

INFORME DE PRESIDENCIA

San Lorenzo, 16 de abril de 2016

Señores
Accionistas
OLEAGINOSAS DEL NORTE OLENSA S.A.
Presente.-

En calidad de presidente y representante legal de Oleaginosas del Norte Olensa S.A. y de acuerdo con las normas societarias y estatutarias vigentes, pongo a consideración de los accionistas de la compañía el correspondiente informe de actividades por el año 2015

Antecedentes.-

Al igual que el año 2014, el 2015 fue un año muy complicado para el sector, debido a una baja significativa y regular del precio de la tonelada de aceite durante todo el año. Además tenemos la presencia de la enfermedad "podrición del Cogollo" lo que merma fuertemente la producción de fruta.

La administración, consciente del problema de la plaga de la PC, al igual que el año anterior procedió a la renovación del cultivo logrando sembrar con fondos propios otras 25 Ha de material híbrido Taisha x Lamé y Taisha x Avro, pronosticando empezar la cosecha en abril del año 2017.

Balance General

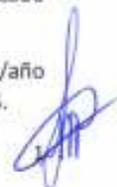
Los activos de la compañía en el año 2015 totalizaron \$1.428.338 en comparación al año anterior que fue de \$1.700.659, lo que indica una disminución del 16% con respecto al año 2014, debido principalmente a la baja del activo biológico (plantas) que debido a la plaga PC se procedió a tumbiar 65 Ha aproximadamente.

Los pasivos disminuyeron de \$484.505 a \$457.481, es decir un 5,6% aproximadamente, principalmente por pagos de deudas.

El patrimonio de la compañía se ubicó en \$970.857 es decir una disminución del 20% con respecto al año 2014 (1.216.155), debido a la revalorización del activo biológico por la NIIF y por la pérdida generada en el periodo.

Las ventas correspondientes al año 2015 fueron de \$339.357, con un precio promedio de \$ 122,69 /Tn. de Fruta, es decir \$33,8 menos por tonelada por las 2.747 toneladas producidas nos ha significado \$92.850 menos de ingresos.

La producción del 2015 fue de 2.747 toneladas de fruta con un promedio de 20,77 ton/ha/año aproximadamente, esto es un incremento del 9,2% por hectárea en comparación con el año 2014.



Labores agrícolas.-

Se ha dado mucha importancia y preocupación a la mecanización de las labores agrícolas, con la finalidad de disminuir los costos de producción por tonelada de fruta.

A través de un monitoreo mensual de los rendimientos del personal permanente hemos logrado mejorar los rendimientos en labores agrícolas, pudiendo disminuir el personal, actualmente estamos con 13 personas fijas.

Respecto de la plaga de pudrición del cogollo, hemos ya eliminado el resto del lote 1 es decir 62 Ha. Y se ha sembrado unas 20 Ha de ese lote.

Se mantiene un monitoreo regular de la pudrición del cogollo por parcela.

Seuimos realizando censo de plantas improductivas v/o con producción muy baja con la finalidad de determinar la rentabilidad de los lotes y decidir mantenerlos o no, y de ser el caso, proceder a su eliminación y posterior reemplazo por material híbrido.

Actualmente el área cultivada es la siguiente:

Terreno tumbado para siembra	62 Hectáreas
Siembra 2004 material IRHO	97 Hectáreas (incidencia de PC 12%)
Siembra 2014 material Híbrido	43 Hectáreas
Siembra 2015 material híbrido	27 Hectáreas
Vivero de palma material híbrido	1.700 plantas (13 Hectáreas)
Pimienta 1000 plantas	(0,5 Hectáreas)

Asuntos varios.-

La actual administración ha puesto especial atención para que la compañía cumpla con todas las disposiciones legales y estatutarias, laborales, fiscales, financieras y ambientales.


Álvaro Münchmeyer Castro
Presidente