

93302

Quito, 30 de marzo del 2008

Señor Doctor
Enrique Indaburu Luengas
GERENTE GENERAL
INTERNACIONAL DE PROYECTOS INMOBILIARIOS IPI S.A.
Presente.

En mi calidad de Comisario y en cumplimiento con las normas legales y estatutarias, presento a usted y por su intermedio a los Señores Accionistas el informe referente a los Estados Financieros de la Empresa durante el ejercicio económico correspondiente al año 2007.

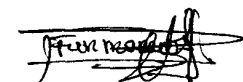
El examen ha sido efectuado cumpliendo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, incluyendo pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía **INTERNACIONAL DE PROYECTOS INMOBILIARIOS IPI S.A.** al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

La situación Económico-Financiera de la compañía es estable su utilidad en este periodo aumenta debido a que se facturo las concesiones a los arrendatarios de los locales del patio de comidas.

Agradezco la colaboración prestada durante el desarrollo de este trabajo.

Atentamente,



C.P.A. Flor Elizabeth Morales
COMISARIO

