

INMOBILIARIA EDOLGA S.A.

P. O. BOX 6853
GUAYAQUIL - ECUADOR

OFICINA: Km. 14 ½ Vía a Daule
TELEFONOS: (593 4) 893660
TELEX: 042959 Agrico Ed
TELEFAX: (593 4) 893663
CABLE: EDOLGA

Guayaquil, 15 de Marzo del 2003

**Señores
Accionistas de
INDUSTRIAL INMOBILIARIA EDOLGA S.A.**

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Industrial Inmobiliaria Edolga S.A. y cumpliendo con las disposiciones vigentes de ley de Compañías, procedo a informar por las actividades realizadas en el periodo 2001.

En lo que se refiere a nuestros ingresos por arriendos, se mantuvieron de igual forma que los del año pasado lo cual no nos permitió cumplir con las metas dispuestas.

Nuestros egresos en cambio se incrementaron en forma notable, producto directo de la refacturación e incremento del consumo del agua potable del periodo/2001 y enero-febrero/2002, problema que ha sido tramitado y reclamado según se les ha ido informando, el valor del periodo/2001, fue cancelado en el transcurso del año y asumido por la cuenta accionista.

En el mantenimiento de los edificios no se realizaron demasiados gastos tal como se lo aprecia en los Estados Financieros, debido a que los mismos se los realizó en el periodo anterior.

Los Estados Financieros del periodo 2002, presentan una pérdida sustancial debido a las liquidaciones enunciadas, para el correspondiente análisis de los mismo adjunto copia. Agradezco la confianza depositada en mi gestión, y dispuesta a seguir las indicaciones para el nuevo periodo, comprometiéndome a realizar las operaciones necesarias para el mejor manejo de los bienes de la empresa.

- 3

Atentamente


Yolanda Brussa Vda. de Dassum
Gerente