

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1983

Denominación de la compañía según su estatuto:		Siglas:		R.U.C.		No. Expediente:	
SUPERMERCADO PER C. A.		SUPERCA		0990342970001		9329/78	
PRINCIPAL	Ciudad:	Calle y No.		Teléfono:	Casilla:	Cable:	
	GUAYAQUIL	ORELLANA # 211 Y PANAMA		300-688			
SUCURSALES							

Período del Balance:

De: 12 de ENERO de 1983; Al 31 de DICIEMBRE de 1983

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ING. RAYMOND RAAD DIB	9900022079	ECUATORIANA
Vicepresidente	ING. PABLO BAQUERIZO NAZUR	1200065280	ECUATORIANA
Gerente (s)	ECON. RAUL DE LA TORRE	0902300029	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	SR. ROBERTO TORRES	CDLA. MAPASINGUE AV. 2DA. # 324	
Suplente	SR. WHISTONG PEREZ CLARK	CDLA. ALBORADA 9na Etapa MZ. 45	
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	ING. RAYMOND RAAD DIB	Nacionalidad:	ECUATORIANA
Cargo (s)	PRESIDENTE		
Fecha de nombramiento	30 de AGOSTO de 1982.	Período:	DOS AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:	ADIS C. LTDA.
Nombres y apellidos (persona natural)	SR. JORGE VEINTIMILLA
Nacionalidad	ECUATORIANA
DIRECCION	ORELLANA # 211 Y PANAMA
	ARGENTINA # 2117 Y TULCAN

Tiene Auditoría Externa

SI ☐

NO ☐

Nombre o denominación

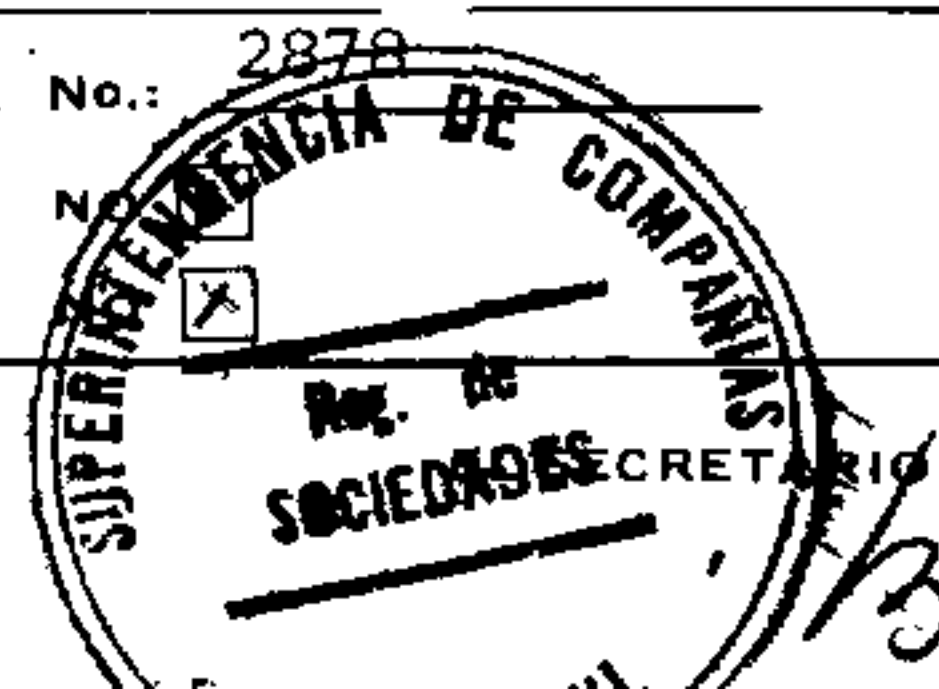
Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:	
LEY DE FOMENTO:	Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/> Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:	Fecha:
AFILIACION A LA CAMARA DE:	INDUSTRIAS
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

Recibido hoy día 26 ABR. 1984 de 19 a las

de la con anexos constantes en:



## BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL .....31. DE .....DICIEMBRE.....DE 198 3.....

<b>1. ACTIVO</b>				
<b>11. CORRIENTE</b>				
1101	Caja y Bancos			17.249,38
1102	Inversiones temporales			
1103	Cuentas por cobrar clientes			154.999,75
1104	Documentos por cobrar clientes			
1105	Documentos descontados			
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos para la venta			
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			41.853,34
1124	Pagos anticipados de intereses <u>ALQUILERES</u>			4.000,00
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>218.102,47</b>
<b>12. ACTIVO FIJO</b>		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. acumulada</b>	
1201	Terrenos y mejoras			
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	13'724.123,51	519.252,47	13'204.871,04
1206	Maquinaria y equipo De Oficina	8.000,00	3.532,45	4.467,55
1208	Muebles y enseres			
1210	Vehículos			
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)			
<b>REVALORIZACIONES</b>		<b>Valor de Reavalúo</b>	<b>Deprec. acumulada</b>	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo <i>104-0</i>	7.675,20	3.133,10	4.542,10
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)			
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. acumulada</b>	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
<b>15. PAGOS DIFERIDOS</b>		<b>Valor inicial</b>	<b>Amort. acumulada</b>	
1501	Gastos de organización y reorganización	30.810,60	17.715,84	13.094,76
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo			
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)			
1508	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Otros (adjuntar detalle) <i>Gtos. aumento/capital</i>	66.542,40	34.380,24	32.162,16
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle)			
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>13'259.137,61</b>

<b>2. PASIVO</b>		
<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>		
2101	Proveedores en el país	1'356.242,24
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	5.000,00
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	9.860,20
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	
2117	Acreedores diversos	
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	589.470,31
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1'960.572,75</b>
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	3'905.198,29
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle) ACREEDORES DIVERSOS	2'932.500,00
<b>23. PASIVOS DIFERIDOS</b>		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>6'837.698,29</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>8'798.271,04</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>31. CAPITAL SOCIAL</b>		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	4'500.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
<b>32. SUPERAVIT DE CAPITAL</b>		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	4.542,10
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
<b>33. RESERVAS</b>		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	138.135,09
3303	Reserva facultativa	
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	36.291,85
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>4'678.969,04</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>13'477.240,08</b>

<b>4. CUENTAS DE ORDEN</b>	
<b>40. DEUDORAS</b>	<b>41. ACREEDORAS</b>
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos



## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ..12..... de ..ENERO..... al ....31... de ..DICIEMBRE..... de 198 ..3.....

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			236.666,50
5001 En el país		236.666,50	
5002 En el exterior			
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas			
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos			
<b>VENTAS NETAS</b>			
<b>51. COSTO DE VENTAS</b> (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101 Inventario inicial			
5102 Compras			
5103 Inventario final (menos)			
<b>52. COSTO DE PRODUCCION</b> (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			
5201 Materias primas			
5202 Inventario inicial			
5203 Más: Compras			
5204 Menos: Inventario final			
5205 Mano de obra directa			
5206 Gastos de fabricación			
5207 Depreciación maquinaria y equipos			
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209 Mano de obra indirecta			
5210 Suministros y Materiales			
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			
5212 Aportes IESS y beneficios sociales			
5213 Mantenimiento y reparaciones			
5214 Impuestos a la producción y otros			
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono			
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
5217 Inventario inicial de productos en proceso			
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso			
5219 Inventario inicial de productos terminados			
5220 Menos: Inventario final de productos terminados			
5221 Otros costos de ventas			
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			236.666,50
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)			
5302 Comisiones a empleados y particulares			
5303 Publicidad y propaganda			
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)			
5306 Otros			
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			736.512,01
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos) PAGOS A TERCEROS Y HON.		388.077,57	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)			
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		11.032,77	
5404 Amortización de intangibles y diferidos		9.735,36	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)		58.925,53	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		13.877,02	
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		173.883,96	
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
5409 Otros		80.979,80	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>			(499.845,01)
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			823.858,35
5501 Intereses, comisiones		823.858,35	
5502 Otros gastos financieros			
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>			1'323.703,86
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			1'369.855,91
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		76.522,66	
5602 Subsidios recibidos			
5603 Venta de activos fijos			
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605 Ganancias en cambios			
5606 Otros		1'293.333,25	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
5701 Pérdida en venta de activos			
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios			
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)			
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b> antes de:			46.152,05
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta		9.860,20	36.291,85
<b>5801 UTILIDAD NETA</b>			

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR  
Reg. No. 02938

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

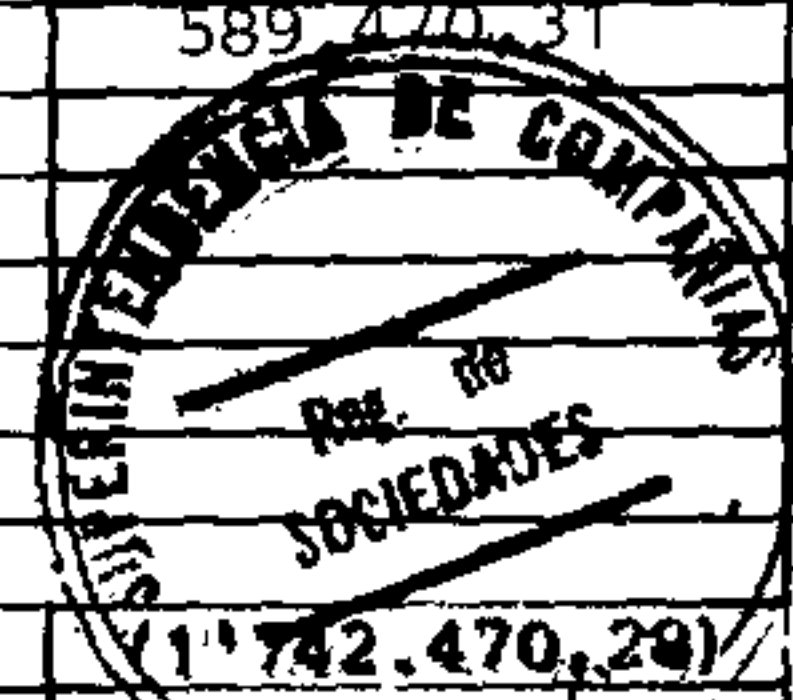
DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: SUPERMERCADO PER C. A.	C. I. I. U. 0990342970001	No. EXPEDIENTE 9329/78
--	------------------------------	---------------------------

**6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

<b>60. PATRIMONIO INICIAL:</b>		4'969.399,07
6001 Capital social	4'500.000,00/	
6002 Menos: Acciones propias readquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	123.160,83	
6005 Otras Reservas	223.160,77	
6006 Superávit de capital	1.685,55	
6007 Utilidades retenidas	121.391,92	
6008 Menos: Pérdidas acumuladas		
<b>61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO</b>		
<b>62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:</b>		(329.578,43)
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas	329.578,43	
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
<b>63. SUPERAVID Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>		39.148,40
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	36.291,85	
6302 Menos: glosas fiscales	3.143,45	
6303 Menos: dividendos		
6304 Más: superávit de capital del período	2.856,55	
<b>64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
<b>TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO</b>		4'678.969,04
<b>DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:</b>		
Reserva Legal	14.974,26	
Otras reservas	106.417,66	
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		
<b>RESERVA LEGAL:</b>		
Reserva inicial	123.160,83	
( + ) Asignación del año	14.974,26	
( - ) Utilización en el año		
Saldo final	138.135,09	
<b>SUPERAVID POR REVALORIZACION:</b>		
Superávit por revalorización inicial	1.685,55	
Más: Revalorización de activos del período	2.856,55	
Menos: capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final	4.542,10	

**7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

<b>A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>		
7001 Utilidad neta del ejercicio	36.291,85	
Más:		
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	173.883,96	
7003 Cargos por amortización de intangibles	9.735,36	
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		
<b>FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES</b>		219.911,17
<b>71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>		2'935.356,55
7101 Venta de activos fijos		
7102 Pasivos a largo plazo	2'932.500,00	
7103 Aumento de capital social		
7104 Superávit de capital	2.856,55	
7105 Aportes para capitalización		
7106 Otros		
<b>TOTAL OTRAS FUENTES</b>		3'155.267,72
<b>72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO</b>		921.905,29
7201 Dividendos pagados	329.578,43	
7202 Compra de activos fijos REVALORIZACION DE ACTIVOS)	2.856,55	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	589.470,31	
7205 Incrementos de activos diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros		
<b>VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)</b>		2'233.362,43
<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>		1'742.470,29/
( - ) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		(3'975.832,71)



26 ABR. 1984

h K : 8

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
SUPERMERCADO PER C. A.	0990342970001	9329/78

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)

PERIODO: De 1<sup>a</sup> ENERO a 1 31 de DICIEMBRE de 1983.

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S/.					
Extranjera No.-	( NO TIENE EMPLEADOS PROPIOS)				
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?
 SI ☐
 NO ☒

Monto de la Inversión Programada:
 S/. \_\_\_\_\_

Construcciones
 S/. \_\_\_\_\_

Maquinaria y equipo
 S/. \_\_\_\_\_

Financiamiento: Recursos Propios \_\_\_\_\_ o/o
 Prestados \_\_\_\_\_ o/o

La Inversión programada servirá para
 

Expansión ☐
 Racionalización ☐
 Reposición ☐