

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1983

Denominación de la compañía según su estatuto:		SUPERMERCADO PER C. A.	Siglas: SUPERCA	R.U.C. 0990342970001	No. Expediente: 9329/78
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. ORELLANA # 211 Y PANAMA	Teléfono: 300-688	Casilla:	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: 18 de ENERO de 1983; Al 31 de DICIEMBRE de 1983

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES

Presidente
Vicepresidente
Gerente (s)

NOMBRES	CED. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
ING. RAYMOND RAAD DIB	0900022079	ECUATORIANA
ING. PABLO BAQUERIZO NAZUR	1200065280	ECUATORIANA
ECON. RAUL DE LA TORRE	0902300029	ECUATORIANA

Directores o vocales principales

Directores o vocales suplentes

2. COMISARIOS

Principal
Suplente

NOMBRES
SR. ROBERTO TORRES
SR. WHYSTONG PEREZ CLARK

DIRECCION Y TELEFONO
CDLA. MAPASINGUE AV. 2DA. # 324
CDLA. ALBORADA 9na Etapa MZ. 45

3. COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DE CARGO DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	ING. RAYMOND RAAD DIB	Nacionalidad:	ECUATORIANA
Cargo (s)	PRESIDENTE		

Fecha de nombramiento 30 de AGOSTO de 1982. Período: DOS AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR

Nombre (s)		Nacionalidad	
Cargo (s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: ADIS C. LTDA.

SR. JORGE VEINTIMILLA ECUATORIANA ORELLANA # 211 Y PANAMA

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION ARGENTINA # 2117 Y TULCAN

Tiene Auditoría Externa

SI

NO

Nombre o denominación

Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL NO.: _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?

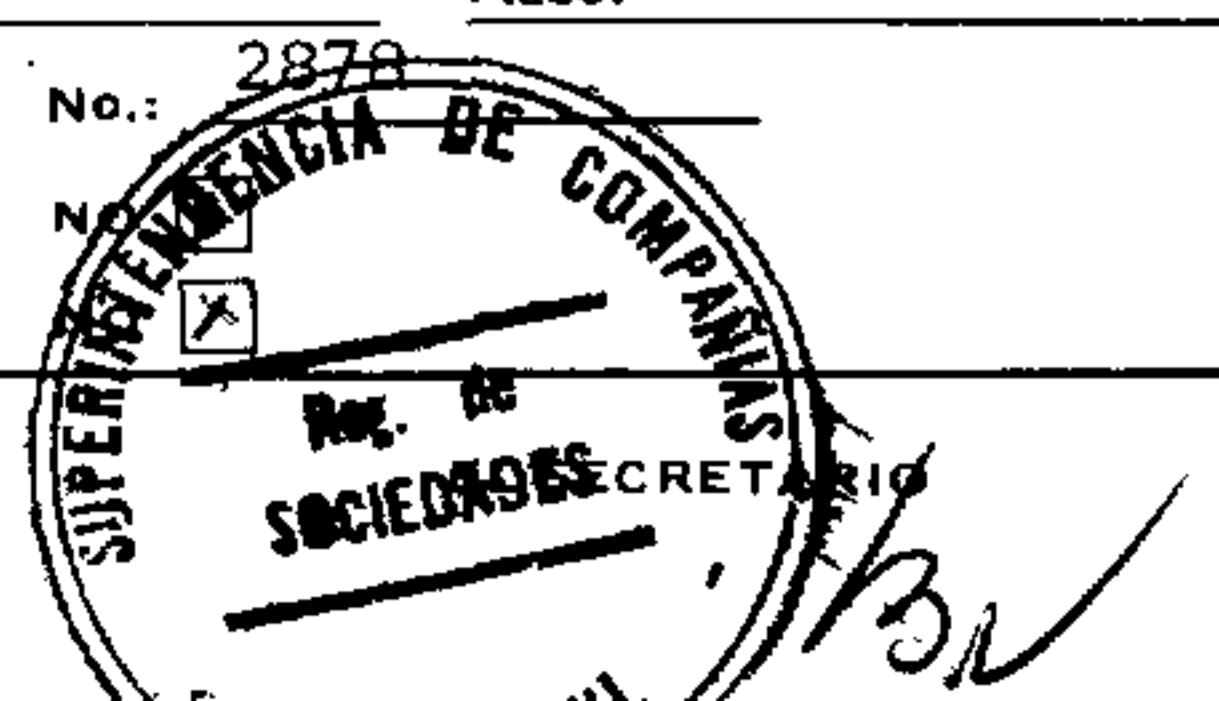
SI

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:

SI

Recibido hoy día 26 ABR. 1984 de 19 a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____



26 ABR. 1984

REC. DE
SOCIEDADES
SECRETARIO

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL31. DE ...DICIEMBRE.....DE 1983....

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101 Caja y Bancos			17.249,38
1102 Inversiones temporales			
1103 Cuentas por cobrar clientes			154.999,75
1104 Documentos por cobrar clientes			
1105 Documentos descontados			
1106 Menos Provisión cuentas de dudosos cobro			
1107 Inventario materia prima			
1108 Inventario productos en proceso			
1109 Inventario productos terminados			
1110 Inventario suministros y materiales			
1111 Inventario mercaderías en almacén			
1112 Semicorrientes para venta			
1113 Sementeras			
1114 Lotes de terrenos para la venta			
1115 Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta			
1116 Mercaderías en tránsito			
1117 Menos: Provisión baja inventarios			
1118 Ingresos acumulados por cobrar			
1119 Depósitos previos			
1120 Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1121 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122 Pagos anticipados a proveedores			
1123 Pagos anticipados de impuestos y seguros			41.853,34
1124 Pagos anticipados de intereses	ALQUILERES		4.000,00
1125 Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126 Accesorios de oficina en existencia			
1127 Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128 Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			218.102,47
12. ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
1201 Terrenos y mejoras			
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203 Construcciones en curso			
1204 Edificios e Instalaciones	13'724.123,51	519.252,47	13'204.871,04
1206 Maquinaria y equipo De Oficina	8.000,00	3.532,45	4.467,55
1208 Muebles y enseres			
1210 Vehículos			
1212 Mejoras en locales arrendados			
1214 Semicorrientes			
1216 Plantaciones			
1218 Otros activos fijos (adjuntar detalle)			
REVALORIZACIONES	Valor de Revalorización	Deprec. acumulada	
1220 Revalorización de terrenos			
1222 Revalorización de edificios			
1224 Revalorización de maquinaria y equipo	7.675,20	3.133,10	4.542,10
1226 Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)			
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302 Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304 Bonos, obligaciones, cédulas			
1305 Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306 Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401 Patentes y marcas			
1403 Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. acumulada	
1501 Gastos de organización y reorganización	30.810,60	17.715,84	13.094,76
1503 Gastos de investigación y desarrollo			
1505 Pagos anticipados a largo plazo			
1507 Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)			
1508 Comisión de riesgo cambiario			
1509 Otros (adjuntar detalle)	Gtos. aumento/ capital	66.542,40	34.380,24
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			32.162,16
1601 Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602 Otros (adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			13'259.137,61

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	1'356.242,24
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	5.000,00
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	9.860,20
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	
2117	Acreedores diversos	
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	589.470,31
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1'960.572,75
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	3'905.198,29
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle) ACREEDORES DIVERSOS	2'932.500,00
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		6'837.698,29
TOTAL PASIVO		8'798.271,04
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	4'500.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	4.542,10
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	138.135,09
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	36.291,85
TOTAL PATRIMONIO NETO		4'678.969,04
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		13'477.240,08

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREDITADAS
4001 Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ..1.º..... de ..ENERO..... al3.1... de .DICIEMBRE..... de 198 .3.....

50. VENTAS BRUTAS		236.666,50
5001 En el país		236.666,50
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros : Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		236.666,50
53. GASTOS DE VENTAS		
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda		
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306 Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		736.512,01
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos) PAGOS A TERCEROS Y HON.		388.077,57
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)		11.032,77
5404 Amortización de intangibles y diferidos		9.735,36
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)		58.925,53
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		13.877,02
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		173.883,96
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5409 Otros		80.979,80
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		(499.845,36)
55. GASTOS FINANCIEROS		823.858,
5501 Intereses, comisiones		823.858,35
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		1'323.703,86
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		1'369.855,91
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		76.522,66
5602 Subsidios recibidos		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		1'293.333,25
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		46.152,05
15o/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		9.860,20
5801 UTILIDAD NETA		36.291,85

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[Signature] EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Signature] EL CONTADOR
Reg. No. 02938

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:

SUPERMERCADO PER C. A.

C. I. I. U.

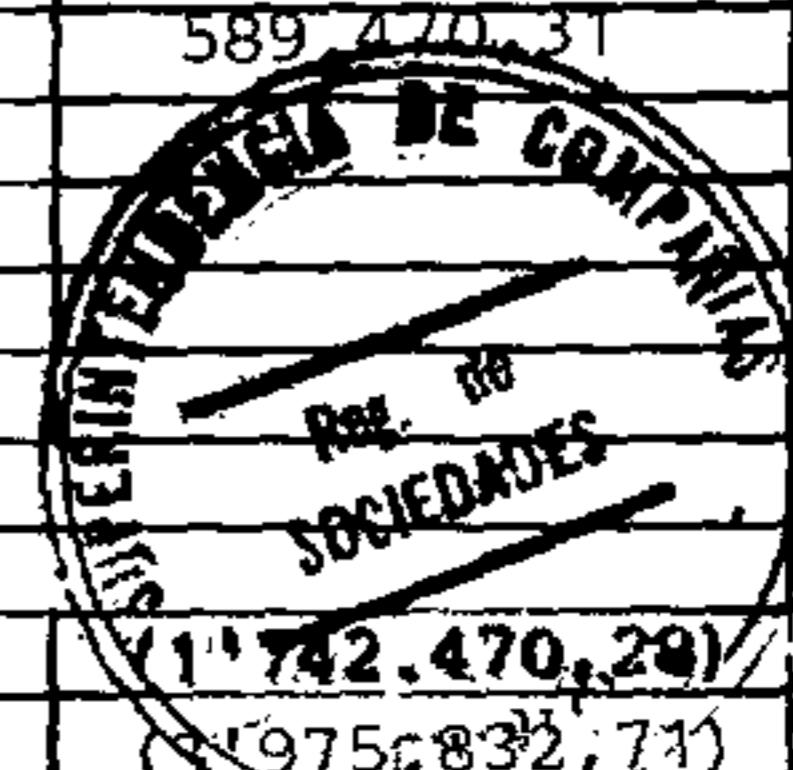
NO. EXPEDIENTE

0990342970001

9329/78

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:	4'969.399,07
6001 Capital social	4'500.000,00
6002 Menos: Acciones propias readquiridas	
6003 Menos: Capital suscrito no pagado	
6004 Reserva Legal	123.160,83
6005 Otras Reservas	223.160,77
6006 Superávit de capital	1.685,55
6007 Utilidades retenidas	121.391,92
6008 Menos: Pérdidas acumuladas	
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIOD	
62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:	(329.578,43)
6201 Reserva Legal	
6202 Otras reservas	329.578,43
6203 Superávit por revalorización	
6204 Utilidades retenidas	
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:	39.148,40
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	36.291,85
6302 Menos: glosas fiscales	
6303 Menos: dividendos	
6304 Más: superávit de capital del período	2.856,55
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:	
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores	
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO	4'678.969,04
DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:	
Reserva Legal	14.974,26
Otras reservas	106.417,66
Dividendos	
Amortización de pérdidas	
Utilidades retenidas	
RESERVA LEGAL:	
Reserva inicial	123.160,83
(+) Asignación del año	14.974,26
(-) Utilización en el año	
Saldo final	138.135,09
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	
Superávit por revalorización inicial	1.685,55
Más: Revalorización de activos del período	2.856,55
Menos: capitalización o absorción de pérdidas	
Saldo final	4.542,10
7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA	
A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:	
701 Utilidad neta del ejercicio	36.291,85
Más:	
702 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	173.883,96
703 Cargos por amortización de intangibles	9.735,36
7004 Pérdida en venta de activos	
Menos:	
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias	
7006 Utilidad en venta de activos	
FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES	219.911,17
71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO	2'935.356,55
7101 Venta de activos fijos	
7102 Pasivos a largo plazo	2'932.500,00
7103 Aumento de capital social	
7104 Superávit de capital	2.856,55
7105 Aportes para capitalización	
7106 Otros	
TOTAL OTRAS FUENTES	3'155.267,72
72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO	921.905,29
7201 Dividendos pagados	329.578,43
7202 Compra de activos fijos REVALORIZACION DE ACTIVOS)	2.856,55
7203 Compra de inversiones permanentes	
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	589.470,31
7205 Incrementos de activos diferidos	
7206 Ajustes a períodos anteriores	
7207 Pérdida del ejercicio	
7208 Otros	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)	2'233.362,43
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIOD	Y 1'742.470,29
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIOD	975.832,71



26 ABR. 1978

Y 1'742.470,29
975.832,71

b/c

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS

C. I. J. U.

No. EXPEDIENTE

SUPERMERCADO PER C. A.

0990342970001

9329/78

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

PERIODO: De 1^{er} ENERO a 1^{er} 31 de DICIEMBRE de 1983.

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S/.:					
Extranjera No.-	(NO TIENE EMPLEADOS PROPIOS)				
Remuneración S/.:					
150/o Participación S/.:					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ %

Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición *[Signature]*