

Guayaquil, 10 de Marzo del 2001

Señores
Accionistas de
INDUSTRIAL INMOBILIARIA EDOLGA S.A.

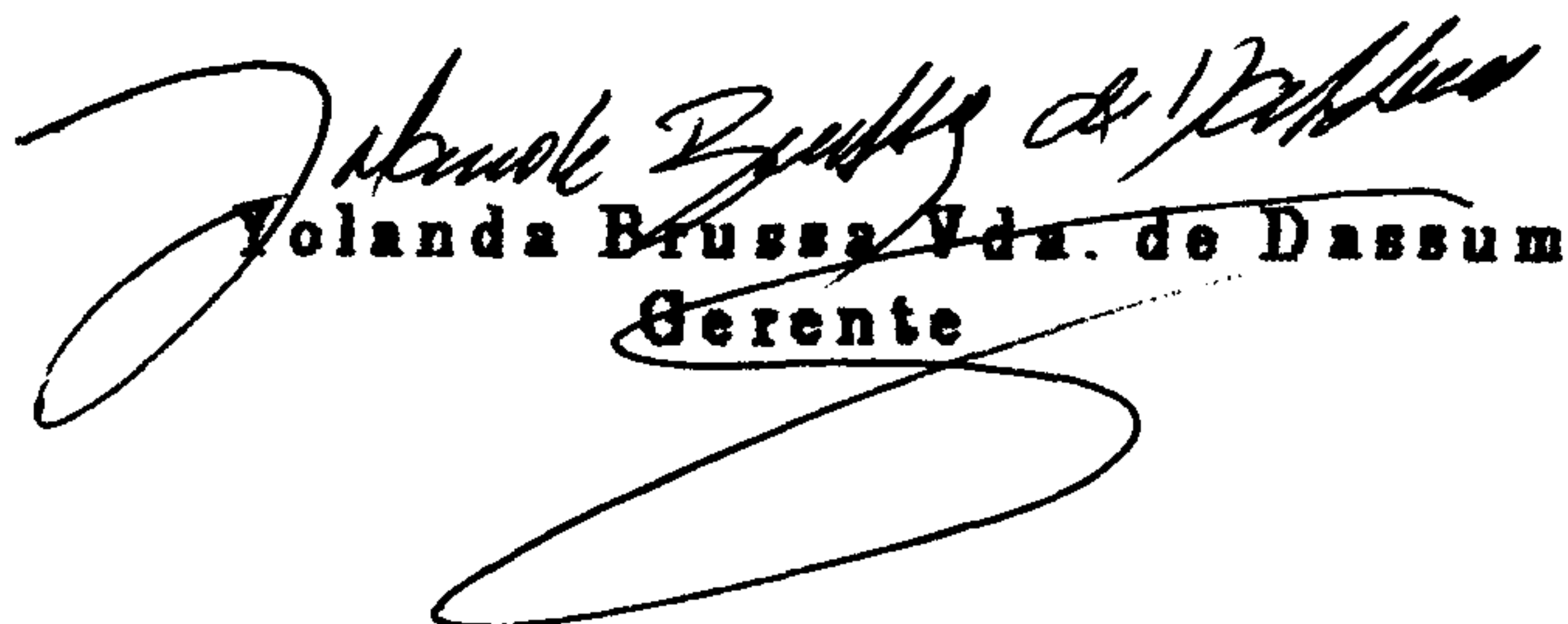
De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Industrial Inmobiliaria Edolga S.A. y cumpliendo con las disposiciones vigentes de ley de Compañías, procedo a informar por las actividades realizadas en el periodo 2001.

En lo que se refiere a nuestros ingresos por arriendos, se puede apreciar un incremento notable, el cual cumple con las metas dispuestas para este año, el mismo que se produjo debido a la estabilidad financiera en el país, de esta forma nuestros inquilinos están cumpliendo con sus obligaciones de forma puntual. Nuestros egresos se incrementaron solo en lo que se refiere a la energía eléctrica, y agua, debido al incremento porcentual que fijó el gobierno para este año, no así por el mal uso de los mismo, por eso mantenemos un control permanente de estos gastos para que los mismos no presenten planillas muy altas. En el mantenimiento de los edificios no se realizaron demasiados gastos tal como se lo aprecia en los Estados Financieros.

Adjunto copia de los Estados Financieros del periodo 2001, para el correspondiente análisis por parte de ustedes. Agradezco la confianza depositada en mi gestión, y dispuesta a seguir las indicaciones para el nuevo periodo, comprometiéndome a realizar las operaciones necesarias para el mejor manejo de los bienes de la empresa.

Atentamente


Yolanda Brussa Vda. de Dassum
Gerente



26 MAR 2002