

Quito, 18 de marzo de 2010

Señor
Ángel Tayo López
GERENTE GENERAL
INTERNACIONAL DE PROYECTOS INMOBILIARIOS IPI S.A.
Presente.

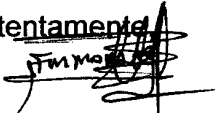
En mi calidad de Comisario y en cumplimiento con las normas legales y estatutarias, presento a usted y por su intermedio a los Señores Accionistas el informe referente a los Estados Financieros de la Empresa durante el ejercicio económico correspondiente al año 2009.

El examen ha sido efectuado cumpliendo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, incluyendo pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía **INTERNACIONAL DE PROYECTOS INMOBILIARIOS IPI S.A.** al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

La empresa no presenta movimiento significativo ya que se encuentra en proceso de liquidación, sin embargo se ha cumplido con todas las obligaciones legales.

Agradezco la colaboración prestada durante el desarrollo de este trabajo.

Atentamente

CPA Flor Morales
COMISARIO

