

INFORME DE COMISARIO

1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2013

COSERVI CORPORATION DE SERVICIOS CIA LTDA

EJERCICIO 2013

Del 1 de enero al 31 de diciembre del 2013

Contenido

Opinión _____

Análisis financiero _____

Estado de situación financiera _____

Estado de flujo de efectivo _____

Estado de cambio del patrimonio _____

Notas a los estados financieros _____

Abreviaturas usadas

USD \$	Dólares de los estados Unidos de Norteamérica
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NEA	Normas Ecuatorianas de Auditoria
IASB	International Accounting Standards Board (Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad)

Opinión

1. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE COSERVI CORPORATION DE SERVICIOS CIA LTDA

En mi calidad de Comisario de la Compañía **COSERVI CORPORATION DE SERVICIOS CIA LTDA**, del Ejercicio Económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2013, he revisado la Información Contable Financiera presentada en el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio, así como en las Notas a los Estados Financieros, se revisó la información necesaria para determinar el correcto desempeño de la Administración, el Control de la organización. Esto en cumplimiento de mi responsabilidad como Comisario de acuerdo a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías codificada y demás normativa conexas.

2. DANDO CUMPLIMIENTO A MIS RESPONSABILIDADES Y DE ACUERDO CON LO REQUERIDO EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES, INFORMO QUE:

- a) Las cifras presentadas en los Estados Financieros adjuntos concuerdan con los libros de contabilidad de la Compañía.
- b) Como parte de la fiscalización efectuada, realicé un estudio de la estructura de control interno contable de la Compañía, en el alcance que consideré necesario para evaluar dicha estructura, tal como lo requieren las Normas Ecuatorianas de Auditoría, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite establecer una base confiable que sirva para determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación de la estructura de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial en la estructura de control interno.

He indagado y verificado mediante pruebas de observación y detalle, en la medida que consideré necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía.

- c) Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron errores materiales que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias, por parte de la Administración.

3. NORMAS LEGALES

El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

INFORME DE COMISARIO

1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2013

4. DE LA REVISION

De la revisión desarrollada en mi calidad de Comisario de **COSERVI CORPORATION DE SERVICIOS CIA LTDA**, no se ha encontrado situaciones que pueden alterar de manera importante la información presentada en los Estados Financieros, así como en los libros sociales de la Compañía.

5. DE LA REVISION

Este informe de Comisario se emite exclusivamente para información y uso de los Accionistas, la Administración de **COSERVI CORPORATION DE SERVICIOS CIA LTDA** y la Superintendencia de Compañías; no debe ser utilizado para otros propósitos.



MARIO ALBERTO REINOSO PAREDES
COMISARIO

31 de marzo de 2013

Análisis Financiero

El presente análisis consiste en la interpretación de las principales cuentas que componen el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integrales. El objetivo de este razonamiento radica en la comparación porcentual de las diferentes partidas que conforman los estados financieros.

En lo concerniente al Estado de Situación Financiera de la Compañía, el 100% de los Activos, están compuestos 77% corresponden a Activos Circulantes, en donde sus rubros más representativos son los activos por impuestos corrientes y efectivos y equivalentes y el 23% restante corresponde a activos fijos.

En relación a los resultados obtenidos, de acuerdo al análisis vertical presentado observamos que la Compañía durante el ejercicio económico 2013, desarrolló sus actividades de manera normal obteniendo un total de USD \$ 0.00 en Ingresos y un total de Costos y Gastos de USD \$ 1.480,61; generando una Perdida del ejercicio de USD \$ 1.480,61.

La compañía fue constituida en agosto del 2002 por lo que su actividad en el año se dedicó a formar las bases para su desarrollo por lo tanto los estados financieros del 2013 presentados deber ser leídos como una empresa en marcha.

RAZONES FINANCIERAS

RAZON CORRIENTE		
Activo Corriente	\$ 7,162.12	
Pasivo Corriente	\$ 0.00	100

La Razón Corriente muestra la capacidad de la Compañía para cubrir sus deudas a corto plazo con los activos a corto plazo, la Compañía al 31 de diciembre de 2013 muestra un índice de liquidez de 100, es decir, por cada dólar que la Compañía mantiene como deuda tiene un superávit de 100, por lo tanto puede cubrir con sus activos corrientes los pasivos corrientes

INFORME DE COMISARIO

1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2013

DEUDA DE CAPITAL

Pasivo Total	\$ 192,473.20	
Patrimonio	\$ -183,150.99	1.05

Este índice financiero mide la proporción del pasivo total sobre el patrimonio de la Compañía, y observamos que el pasivo equivale a 1.05 veces el patrimonio, mientras mayor sea este ratio, mayor será el riesgo financiero por lo que el pasivo debe ser cubierto, la empresa tiene un patrimonio negativo por las pérdidas que viene acumulando de años anteriores.

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

Pasivo Total	\$ 192,473.20	
Activo Total	\$ 9,322.21	20.65

El índice de endeudamiento muestra la proporción de los activos que han sido financiados con deuda de terceros, en este caso podemos observar que corresponde al 20.65 veces, lo que indica que la compañía cuenta con apenas con \$9,322.21 para cubrir un pasivo de 192,473.20 por lo que necesitara 20.65 veces del activo que posee

PATRIMONIO SOBRE ACTIVO TOTAL

Patrimonio	\$ -183,150.99	
Activo Total	\$ 9,322.21	19.65

Es la relación que existe dentro de la estructura de capital entre los recursos proporcionados por los accionistas o dueños del capital y el activo total, en este caso significa que los accionistas de la Compañía, necesita 19.65 veces, de la absorción de la pérdidas para cubrir el total de deudas.

INFORME DE COMISARIO

1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2013

INFORME DE COMISARIO

1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2013

Estado de situación financiera

COSERVI CORPORATION DE SERVICIOS CIA LTDA

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

480.07

CAJA Y BANCOS

\$ 480.07

ACTIVOS FINANCIEROS

6,682.05

IMPUESTO A LA RENTA A FAVOR

\$ 6,682.05

ACTIVOS NO CORRIENTES

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

2,160.09

TERRENO

\$ 700.00

INMUEBLES

\$ 14,806.13

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA

\$ -13,346.04

TOTAL ACTIVOS

\$ 9,322.21

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

-

PASIVOS NO CORRIENTES

192,473.20

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS

\$ 192,473.20

TOTAL PASIVOS

192,473.20

PATRIMONIO

- 183,150.99

CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y ASIGNADO

\$ 1,000.00

RESERVA LEGAL

\$ 694.50

(-) PERDIDA ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES

\$ -183,364.88

(-) PERDIDA DEL EJERCICIO

\$ -1,480.61

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO

\$ 9,322.21

INFORME DE COMISARIO

1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2013

COSERVI CORPORATION DE SERVICIOS CIA LTDA

ESTADO DE PERDIDAS Y GANACIAS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

INGRESOS			\$	-
VENTAS	\$	-		
(-) COSTO DE VENTAS	\$	-		
(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	\$	-		
OTROS INGRESOS	\$	-		
GASTOS OPERACIONALES			\$	1,480.61
GASTO DEPRECIACION INSTALACIONES Y ADECUACIONES	\$	1,480.61		
PERDIDA DEL EJERCICIO			\$	<u>-1,480.61</u>