

entre Ascázubi y Restauración, del Cantón Cayambe, Provincia de Pichincha.

SERVICIOS: Cuenta con los siguientes servicios: Red pública de agua potable, red pública de luz eléctrica, red de alumbrado público, teléfono, aceras, calzadas.

AREA: El predio tiene un área de 104,00 m² de construcción.

CONSTRUCCIONES: El predio descrito consta de tres plantas con estructura de hormigón armado y las siguientes características:

- 1.- **PLANTA BAJA:** Estructura de hormigón armado, pisos de baldosa, paredes de ladrillo, cielo raso loza, tumbados chapados, gradas de hormigón, ventanas de aluminio con rejas de protección de hierro, área destinada a locales comerciales, buen estado área 104,00 m².
- 2.- **PRIMER PISO:** Estructura de hormigón armado, piso de parquet y baldosa, mampostería de ladrillo entrepiso de loza, gradas de hormigón, cielo raso de loza, ventanas de aluminio, espacio destinado a oficinas, área 104,00 m².
- 3.- **SEGUNDO PISO:** Estructura de hormigón armado, piso de parquet y baldosa, paredes de ladrillo, tumbados chapados, gradas de hormigón, ventanas de aluminio, espacio destinado a oficinas, área 104,00 m².

LINDEROS:

NORTE: En la longitud de 10,00 m, con propiedad del Sr. Luis Mantilla.

SUR: En la longitud de 10,00m, con la calle Libertad.

ORIENTE: En la longitud de 10,40 m, con la propiedad de Fausto Acosta.

OCIDENTE: En la longitud de 10,40m, con propiedad del Sr. Luis Mantilla.

AVALUOS:

1.- El avalúo por m², del lote de terreno es de \$/ 350.000,00 sucres por m².

104,00 m² x 350.000,00 = \$/ 36.400.000,00 equivalente a USD. 1.456

2.- El avalúo del m², de la construcción es de 1.100.000,00 sucres por m².

312,00m² x 1.100.000,00 = \$/ 343.200.000,00 equivalente a USD 13.728

TOTAL DEL AVALUO \$/ 379.600.000,00 EQUIVALENTE A USD 15.184

SON: TRES CIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SEIS CIENTOS MIL SUCRES equivalente a QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO DOLARES AMERICANOS.

Se previene al público que por tratarse de primer señalamiento, se aceptarán posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo, debiendo adjuntarse a la misma el diez por ciento de la oferta en cheque certificado o dinero efectivo, posturas que presentaran en la secretaría del Juzgado Décimo Cuarto de lo Civil de Pichincha en la ciudad de Cayambe.

Lo que comunico al público en general para los fines legales pertinentes.- Certifico.-

Sr. Manuel Salazar P.

SECRETARIO DEL JUZGADO DECIMO CUARTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.

Hay firma y sello
co/115al

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE
AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA
DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA
MODERNA ALIMENTOS S.A.**

Se comunica al público que la compañía MODERNA ALIMENTOS S.A aumentó su capital en US \$709.744,60 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Distrito Metropolitano de Quito el 28 de mayo del 2001. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 02.Q.IJ. 1081 de 19 MAR. 2002

El capital actual suscrito de US \$ 810.798,00 está dividido en 4'053.990,00 acciones de US\$0,20 cada una.

Quito, 19 MAR, 2002

**Dr. Roberto Salgado Valdez
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO**

aj/16185/A.R.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

**CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA
ICOMS INTEGRAL COMPUTING
SYSTEMS CIA.LTDA.**

La compañía ICOMS INTEGRAL COMPUTING SYSTEMS CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública ante el Notario Sexto del Distrito Metropolitano de Quito, el 21 de febrero del 2002, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 02.Q.IJ.1050 de 15 MAR.2002

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$400,00, dividido en 400 participaciones de US\$1,00 cada una.
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: Análisis, diseño, desarrollo y comercialización de sistemas de computación...

Quito, 15 MAR.2002

**Dra. Esperanza Fuentes de Galindo
SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO JURIDICO DE COMPAÑIAS**

aj/16186/A.R.