

OLEAGINOSAS DEL NORTE OLENSA S.A.

San Lorenzo, 8 de abril del 2009

Señores

Accionistas Oleaginosas del Norte Olensa S.A.

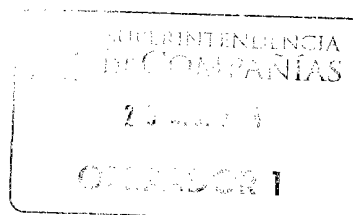
Presente

En mi calidad de representante legal de Oleaginosas del Norte Olensa S.A., y de acuerdo con las normas societarias vigentes y los Estatutos de Olensa, me es grato poner a consideración de los accionistas de la compañía Oleaginosas del Norte Olensa S.A. el correspondiente informe de actividades por el ejercicio económico del año 2.008.

Debo iniciar indicando que todos los análisis desarrollados por el organismo de control pertinente y efectuadas por pedido de un accionista minoritario, quien pidió la intervención de la compañía, fueron realizadas satisfactoriamente, habiendo la Superintendencia de Compañías emitido el correspondiente certificado de que la compañía a cumplido con todas las recomendaciones que le fueron solicitadas por dicha Superintendencia y sin hallar por lo tanto, ninguna causal para dicha intervención y menos aún ninguna irregularidad. Además, todos los juicios iniciados por el mismo accionista, en contra de la administración de la empresa, fueron resueltos a favor de la administración, por lo cual se ha podido dedicar mayor tiempo a solucionar los graves problemas productivos de que adolece la empresa y evitando gastos judiciales que se podían haber orientado a las necesidades de la empresa.

Se debe acotar, que cumpliendo con resoluciones de la Junta de Accionistas, se presentó una solicitud de crédito a una institución financiera destinada a ampliar las actividades de Olensa, la misma que no fue procesada en razón de los malos resultados históricos de Olensa, por lo que, dependiendo de la evolución del sector y, sobretudo en base a los resultados que se obtenga en los cultivos frente a la masiva presencia de pudrición de cogollo que esta afectando a la zona, se determinará la política a seguir. Cabe señalar que en anteriores informes ya se señaló la presencia en la zona de la pudrición de cogollo y las gravísimas consecuencias que acarrea, sin que hasta el momento la plantación de propiedad de Olensa haya tenido ninguna presencia de esta plaga, manteniéndose desde hace más de un año un continuo monitoreo en la plantación en relación a este aspecto.

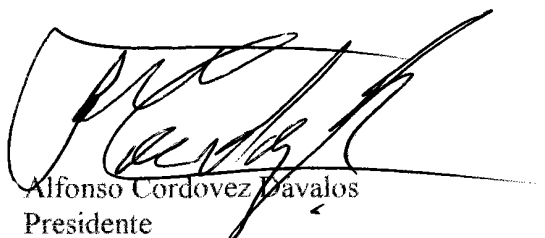
Las principales actividades agrícolas han estado orientadas a recuperar y potenciar los diferentes lotes con cultivo de palma africana, habiéndose canalizado un importante volumen de recursos humanos y financieros a priorizar, ordenar y mejorar las actividades agrícolas, estableciéndose de manera profesional rondas de chapia, corona, fumigación, control de plagas, poda sanitaria y de cosecha, drenajes, caminos de cosecha y compra de semovientes para labores de cosecha, anotándose que todos estos rubros, en razón del aumento del monto del salario mínimo establecido por el Gobierno, se han encarecido y seguirán en el futuro manteniendo esta tendencia alcista. Deben destacarse las apreciables mejoras realizadas en el ensanchamiento de caminos principales y secundarios, reducción de pendientes y colocación de ripio para facilitar la recolección de fruta de palma, elaboración de cunetas para mejorar el desalojo de agua en los caminos, debiéndose anotar que el incremento en el valor de los fertilizantes, cuyo costo incide



de manera directa en la disponibilidad de recursos en la compañía, ha sido un grave limitante para la liquidez de la misma.

Con estos antecedentes las ventas registradas en el año 2008 llegaron a US\$455.433, monto insuficiente para cubrir los requerimientos operativos de la plantación, por lo que el apoyo otorgado por Palesema, quien ha otorgado anticipos sobre ventas sin intereses, cuyo saldo es de US\$59.825 ha sido muy útil; debiéndose anotar, que la producción promedio por ha. fue de apenas 7 tons/ha. que significan apenas el 30% del rendimiento obtenido en otras plantaciones de similar edad, por lo que esta notable diferencia es lo que se ha tratado y permanentemente se trata de corregir, estimándose que nos hallamos en el camino correcto y que el futuro de la plantación, de no presentarse externalidades como la plaga ya comentada, debería ser satisfactorio. En el ejercicio 2008 se presentó al inicio del mismo un inusual aumento del precio de venta de fruta de palma, llegando en su pico más alto a US\$203/ton., pero reduciéndose muy rápidamente hasta llegar a la fecha a cerca de US\$100/ton., motivo por el cual los ingresos por ventas se redujeron drásticamente y se espera en este año, y con optimismo, mantener el nivel de ingresos en orden a una mayor producción, registrándose en todo caso una pérdida adicional que exigirá un aumento de capital por compensación de créditos para evitar que la compañía continúe en causal de liquidación, para lo cual la Junta de Accionistas deberá proceder en concordancia y considerando la evolución de precios que se presente. La pérdida del presente año alcanza a US\$39.002 dólares, llegando las pérdidas acumuladas a US\$73.036,30, las que exceden al capital social que es de US\$30.000 dólares. Los activos totales de la empresa se han situado en el orden de US\$ 1.110.847, constituyendo los principales pasivos los préstamos de accionistas y el préstamo bancario original.

La Administración y la empresa han cumplido con las resoluciones de los Accionistas y se halla al día en el cumplimiento de las obligaciones legales y financieras sin encontrarse en mora ante terceros y sin que se mantenga contratos de regalías y/o de sistemas de cualquier naturaleza.



Alfonso Cordovez Davalos
Presidente

