deterioro de activos		-	63.709
Amortización de cargos diferidos		221.919	221.919
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo		(4.124)	(45.274)
Cambios netos en activos - (aumento) disminución:			
Cuentas por cobrar		(87.451)	(97.419)
Inventarios		(24.458)	(33.986)
Gastos pagados por anticipado		(2.087)	10.883
Cuentas por cobrar a largo plazo		-	10.400
Otros activos		(850)	-
Cambios netos en pasivos - aumento (disminución):			
Cuentas por pagar		186.654	(73.098)
Pasivos acumulados		(3.294)	10.700
Reserva para jubilación patronal		-	82.094
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	US$	282.611	38.428

Ing. Diego López
Gerente Administrativo - Financiero
Apoderado Especial

Ing. Catalina Morejón
Contadora General

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

(a) Descripción del Negocio y Operaciones

La Compañía fue constituida bajo las leyes ecuatorianas en la ciudad de Quito - Ecuador, mediante escritura pública del 12 de agosto del 2002. Mediante Resolución N° 04.Q.I.J.4436 del 16 de noviembre del 2004, la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador aprobó el cambio de denominación social de Burns Philp Ecuador S. A. a Abcalsa S. A.. La Compañía es subsidiaria de Associated British Foods - ABF, una compañía domiciliada en Inglaterra. La Compañía tiene como objeto social realizar operaciones relativas a la producción, compra, venta, importación y exportación de toda clase de productos para la panificación y pastelería.

La Compañía ha registrado pérdidas recurrentes en sus operaciones, registrando al 31 de diciembre del 2007 y 2006 un déficit acumulado de US$3.388.737 y US$3.148.460, respectivamente. Con el propósito de operar sobre una base rentable, la Administración de la Compañía ha establecido ciertos lineamientos en su operación, lo cual incluye, el fortalecimiento de su estructura gerencial y de negocios, para incrementar sus ingresos a través del volumen de ventas y optimizar sus costos y gastos de operación. Adicionalmente tiene el respaldo de su Casa Matriz para continuar con sus operaciones en el Ecuador.

(b) Entorno Económico

Con el esquema monetario de dolarización, el alto precio internacional del petróleo y las remesas de los emigrantes, la economía ecuatoriana continúa experimentando estabilidad aunque con desaceleración del crecimiento económico. La inestabilidad política ha impedido la implantación de las reformas estructurales necesarias para un crecimiento sustentable por lo que la estabilidad de la economía ecuatoriana continúa dependiendo del precio internacional del petróleo.

(c) Base de Presentación

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se siguen las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

(d) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo considera como efectivo y equivalentes de efectivo los saldos de efectivo en caja y bancos y los títulos de inversión recuperables en el corto plazo.

(Continúa)

(e) Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro

La Compañía establece con cargo a resultados una estimación para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar en base a un análisis individual de las mismas. Los castigos de las cuentas por cobrar consideradas como irrecuperables son debitados a esta cuenta.

(f) Inventarios

Los inventarios están registrados al costo, el que no excede el valor neto realizable. El costo de los inventarios se determina por el método de promedio ponderado, excepto por los inventarios en tránsito que se registran al costo específico de la factura más los gastos de importación incurridos.

La Compañía registra con cargo a resultados provisiones para los inventarios obsoletos o de lento movimiento de materias primas y repuestos, en base a las condiciones y valor de uso de los mismos.

(g) Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo está registrada al costo de adquisición y se presenta neto de la depreciación acumulada.

Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo, ni alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.

El gasto por depreciación de la propiedad, planta y equipo se calcula por el método de línea recta, en base a la vida útil estimada de los respectivos activos. Las tasas de depreciación anual utilizadas son las siguientes:

Edificios	5%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Equipo de computación	33%
Vehículos	20%

Al 31 de diciembre del 2006 la Compañía registró con cargo a resultados una pérdida por deterioro de maquinaria y equipos improductivos, en base a las condiciones y valor de uso de los mismos.

(h) Cargos Diferidos

Los cargos diferidos constituyen principalmente el derecho de llave y marcas, los cuales están registrados al costo y se amortizan aplicando el método de línea recta, a razón de una tasa del 5% anual.

El derecho de llave representa el exceso entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos y pasivos a la fecha de adquisición del negocio.

(Continúa)

(i) Reserva para Jubilación Patronal

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder el beneficio de jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma institución.

A partir del 2006 la Compañía establece la reserva para este beneficio para todos los empleados. El costo del beneficio por jubilación patronal es registrado mediante la constitución de una provisión que es llevada a gastos del ejercicio, en base al cálculo actuarial realizado por una firma de actuarios consultores independientes. La Compañía no mantiene ningún fondo asignado por los costos acumulados para este beneficio.

(j) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

El ingreso es reconocido en el estado de resultados cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

La Compañía reconoce los gastos por el método de causación.

(k) Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

(2) Transacciones y Saldos con Compañías Relacionadas

Las transacciones efectuadas con compañías relacionadas al y por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006 son las siguientes:

- La Compañía en el 2007 y 2006 efectuó compras de materias primas y productos semielaborados a sus compañías relacionadas del exterior por aproximadamente US$1.052.709 y US$962.140 respectivamente.

- La Compañía durante el 2007 y 2006 efectuó venta de inventarios a Calsa Colombia S. A. por un valor de US$29.044 y US$8.529 respectivamente.

- La Compañía ha firmado con Sudamericana de Levaduras Sociedad Anónima de Inversiones, un contrato por la provisión de servicios de asistencia técnica. En el año que terminó el 31 de diciembre del 2007 el gasto por servicios de asistencia técnica es de US$121.727 (US$74.795 en el 2006).

- Al 31 de diciembre del 2006 la Compañía mantenía una línea de crédito otorgada por Associated British Foods Plc por US$200.000, a tres años plazo y con vencimiento final el 25 de agosto del 2009, y una tasa de interés anual libor más 330 puntos base; a pagarse el principal del préstamo conforme a las disponibilidades de fondos de la Compañía y los intereses en forma semestral. El monto de los intereses pagados durante el 2006 es de US$16.019.

(Continúa)

El siguiente es un detalle de los saldos con compañías relacionadas que resultan de las transacciones antes indicadas al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		2007	2006
Activos circulantes:			
Cuentas por cobrar – compañías relacionadas:			
Calsa Colombia S. A.	US$	2.852	8.529
Pasivos circulantes - cuentas por pagar:			
Proveedores – compañías relacionadas:			
Calsa Perú S. A. C.	US$	59.510	58.784
AB Mauri Hispanoamérica (antes Sudamericana de Levaduras S. A. de Inversiones)		16.001	21.647
Calsa Colombia S. A.		29.783	17.684
Calsa Compañía Argentina Levaduras S. A.		-	2.902
	US$	105.294	101.017
Préstamos de compañías relacionadas:			
Associated British Foods Plc	US$	-	200.000
Pasivos acumulados – intereses por pagar:			
Associated British Foods Plc	US$	-	6.229

(3) Cuentas por Cobrar

Un detalle de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es el siguiente:

		2007	2006
Clientes	US$	883.635	846.242
Compañías relacionadas (nota 2)		2.852	8.529
		886.487	854.771
Menos estimación para cuentas de dudoso cobro		(163.089)	(130.000)
		723.398	724.771
Empleados		11.033	26.557
Anticipos a proveedores		65.049	12.309
Impuesto al valor agregado - IVA		31.651	25.667
Impuesto a la renta retenido por terceros		81.368	59.866
Otras		20.271	29.238
	US$	932.770	878.408

El saldo de cuentas por cobrar - clientes no genera intereses y tienen plazos entre 30 y 120 días.

(Continúa)

El siguiente es el movimiento de la estimación para cuentas de dudoso cobro por los años que terminaron al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		2007	2006
Saldo al inicio del año	US$	130.000	77.006
Provisión cargada al gasto		33.089	52.994
Saldo al final del año	US$	163.089	130.000

(4) Inventarios

Un detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Materias primas	US$	143.200	161.822
Productos terminados		145.273	137.092
Envases y embalajes		45.371	43.850
Repuestos y suministros		2.898	3.944
En tránsito		38.680	16.686
		375.422	363.394
Menos provisión para obsolescencia		8.633	6.163
	US$	366.789	357.231

El movimiento de la provisión para obsolescencia de inventarios por los años que terminaron al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Saldo al inicio del año	US$	6.163	8.989
Provisión cargada al gasto		14.900	18.613
Castigos		(12.430)	(21.439)
Saldo al final del año	US$	8.633	6.163

(5) Propiedad, Planta y Equipo

Un detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo al y por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		Saldos al 31 diciembre del 2005	Adiciones	Ver
Terrenos	US$	37.795	-	-
Edificios		404.527	-	-
Maquinaria y equipos		487.812	2.999	(20.
Muebles y enseres		32.162	1.650	-
Equipos de computación		362.058	12.507	-
Vehículos		298.542	110.118	(31.
Obras en curso		-	-	-
		1.622.896	127.274	(51.
Menos:				
Depreciación acumulada		(561.514)	(227.474)	26.
Pérdida por deterioro		-	(63.709)	-
		(561.514)	(291.183)	26.
	US$	1.061.382	(163.909)	(24.

La Compañía durante el 2006 realizó una provisión por deterioro por US$63.709. La Compañía está realizando gestiones para la realización de esta maquinaria y equipos.

(6) Cargos Diferidos

El siguiente es el detalle de los cargos diferidos al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		2007	2006
Derecho de llave	US$	3.249.735	3.249.735
Marcas		1.202.950	1.202.950
		4.452.685	4.452.685
Menos amortización acumulada		1.032.131	810.213
	US$	3.420.554	3.642.472

El derecho de llave constituye el valor de la adquisición generada en la compra de los activos del negocio.

El saldo de marcas corresponde a las marcas de fábrica (Arkady, Fleishmanns, dibujo rectangular y super yema fleishmanns) registrados legalmente en el Ecuador por Burns Philp South America Pty Limited y que fueron aportados como aumento de capital efectuado por la Compañía e inscrito en el Registro Mercantil el 24 de septiembre del 2004. Para registrar las marcas fueron valoradas al precio justo de mercado, en base de un informe técnico efectuado por un profesional independiente debidamente acreditado por el Ministerio de Comercio Exterior, Industrialización y Competitividad (MICIP). Dicha valoración ha sido aceptada por el MICIP.

(7) Cuentas por Pagar

Un detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Proveedores:			
Terceros:			
Exterior	US$	17.388	76.760
Locales		415.504	150.085
Compañías relacionadas (nota 2)		105.294	101.017
		538.186	327.862
Retenciones e impuestos por pagar		97.734	87.256
Honorarios por pagar		9.269	12.500
Otras		35.826	66.743
	US$	681.015	494.361

(Continúa)

(8) Pasivos Acumulados

Un detalle de los pasivos acumulados al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Beneficios sociales	US$	37.848	34.773
Intereses por pagar (nota 2)		-	6.229
Otros		-	140
	US$	37.848	41.142

(9) Reserva para Jubilación Patronal

El movimiento de la reserva de jubilación patronal por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Saldo al inicio del año	US$	104.993	22.899
Provisión cargada al gasto		-	82.094
Saldo al final del año	US$	104.993	104.993

Según se indica en la nota 1(i) todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma institución tiene derecho a jubilación patronal. La Compañía acumula este beneficio en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios consultores. Según se indica en los estudios actuariales, el método utilizado es el "Prospectivo" y las provisiones del plan consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – IESS y de US$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal y un máximo igual al salario básico unificado, de acuerdo a la reforma introducida en la Ley 2001-42 del 2 de julio del 2001; 25 años mínimo de servicio, sin edad mínima de retiro. De acuerdo a los referidos estudios actuariales contratados por la Compañía, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Trabajadores con tiempo de servicio comprendido entre 20 y 25 años	US$	8.365	7.580
Trabajadores con tiempo de servicio comprendido entre 10 y 20 años		23.978	25.745
Trabajadores con tiempo de servicio menor a 10 años		71.101	71.668
	US$	103.444	104.993

(Continúa)

(10) Impuesto a la Renta

La Compañía al 31 de diciembre del 2007 y 2006 mantiene pérdidas tributarias compensables contra utilidades futuras por aproximadamente US$2.731.807 (US$2.611.288 en el 2006). De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación, las pérdidas tributarias podrán trasladarse a ejercicios futuros y amortizarse en un período máximo de cinco años, siempre que no exceda del 25% de las utilidades tributarias del año.

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la siguiente es la conciliación entre la pérdida neta y la pérdida tributaria:

		2007	2006
Pérdida neta	US$	240.277	410.581
Más gastos no deducibles		119.758	387.957
Menos ingresos exentos		-	(7.677)
Pérdida tributaria	US$	120.519	30.301

A la fecha de este informe las autoridades tributarias tienen pendiente de revisión las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años 2004 al 2007.

(11) Compromisos

Al 31 de diciembre del 2007 la Compañía mantiene contratos de arrendamiento por las oficinas administrativas y las bodegas, cuyos plazos son de uno y dos años con vencimiento en septiembre del 2008 y julio del 2007, respectivamente, renovables automáticamente cada año. El gasto por este concepto en los años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006 ascendió a US$42.692 y US$36.570, respectivamente.