Señor SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS Presente.

USD & 1,00

De nuestras consideraciones:

Adjunto se servirá encontrar la primera copia certificada de la excitura pública legalmente inscrita de Cesión de Trescientas Participaciones efectuada por el socio de la Compañía de Responsabilidad limitada "CESAR S PALACE Cía. Ltda.." señor César Enrique Villacrés Fonseca, propietario de seiscientas cuarenta participaciones de un valor de un dólar cada una equivalentes a seiscientos cuarenta dólares, de la siguiente manera:

150 participaciones de un valor de un dólar cada una que equivalen a USA 150.00 a favor del señor Fredy Alexander Villacrés Ayala; y,

150 participaciones de un valor de un dólar cada una que equivalen a USA 150.00 a favor de la señora Mónica Patricia Villacrés Ayala.

Reservándose las restantes trescientas cuarenta participaciones.

Particular que me permito poner en su conocimiento para que se digne disponer se tome nota de esta cesión en la documentación correspondiente.

Por la atención favorable que se digne dar a la presente le expreso mi reconocimiento.

Casillero Judicial N.- 562.

Firmo con mi Defensor.

Dr. Fausto Ortiz B. Mt.- 1454.-Quito

Tf: 2 540 950

TRÁMITE N.- 34255.

César Enrique Villacrés Fonseca

CC# 170 20269-7

016

CESION OF PAPTICIPALINES

INCRESADA AL SIJIENA

AX

20/x1/2002

1 # MON. TO

OK CORDBUA

AR.

CUPACEN S

7 2002



DR. JAIME AILLON ALBAN



DONACION Y CESION DE PARTICIPACIONES

CESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA Y SRA

A FAVOR DE

ING. FREDY ALEXANDER VILLACRES AYALA Y MONICA PATRICIA. VILLACRES AYALA

CUANTIA: U.S.D. 300.00

DI 6 CORIAS

√ E.P.R.

En la ciudad de Quito. capital de la República del Ecuador. hoy dia viernes cuatro de octubre del año dos mil dos, ante mi Doctor JAIME AILLON ALBAN. Notario Cuarto de este Cantón Quito, comparece por una parte los cónyuges CESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA Y MARIA TERESA AYALA, de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, y, por otra parte, el señor Ingeniero FREDY ALEXANDER VILLACRES AYALA, casado, y MONICA PATRICIA VILLACRES AYALA, casada, por sus propios derechos. Los comparecientes son mayores de

edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad, capaces para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe, bien instruidos por mi el Notario en el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden libre y voluntariamente de conformidad con la siquiente minuta que dice: SEMOR NOTARIO: registro de escrituras públicas de la Notaria a cargo, sírvase mandar agregar la minuta que contiene la Cesión de Participaciones que realiza el socio de la Compañía de Responsabilidad Limitada "MOTEL CESAR PALACE CIA. LTDA." César Enrique Villacrés Fonseca, de PRIMERA. acuerdo las siquientes cláusulas. COMPARECIENTES.- A la suscripción de la presente escritura comparecen en calidad de cedentes el socio César Enrique Villacrés Fonseca y su mujer la señora María Teresa Ayala de Villacrés, propietarios seiscientas cuarenta participaciones de un valor de un dólar cada una que dan un total de seiscientos cuarentá dólares americanos; y en calidad de cesionarios el señor Ingeniero Fredy Alexander Villacrés Ayala de estado civil casado y la señora Mónica Patricia Villacrés Ayala, casada. los comparecientes son ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad de Quito, aptos y capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA. ANTECEDENTES. - a) La Compañía "MOTEL CESAR S PALACE LTDA.", se constituyó por escritura pública otorgada en la Notaría Trigésima Primera del cantón Quito, doctora Mariela del Pozo Acosta, el diez y ocho



DR. JAIME AILLON ALBAN

de marzo del año dos mil dos e instrita en el Registro Mercantil el ocho de agosto del dos mil dos, con capital de setecientos sesenta dólares, dividido en setecientas sesenta participaciones de un valor de un cada una. b) La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía, reunida en esta ciudad de Quito el tres de septiembre del presente anó dos mil dos, resolvió, por unanimid<u>ad a</u>utorizar para aue el socio César Enrique Villacrés Fonseca pueda donar trescientas participaciones, en l a siquiente forma: ciento cincuenta al señor Ingeniero Alexander Villacrés Ayala y ciento cincuenta señora Mónica Patricia Villacrés Ayala y reservarse para Sí las restantes trescientas cuarenta participaciones, conforme consta del Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios antes indicada que como documento habilitante se agrega a esta escritura; en igual forma se agrega 1 a autorización para donar conferida por la Notaría Trigésima Primera de fecha diez y nueve de septiembre del dos mil dos. TERCERA.- Con estos antecedentes y autorizado por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios antes referida, el socio César Enrique Villacrés Fonseca y doña María Teresa Ayala de Villacrés proceden a la cesión de las trescientas participaciones de un dólar cada una al señor Ingeniero Fredy Alexander Villacrés Ayala y a la señora Mónica ₹atricia Villacrés Ayala a razón de ciento cincuenta

participaciones a cada uno. Por cuanto no existen activos ni pasivos, la cesión es exclusiva de las CUARTA. La cuantía de participaciones indicadas. la donación deriva del número de participaciones: DOY" tanto es de trescientos dólares americanos y que los donantes transfieren a favor de los donatarios derecho propiedad de mismas. QUINTA. sobre las ACEPTACION. -Los contratantes aceptan el total contenido de las cláusulas que anteceden por ser efectuadas en seguridad de sus intereses para cualquier diligencia señalan a Quito como su domicilio. SEXTA, AUTORIZACION. - Los cesionarios-donatarios quedan autorizados para realizar todas las diligencias necesarias para legalizar esta cesión e inscribirle el Registro Mercantil. SEPTIMA.- Se tomará nota de la cesión de participaciones al margen de la escritura matriz de constitución de ésta compañía conforme consta en el literal a) de la cláusula segunda de esta escritura. Usted señor Notario, sirvase mandar agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta clase de contratos. Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, la misma que esta firmada por el Doctor Fausto Ortíz B. con matrícula número mil cuatrocientos cincuenta y cuatro del Colegio de Abogados de Quito. Para La presente escritura pública celebración de la observaron todos los preceptos legales del caso y leída que les fue integramente por mi el Notario a los



DR. JAIME AILLON ALBAN

comparecientes se ratifican y firman commigo en unidad de acto de, todo lo cual doy fe.-

BESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA C.C.No. /70/20269-7

MARIA TERESA AYALA

C.C.No. 170185992-6

ALEXANDER VILLACRES AYALA C.C.No. /2071405/-/

140538914-4.

MONICA PATRICIA VILLACRES AYALA C.C.No.

FIRMADO DOCTOR JAIME AILLON ALBAN, NOTARIO CUARTO DEL CANTON QUITO. - DOCUMENTOS HABILITANTES.-



ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "MOTEL CESAR S PALACE CÍA. LTDA." DEL DÍA MARTES TRES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOS.

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los tres dias del mes de Septiembre del presente año dos mil dos; siendo las veinte horas, en el local de la Compañía, ubicado en la calle Bartolomé Sánchez N74-49 y Antonio Bazantes de esta ciudad de Quito, se reúne la Junta General Universal de Socios con la asistencia de los siguientes socios:

- 1.- César Enrique Villacrés Fonseca, propietario de seiscientas cuarenta participaciones, de un dólar cada una que le dan un total de seiscientos cuarenta dólares americanos;
- 2.- Carlos Vinicio Paredes Serrano, propietario de cien participaciones de un dólar cada una que le da un total de cien dólares americanos; y,
- 3.- Cecilia del Pilar Villacrés Ayala, propietaria de veinte participaciones de un dólar cada una que le dan un total de veinte dólares, la misma que comparece a esta Junta por medio de su apoderado el señor César Enrique Villacrés Fonseca, según Poder que consta agregado a las escrituras de constitución.

Todos los socios son de nacionalidad ecuatoriana.

La comparecencia de los socios en la forma indicada, representa el ciento por ciento del capital social, por lo que declaran instalarse en Junta General Universal de Socios bajo la presidencia del señor Ingeniero Carlos Vinicio Paredes Serrano, actuando como Secretario el Gerente de la misma, señor César Enrique Villacrés Fonseca, para tratar sobre el siguiente Orden del Día.

Punto Único.-Poner en conocimiento y pedir la autorización de la Junta para que el socio señor César Enrique Villacrés Fonseca, pueda donar trescientas participaciones de las seiscientas cuarenta de la que es propietario.

Constatado el quórum reglamentario, el señor Presidente pone de inmediato en consideración de los socios el Orden del Día, el mismo que es aprobado por unanimidad, pasando a tratar de inmediato el punto único del mismo y para tal efecto concede la palabra al socio señor César Enrique Villacrés Fonseca quién manifiesta que es su voluntad la de ceder trescientas participaciones a los señores Ing Freddy Alexander Villacrés Ayala y señora Mónica Patricia Villacrés Ayala; es decir ciento cincuenta a cada uno y reservarse las restantes y pide a la Junta la autorización correspondiente. En este punto el señor Presidente manifiesta que por se este un acto de voluntad a título gratuito, no debe tomerse en cuenta el Derecho Preferencial.

Sometido a votación este punto es aceptado por unanimidad del ciento por ciento del capital social y se autoriza la cesión por donación.

Habiéndose tratado el punto unico constante en el Orden del Día, el socio Presidente concede un receso de treinta minutos para que se elabore el Acta, concluidos los cuales se reinstala la sesión con los mismos socios asistentes y se da lectura el acta la misma que es aprobada por unanimidad en todas sus partes.

No teniendo nada más que tratar se levanta la sesión siendo las veinte y un horas.

- Ing. Carlos Vinicio Paredes Serrano

PRESIDENTE

f). / Cecilia fiel Pilar Villacrés Ayala.

Socia representada por el señor

César Villacrés Fonseca.

f).- César Enfique Villacrés Fonseca

GERENTE

La copia que antecede es fiel a su original que reposa en el Libro de Actas de la Compañía, al que me remito en caso necesario.-CERTIFICO.

f).- César Enrique Villacrés Fonseca.

Gerente-Secretario.

SEÑOR NOTARIO

NOSOTROS: Cónyuges: CESAR ENRIQUE VILLACRÉS FONSECA y MARIA TERESA AYALA DE VILLACRÉS, ciudadanos ecuatorianos mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, con todo comedimiento a used, decimos: PRIMERA.-Somos propietarios de seiscientas cuarenta participationes de un valor de un dólar cada una, lo que da un total de seiscientos cuarenta dólares, en la Compañía de

PRIMERA.-Somos propietarios de seiscientas cuarenta participationes de un valor de un dólar cada una, lo que da un total de seiscientos cuarenta dólares, en la Compañía de responsabilidad limitada "MOTEL CESAR S PALACE CIA. LTDA." Cuya escritura de constitución fue otorgada ante la Notaria trigésima primera del Cantón Quito Dra. Mariela Pozo Acosta el dieciocho de Marzo del año dos mil dos e inscrita en el Registro Mercantil el ocho de Agosto del mismo año.

SEGUNDA.- Con estos antecedentes amparados en lo que dispone el artículo diez y ocho numeral once de La Ley Notarial acudimos ante usted para manifestarle con Juramento que es nuestro deseo el de donar a favor de: Freddy Alexander Villacrés Ayala y Mónica Patricia Villacrés Ayala trescientas participaciones; es decir a razón de ciento cincuenta participaciones cuyo valor unitario es de un dólar a cada uno, reservándonos las restantes trescientas cuarenta participaciones de igual valor.

TERCERA.- Para dar cumplimiento a la disposición antes invocada, sírvase receptar las declaraciones juramentadas de los testigos Norma Elizabeth Mayorga Escalante y Narcisa Crespo al tenor del siguiente interrogatorio:

1.- Sobre edad y más generales de Ley;

2.- Diga el testigo si sabe y le consta que los cónyuges César Enrique Villacrés Fonseca y la señora María Teresa Ayala de Villacrés poseen, a más de las trescientas cuarenta participaciones que se reservan en la Compañía "MOTEL CESAR S PALACE CIA. LTDA.", otros bienes muebles e inmuebles que les garantiza su subsistencia acorde con su nivel social.

3.- Diga el testigo si por lo dicho esta donación no afecta en nada al peculio de los donantes y por tanto consideran que es conveniente que se lo realice.

4.- la razón de sus dichos.

La cuantía es indeterminada.

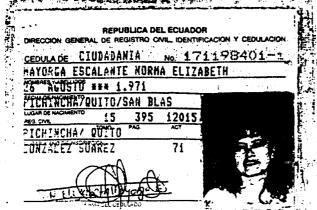
Notificaciones recibiremos en el CASILLERO JUDICIAL N.- 562.

Concluida la diligencia se nos entregará originales.

Usted señor Notario se servirá disponer se agreguen las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta clase de diligencias.

César Enrique Villacrés Fonseca

Dr. Fausto Ortiz B. Mt.- 1454.-Quito



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CITUTADAKIA NO. 050234565-3

CEESFO CHICAIZA CECILIA MAECISA

LUAN DE MACAMENTO 1979

FILLENCERA/STO OGO DE LOS/S OF

LUAN DE MACAMENTO DOZ- 0291 01380

FICHINCERA/STO OGO DE LOS/CLI

S'DURINEU DE LOS CLDS 1979

ECUATORIANA

SOCTEED

SECUNDARIA ESTUDIANTE

WANTA HOSA CHICAIZA

DUUTTO ELLOO DEL MADRE

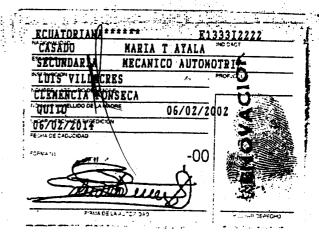
03/07/2013 CICH

03/07/2013 CICH

-000

n //





AH. Sita. Calderon J.

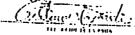




REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION
LI CEGOTIFICIBILIDADE, 12 JUNIO 1994

0011-213

AVALA MARIA TERESA
PICHINCHA
SAN BLAS



DRA, MARIELA POZO ACOSTA

ACTA NOTARIAL DE DONACION QUE REALIZAN LOS CONYUGES SEMPRES CESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA Y MARIA TERESA MYALA DE VILLACRÉS, A FONOR DE SUS HIJOS SENORES 4 FREDDY ALEXANDER Y MONICA PATRICIA VILLACRÉS AYALA.-INDETERMINADA.- En la ciudad Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, a diez y nueve de Septiembre del año dos mil dos, ante mi la Notaria Trigésima Primera, Doctora Acosta. en atención a Mariela Pozo la petición formulada por los CONYUGES SEÑORES CESAR 10 VILLACRES FONSECA Y MARIA TERESA AYALA DE VILLACRES, 11 por sus propios derechos y por los que representan en 12 la sociedad conyugal por ellos formada, además dando 🟂u expreso y mutuo consentimiento para le celebración del presente acto, tendiente a acreditar su Patrimonio para efectos de la donación que van a efectuar a favor HIJOS SEMORES FREDDY ALEXANDER de sus MONICA PATRICIA VILLACRÉS AYALA, de las **TRESCIENTAS** 18 PARTICIPACIONES, de un valor de un dólar cada una, es 19 decir a razón de CIENTO CINCUENTA PARTICIPACIONES, de 20 un valor de un dólar a cada uno, que poseen en la 21 Responsabilidad Limitada Compañía de denominada 22 "MOTEL CESAR S PALACE CIA. LTDA. ", solicitando para 23 ello proceda a receptar las declaraciones 24 25 juramentadas, por lo que en ejercicio de la FE PUBLICA ME HALLO INVESTIDA Y DE 26 CONFORMIDAD FACULTAD PREVISTÀ EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADO POR LA

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

DRA. MARIELA POZO ACOSTA

REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y\CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO À RECEPTAR LA DECLARACION JURAMENTADA DE LOS CONYUGES SERORES CESAR ENRIQUE VILLACRÉS FONSECA Y MARIA TERESA AYALA DE 7 VILLACRÉS, de nacionalidad ecuatoriana, a quienes de conocer doy fe; y al efecto instruidos por mi sobre la responsabilidad que tienen que decir la verdad, con juramento declaran que tienen en patrimonio varios 10 bienes, además de ello poseen suficientes ingresos 11 económicos. lo cual justifican con que 12 suficiente patrimonio para disponer y dar en donación favor de sus hijos FREDDY ALEXANDER Y MONICA VILLACRÉS AYALA, PATRICIA las TRESCIENTAS PARTICIPACIONES, de un valor de un dólar cada una, que ^eposeen en la Compañía de Responsabilidad Limitada denominada '' MOTEL CESAR S PALACE CIA. LTDA. '', es decir a razón de CIENTO CINCUENTA PARTICIPACIONES, de un valor de un dólar a cada uno.- Presentes las 20 testigas NORMA ELIZABETH MAYORGA ESCALANTE Y CECILIA 21 NARCISA CRESPO CHICAIZA, de estado civil casada y 22 soltera, respectivamente, domiciliadas en esta ciudad 23 de Quito, mayores de edad, idóneas a quienes de 24 conocer doy fe; y en forma individual tienen a bien 25 declarar como en efecto declaran al 26 interrogatorio siguiente:- DECLARACION DE LA SEÑORA 27 NORMA ELIZABETH MAYORGA ESCALANTE.- A LA PRIMERA.- Mis

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

28

DRA, MARIELA POZO ACOSTA

NORMA ELIZABETH MAYORGA nombres apellidos son 1 ESCALANTE, de treinta y un años de edad, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, idónea de estado 3 civil casada, ecuatoriana.- A LA SEGUNDA.- Si se y me consta.- A LA TERCERA.- Si es conveniente.-CUARTA.- Por que se y me consta.-DECLARACION DE LA CECILIA NARCISA CRESPO 7 CHICAIZA.-PRIMERA.- Mis nombres y apellidos son de la SEÑORITA CECILIA NARCISA CRESPO CHICAIZA, de veinte y tres años de edad, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Quito, idónea, de estado civil soltera, ecuatoriana.-11 A LA SEGUNDA.- Si se y me consta.- A LA TERCERA.- Si es conveniente.- A LA CUARTA.- Por que se y 13 consta.- EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORA AL LIBRO RESPECTIVO DE ESTA NOTARIA Y EXTENDIENDOSE 16 DOS COPIAS CERTIFICADAS PARA LOS EFECTOS LEGALES, UNA VEZ QUE USTED SE≅ORA NOTARIA HAYA DADO EL TRAMITE DE 17 ACUERDO A LA LEY NOTARIAL VIGENTE y por lo que quedan 18 autorizados los CONYUGES SERORES CESAR ENRIQUE 19 VILLACRÉS FONSECA Y MARÍA TERESA AYALA DE VILLACRÉS, 20 para realizar la donación de las participaciones antes 21 indicadas en la forma establecida.-22

23

24

25

26

SR. CESAR ENRIQUE VILLACRES FONSECA 27

170120269-7

NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

DRA. MARIELA POZO ACOSTA

1	\mathcal{A}
2	
3	Jeun Hole Villow
4	SRA. MARIA TERESA AYALA DE VILLACRES
5	CI-140/85792-6
6	
7	
8	Western Colorge E
9	SRA. NORMA ELIZABETH MAYORGA ESCALANTE
10	C.I. 171198401-1.
11	ľ
12	
13	
14	SRTA. CECILIA NARCISA CRESPO CHICAIZA
15	C.I. 050234585-3
- 16	
17/	
1/8	Mulliago
19	municipal.
20	DRA. MARIELA POZO ACOSTA
21	NOTARIA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO
22	·
23	

RAZON.- ES FIEL COPIA DE LA DILIGENCIA NOTARIAL DE TRAMITE DE AUTORIZACION DE DONACION, TRAMITADA EN ESTA NOTARIA, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA, CON EL FIN DE QUE INSCRIBA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD PARA LOS FINES LEGALES CONSIGNIENTES.- QUITO, A 20 SEPTIEMBRE 2002.-

ORA. MARIELA POZO ACOSTA.

MA TRIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

QUITO

HASTA AQUI LOS DOCUMENTOS HABILITANTES.-

Se otorgó, ante mí y en fe de ello confiero esta COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Quito, a diez de octubre del año dos mil

3.

dos.-Notaria 4_{la}

和禁

Dr. Jaime Aillón Albán Quito - Ecuador DOCTOR JAIME AILLON ALBAN

NOTARIO CUARTO DEL CANTON QUITO

RAZON: Se tomo nota al margen de la Escritura Matriz respectiva de fecha diez y ocho de Marzo del año dos mil dos, la cesión de trescientas participaciones en la Compañía "MO-TEL CESAR S PALACE CIA. LTDA.", cuyo testimonio debidamente sertificado antecede.

Quito, a 15 de Octubre del 2002

La Notaria,

Ora. Mariela Pozo Acostas





RAZÓN: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: 2637, del REGISTRO MERCANTIL de ocho de Agosto del dos mil dos, a fs 2273, tomo 133, correspondiente a la constitución de la compañía "MOTEL CESAR S PALACE CIA. LTDA.", lo referente a la presente Donación de Participaciones.- Quito, doce de Noviembre del dos mil dos. EL REGISTRADOR.-

DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN QUITO

Ng