

Quito, 30 de marzo del 2009

Señor
Enrique Indaburú Gaviria
GERENTE GENERAL
INTERNACIONAL DE PROYECTOS INMOBILIARIOS IPI S.A.
Presente.

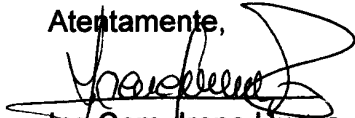
En mi calidad de Comisario y en cumplimiento con las normas legales y estatutarias, presento a usted y por su intermedio a los Señores Accionistas el informe referente a los Estados Financieros de la Empresa durante el ejercicio económico correspondiente al año 2008.

El examen ha sido efectuado cumpliendo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, incluyendo pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía **INTERNACIONAL DE PROYECTOS INMOBILIARIOS IPI S.A.** al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

En este período se hizo la venta de los Locales del Patio con la finalidad de cerrar la empresa.

Agradezco la colaboración prestada durante el desarrollo de este trabajo.

Aterramente,

Ing.Com./Irene Huaca
COMISARIO

