

INFORME DE GERENCIA

PERIODO 2008

Señores Accionistas:

A continuación me permito poner en su conocimiento el informe de las actividades desarrolladas en nuestra empresa durante el periodo emprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008.

A.- ENTORNO EMPRESARIAL.-

En este periodo la empresa se ha encontrado en un periodo de receso de trabajos.

B.- METAS Y OBJETIVOS.-

Uno de nuestros propósitos es mantener la buena imagen de INMOBILIARIA TROPIAZUL S.A. que proporcionó la ejecución satisfactoria del Proyecto Torresol "Tropical" en Tonsupa – Esmeraldas, correspondiendo a la confianza que depositaron los clientes en este proyecto ejecutado hasta el año 2005.

C.- ADMINISTRACIÓN, FINANZAS Y LEGAL.-

Mantenemos nexos de compañerismo y trabajo entre las áreas administrativas, de contabilidad, finanzas, técnico y legal para dar la información correcta y oportuna para la elaboración de los documentos necesarios.

D.- SITUACIÓN FINANCIERA.-

Se ha efectuado un ajuste a las Actas del Fideicomiso, se deduce la reserva por valuación que quedó pendiente en la Auditoria de la Superintendencia de Compañías. Para la elaboración de este informe, se tomó en consideración los lineamientos constitutivos y las respectivas disposiciones legales vigentes. Para terminar, quiero agradecer la confianza depositada en mi persona y por el apoyo decidido y honesto de todos los que hacemos INMOBILIARIA TROPIAZUL S.A.

Atemtamente,



Ing. Iván Serrano Moncayo
INMOBILIARIA TROPIAZUL S.A.

