

**INFORME DE COMISARIO  
TERRANOVA TREK S.A.**

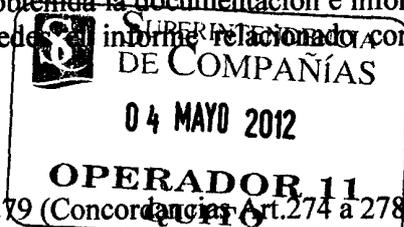
**Quito, 11 de Marzo del 2011**

**Estimados socios:**

En cumplimiento con la Ley de Compañías, y en mi calidad de Comisario de TERRANOVA TREK S.A. una vez obtenida la documentación e información por parte de los administradores, presento a ustedes el informe relacionado con la situación de la empresa durante el año 2011.

Base Legal-

- Ley de Compañías, Artículo 279 (Concordancia Art. 274 a 278 y 280 a 288)
- Reglamento para la presentación de Informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, publicado en la Resolución N- 92.1.4.3.0013, del Registro Oficial N- 44 del 13 de Octubre de 1992.
- Reglamento que establece los requisitos mínimos que deben contener los Informes de los Comisarios de las Compañías publicado en la Resolución N-92.1.4.3.0014, del Registro Oficial N- 44 del 13 de octubre de 1992



A fin de emitir el presente informe, he requerido de los administradores información sobre las operaciones y registros que consideramos necesarios dentro del giro comercial de la empresa. De igual forma hemos revisado el balance general y los correspondientes estados de resultados por dicho ejercicio.

Los estados financieros presentan una condición razonable en todos los aspectos importantes, la situación financiera de TERRANOVA TREK S.A. al cierre del ejercicio del 2011 y los resultados de sus operaciones están de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Como parte de nuestra revisión, obtuvimos confirmación de los asesores legales de la Compañía, con relación a que si los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y específicamente de las obligaciones determinadas en la Ley de Compañías.

Adicionalmente, basado en los informes de contabilidad y de la administración, efectuamos una evaluación de la estructura del control interno de la Compañía, hasta donde consideramos necesario con el propósito de tener una base para determinar la confianza que puede depositarse en el mismo con relación a los estados financieros de la empresa.

En lo referente a la Junta General de Accionistas, cabe indicar que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

Con respecto al ejercicio económico del año 2011, pongo a su consideración las siguientes cifras reportadas a su cierre:

Activos	31.341,52
Pasivos	29.906,10
Patrimonio	1.435,42
Pérdida	-211,81
Ingresos	133.270,26
Costos y Gastos	133.482,07

Los estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad se limita a expresar una opinión sobre la información en ella detallada, basados en nuestra revisión.

En conclusión, durante la evaluación del sistema de control interno y de los estados financieros, pudimos determinar un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativos para el control adecuado de las operaciones de la Compañía en el año 2011.



Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrea Villarreal', written over a horizontal line.

**Ing. Andrea Villarreal**  
**C.P.A. No. 17-3009**  
**Comisario Principal**  
**TERRANOVA TREK S.A.**