

Guayaquil, 1 de Abril del 2000

**Señores
Accionistas de
INDUSTRIAL INMOBILIARIA EDOLGA S.A.**

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la Industrial Inmobiliaria Edolga S.A. y cumpliendo expresas disposiciones indicadas en la vigente ley de Compañías, tengo a bien informar por las actividades realizadas en el periodo 2000.

Los ingresos obtenidos en este periodo no cumplieron en su totalidad las expectativas propuestas debido a la serie de situaciones sociales y económicas, tal como lo fue el cambio de moneda, el nivel de desempleo y las constantes variables en el gobierno, este entorno influyo directamente en la economía del ciudadano el cual al no tener un ingreso acorde a la situación incurrió en atrasos, falta de pagos y abandono de los departamentos, otra situación que preocupo enormemente fue la fijación de una base de arriendo por parte del gobierno, la cual ocasiono una serie de protestas por nuestros precios, mas aun cuando necesitábamos un aumento de los mismos para poder cubrir nuestros gastos operativos.

En conclusión nuestras operaciones tuvieron una fluctuación regular, dando inicios hacia el alza, tomando en consideración el desarrollo de la economía del país, la cual viene cumpliendo un proceso de cambios estructurales.

No me queda mas que agradecer la confianza depositada en mi gestión, y comprometerme a realizar las operaciones necesarias para el bien de la empresa. Es todo cuanto puedo informar, en honor a la verdad.

Atentamente


Yolanda Brussa Vda. de Dassum
Gerente

