- **I ESCRITURA NUMERO:63/2002**
- 2 CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA
- 3 INDUSTRIAL TUAREZ S. A. "AGRITUSA"
- 4 CUANTIA: CAPITAL AUTORIZADO \$ 1,600.00

5 CAPITAL SOCIAL

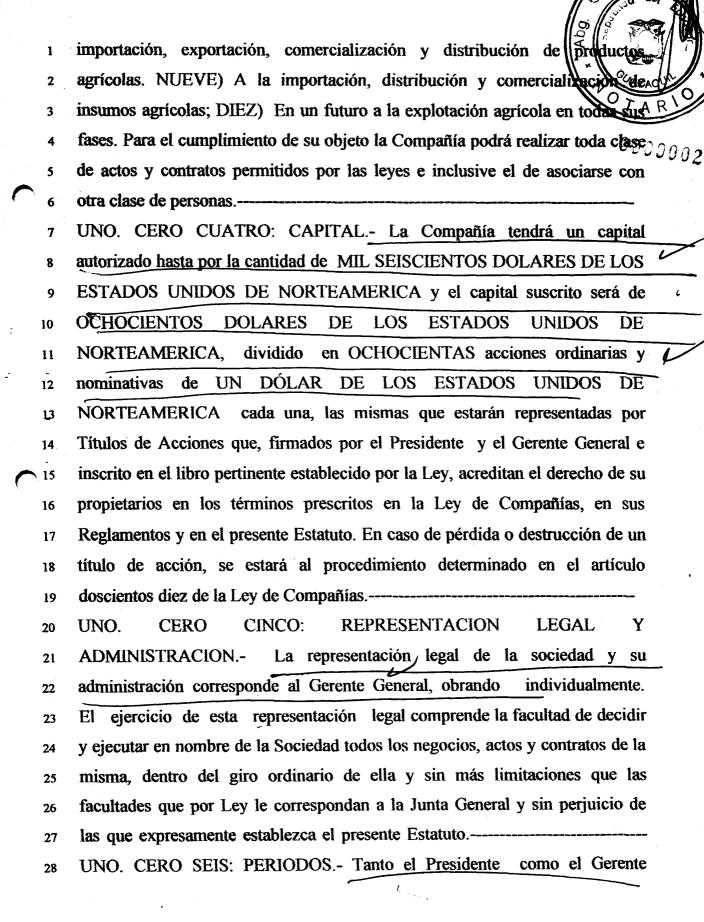
\$ 800.00

0000001

**AGRÝCÓ**W

- 6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, Republica del
- 7 Ecuador, hoy día veinticinco de enero del dos mil dos, ante mi abogado
- 8 GERMAN CASTILLO SUAREZ, Notario Décimo Octavo de este Cantón,
- 9 comparecen: el señor JULIO CESAR TUAREZ INTRIAGO, quien declara ser
- ecuatoriano, casado, ejecutivo, domiciliado en esta ciudad, por sus propios
- 11 derechos e ingeniera comercial GLADYS DEL ROCIO TUAREZ
- 12 ZAMBRANO, quien declara ser ecuatoriana, soltera, domiciliada en esta
- ciudad, por sus propios derechos; los comparecientes, son mayores de edad,
- capaces para obligarse y contratar a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos
- en el objeto y resultados de esta escritura pública de CONSTITUCIÓN DE
- 16 COMPAÑÍA a cuyo otorgamiento concurren con amplia y entera libertad,
- para que la autorice me presentan la minuta que dice asi: " SEÑOR
- 18 NOTARIO: Autorice una escritura de constitución de compañía, que se
- celebra con arreglo a las siguientes cláusulas:-----
- 20 COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura:
- 21 el señor JULIO CESAR TUAREZ INTRIAGO y la ingeniera comercial
- 22 GLADYS DEL ROCIO TUAREZ ZAMBRANO, quienes declaran ser
- ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en Guayaquil, todos por sus
- 24 propios derechos.----
- 25 <u>CONSTITUCION</u>.- A la constitución de compañía que contiene este
- 26 instrumento comparecen las personas naturales arriba mencionadas, quienes
- 27 declaran que en virtud de la presente escritura, unen sus capitales y
- 28 constituyen una sociedad cuya naturaleza y objeto se expresa más adelante,

para participar en común en sus utilidades y compartir el riesgo de las 14 pérdidas, estas últimas hasta el monto de los capitales que aportan, a cuyo 2 efecto los constituyentes acuerdan las estipulaciones que constan en el estatuto 3 que contiene la cláusula siguiente:----ESTATUTO: CAPITULO PRIMERO - NORMAS FUNDAMENTALES -UNO. CERO UNO: DENOMINACION, NATURALEZA Y DOMICILIO.-AGRÍCOLA INDUSTRIAL TUAREZ S. A. "AGRITUSA" es una compañía 7 anónima, de nacionalidad ecuatoriana, que con domicilio principal en la 8 ciudad de Esmeraldas, provincia de Esmeraldas, se rige por las leves del Ecuador, especialmente por la Ley de Compañías, y por las disposiciones 10 contenidas en el presente estatuto. La Compañía puede abrir sucursales y 11 agencias en otros lugares del país y del exterior, previo el cumplimiento de los 12 requisitos previstos en la Ley,-----13 UNO. CERO DOS PLAZO. El plazo de duración de la Compañía es de 14 Cincuenta años, contados desde la inscripción de la escritura de su 15 constitución en el competente Registro Mercantil; pero bien puede ampliarse o 16 restringirse este plazo por resolución de la Junta General y previo el 17 cumplimiento de los requisitos determinados en la Ley para este efecto. 18 UNO. CERO TRES: OBJETO.- La Compañía se dedicará: UNO) A la 19 compra, venta, importación y distribución de revista, libros, papelería en 20 general; DOS) Compra, venta, comercialización, de pescados y toda clase de 21 mariscos; TRES) A la pesca artesanal, de pescados y mariscos; CUATRO) a 22 la compra, venta, arrendamiento y administración de bienes inmuebles, 23 urbanos y rurales, dentro y fuera del país; CINCO) A la promoción, venta y 24 comercialización de inmuebles sometidos al régimen de la propiedad 25 horizontal; SEIS) Α la administración, 26 explotación de predios rústicos; SIETE) A la importación, distribución de cualquier tipo de 27 equipo mecánicos dedicados a la explotación agrícola; OCHO) A la 28



Ŋ	General serán elegidos por períodos de CINCO AÑOS por la Junta General de		
2	Accionistas		
3	CAPITULO SEGUNDO: DE LOS ORGANOS DE LA SOCIEDAD DOS		
4	CERO UNO: DE LA JUNTA GENERAL La Junta General de Accionistas		
5	es el máximo organismo de la Sociedad y se compone de los accionistas		
6	convocados e instalados en sesión de conformidad con lo dispuesto en la Ley		
7	de Compañías y el presente Estatuto		
8	DOS. CERO DOS: FACULTADES DE LA JUNTA GENERAL A la		
9	Junta General corresponde:		
10	a) Conocer y resolver anualmente sobre la memoria o informe de labores		
11	que le presente la administración y sobre el balance general del		
12	ejercicio anterior y cuentas, y en especial, sobre el estado de pérdidas		
13	y ganancias, así como conocer y resolver sobre el informe que le		
14	presentará la fiscalización;		
15	b) Resolver sobre el establecimiento o cierre de sucursales o agencias de		
16	la Compañía;		
17	c) Acordar el aumento o disminución del capital social, esto último		
18	dentro de los límites de la Ley y hasta el monto indispensable y		
19	suficiente para que pueda cumplir cabalmente con el objeto social;		
20	d) Decidir sobre la ampliación o restricción del plazo de duración de la		
21	Sociedad o sobre su disolución anticipada;		
22	e) En general, conocer y resolver sobre todo aquello que implique		
23	reforma del presente estatuto; y, finalmente, los demás deberes y		
24	atribuciones que le asignen la Ley, sus reglamentos y el presente		
25	Estatuto.———————————————————————————————————		
26	DOS. CERO TRES: CONVOCATORIAS La Junta General se reunirá		
27	ordinariamente por lo menos una vez al año, dentro del primer trimestre		
28	siguiente al cierre del ejercicio anual de la Compañía, y, extraordinariamente		

en cualquier época, cuantas veces lo juzgue conveniente la administration de 1. la Sociedad, pero en todos los casos, previa convocación que se publicar 2 uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de 3 Compañía, con por lo menos ocho días hábiles de anticipación a la fecha de la 30003 reunión, conforme al respectivo reglamento.- El aviso o convocatoria 5 contendrá la expresión del lugar, día y hora de la reunión y los asuntos a 6 tratarse, y, en caso de la Junta General que debe conocer la memoria anual, el 7 balance y cuentas e Informe de la fiscalización, el lugar donde dichos 8 documentos se encuentran a disposición de los accionistas.----DOS. CERO CUATRO: QUORUM.- La Junta General, sea ordinaria o 10 extraordinaria, podrá instalarse y sesionar, siempre que concurran accionistas 11 que representen más del cincuenta por ciento del capital social pagado. De no - 12 haber este quórum a la primera convocatoria, se hará una segunda, para 13 dentro de los treinta días posteriores a la fecha que se fijó para la primera 14 reunión, con los mismos requisitos y orden del día de la primera convocación - 15 y, entonces, la Junta General podrá reunirse cualquiera que fuera el monto del 16 capital que los accionistas concurrentes representen, circunstancia esta que se 17 expresará en el segundo aviso o convocatoria. Tratándose de asuntos 18 especiales previstos expresamente en la Ley, se estará a lo que esta 19 dispone en cuanto al número de convocaciones y requisitos de quórum para la 20 reunión.-21 DOS: CERO CINCO: JUNTAS UNIVERSALES.- No obstante lo dispuesto 22 en los dos artículos anteriores, la Junta General podrá reunirse en cualquier 23 tiempo y en cualquier lugar del territorio nacional, sin necesidad de 24

convocación previa ni publicación, siempre y cuando se encuentre

representada la totalidad del capital social pagado y los accionistas estén

acordes unánimemente en la realización de dicha Junta, y suscriban el Acta

25

26

27

28

bajo sanción de nulidad.--

## NOTARIO DECIMO OCTAVO GUAYAQUIL - ECUADOR

-	DOS. CERO SEIS: RESOLUCIONES Fuera de los casos en que la Ley y el
2	presente Estatuto disponen expresamente otra cosa, las resoluciones de la
3	Junta General requieren para su aprobación una mayoría que equivalga, por lo
4	menos al cincuenta y uno por ciento del capital social pagado representado en
5	la Junta al momento de la votación. Cada accionista tendrá derecho a un voto
6	por cada acción pagada totalmente o proporcionalmente al valor pagado de su
7	acción.
8	DOS. CERO SIETE: PRESIDENCIA Y SECRETARIA Corresponde al
9	Presidente de la Compañía presidir las sesiones de Junta General, en las que
10	actuará como Secretario, el Gerente General. A falta de uno u otro o de
11	ambos, los presentes en capacidad de instalarse y sesionar designarán un
12	Director de la Junta y un Secretario Ad-Hoc.
13	DOS. CERO OCHO: ACTAS Las Actas de cada Junta General serán
14	elaboradas por el Secretario actuante y firmadas por dicho funcionario y el
15	Director de la reunión, sin perjuicio de lo que la Ley dispone para el caso de la
16	Junta Universal. De cada Junta General se formará y archivará un expediente
17	con la copia del acta y con los documentos que fueron conocidos en esa Junta.
18	CAPITULO TERCERO: DE LA FISCALIZACION TRES. CERO UNO
19	La fiscalización de la Compañía corresponde al Comisario, de Libre
20	elección por la Junta General para períodos de un año, organismo elector
21	que, al propio tiempo proveerá la designación del respectivo suplente, por
22	igual período. La administración pondrá a disposición de la fiscalización los
23	balances, estados de pérdidas y ganancias, libros, comprobantes y demás
24	documentos necesarios para el examen de la actividad económica de la
25	Compañía, en el ejercicio de que se trate, con la anticipación suficiente para
26	que la fiscalización pueda emitir su informe para antes de la Junta General,
27	por lo menos veinte días antes de la fecha de reunión de este organismo.
28	CAPITULO CUARTO: DISPOSICIONES GENERALES CUATRO, CERO



#### **BANCO DEL PICHINCHA C.A.**

#### CERTIFICADO DE DEPOSITO DE INTEGRACION DE CAPIT

ESMERALDAS, 23 DE NOVIEMBRE DEL 2001



00000004

#### A QUIEN INTERESE:

NOMBRE DEL SOCIO

VALOR

JULIO CESAR TUAREZ INTRIAGO

ING.GLADYS DEL ROCIO TUAREZ ZAMBRANO

1.00

TOTAL

200.00

Atentamente,

IRMA VASQUEZ E

UNO EJERCICIO ECONOMICO. - El ejercicio económico della d 1 se cerrará el treinta y uno de Diciembre de cada año.---2 CUATRO CERO DOS: RESERVAS Y UTILIDADES. Anualme 3 después de separar el porcentaje señalado por la Ley, o por la Junta General en 4 su defecto, para la formación de la reserva legal, sí la Junta General hubiere 5 acordado o acordare la constitución de una reserva facultativa, se destinará a 6 esta reserva facultativa el porcentaje de las utilidades que la misma Junta 7 determine. Hecho, la Junta entrará a conocer y resolver sobre la distribución de los beneficios entre los accionistas en proporción al monto de sus acciones pagadas.--10 CUATRO, CERO TRES: SUBROGACIONES.- En los casos de falta 11 temporal del Gerente General, será subrogado por el Presidente, con todas las -12 atribuciones y deberes de aquel como representante legal y administrador de la 13 Compañía, y si la falta del Gerente General fueran definitivas, el Presidente 14. convocará de inmediato a la Junta General para la designación del reemplazo. .15 CUATRO. CERO CUATRO: DISOLUCION ANTICIPADA.- En cuanto a 16 la disolución anticipada de la Sociedad se estará a las causas determinadas 17 en la Ley de Compañías y a las que disponga el presente Estatuto.----18 CUATRO. CERO CINCO: FALTA DE NORMA EXPRESA.- En los demás, 19 y en general, a falta de disposición expresa en la Ley, en sus reglamentos y en 20 el presente Estatuto, se estará a lo que resuelva la Junta General como máximo 21 organismo y autoridad de la Compañía; pero la Junta General no podrá limitar 22 las facultades que por Ley y el Estatuto corresponden a los representantes 23 legales y a la administración, so pena de nulidad.-----24

SUSCRIPCION Y PAGO.- Las OCHOCIENTAS acciones ordinarias y

CESAR TUAREZ INTRIAGO, suscribe SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS

NORTEAMERICA cada una se suscriben y pagan así: el señor

UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE

25

26

27

28

nominativas de

# NOTARIO DECIMO OCTAVO GUAYAQUIL - ECUADOR

6

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

acciones; y la ingeniera comercial GLADYS DEL ROCIO TUAREZ ZAMBRANO, suscribe CUATRO acciones. Los accionistas suscriptores de las acciones pagan el Veinticinco por ciento de cada una de ellas en numerario, conforme consta del Certificado de Cuenta Integración de Capital que se agrega y el saldó se comprometen a cancelarlo también en numerario en el plazo de dos años contados desde la inscripción de la presente escritura en el Registro Mercantil.---AUTORIZACION.- Los comparecientes de consuno declaran finalmente que autorizan al abogado Jorge Llaguno Crespo, para que una vez suscrita la escritura constitutiva, realice todos los trámites conducentes al perfeccionamiento de la misma, hasta su inscripción en el Registro Mercantil. Inserte y agregue usted, señor Notario, según sea del caso, los documentos que para tales fines se mencionan en el curso de la presente minuta y se acompañan a ella, y los demás que fuere menester para la validez de la presente escritura, Firmado) abogado Jorge Llaguno Crespo. Registro número dos mil cuatrocientos treinta y cinco".- Los otorgantes ratifican en todas sus partes la minuta inserta que queda elevada a escritura pública para que surta

sus efectos legales. Leída que fue esta escritura pública, por mi el Notario, en

alta voz, de principio a fin a los comparecientes estos la aprueban y la

20 21

22

23

Julio Cesar Tuarez Intriago

suscriben commigo en unidad de acto. DOY FE.-

CC: 1500134778 (1) (2) (2)

24

25

26

27

ng, Glacks Fuarez Zambrano

EL NOTARIO

28

8

A MERCHANIC

and Grave ingr

true pi de y voltageal

a 一年 **从**回题设置的时代

常大 自動級行列出

CLOS PARTA CLE

Name of the State of

£1:5

TUAREZ INTRIAGO JULIO CESAR

13' MARZO 1.755

MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

OL 288 00574

MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

OKTOVIEJO 55

Lac. Leconomy Minner

ECUATORIANA \*\*\*\*\*\*

CASADO GLADIS CECILIA ZAMBRAND LOUR
PRIMARIA COMERCIANTE
JULIO TUAREZ
MATILDE INTRIAGO
ESHERALDAS 13-09-94
MASTA HUERTE DE SU TITULAR

598384

nerublic/	DELECUADOR		!
Differences of Menvil 64. Bearing	CIVIL IDEMINICACE	ят д салитуска	4
CEDULA DE CIUDADANIA	No. 0801	62237±4	<i>}</i>
TUAREZ ZANBRANO GLAI	DYS_DEL ROCIU		
17_8AYD 1.97	<u> </u>		
HANABIZPORTOVIEJO/F		t per di si communication	200
in a civil 03 4	02 02405		
KANADI/ PORIDVIEJO	AG1.		
PORTOVIEJO	76		
			ļ
Call Did to	)		
WALK TO THE			

ECUATORIANANANANA E233	313722
SECUNDARIA ESTUDIANTE	iner wear
CLADYS CECLLIA ZAMBRANO LOOR	
10/02/2011 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
(Carallet and Control of the Control	
THRIA DE LA AUTORIDAD	PULOAN DERECHO

Contracting that

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDA CIÀ DE COMPAÑIAS

CONSTITUCION SIMULTANEA DE AGRICOLA SIDÚSTITUCION SIMULTANEA DE AGRICOLA SIDÚSTITUCA: "L'ARRITUSA" "AGRITUSA" SE CONSTITUCION SI AGRITUSA" SE CONSTITUCION SI AGRITUSA" SE CONSTITUCION SI AGRITUSA "SE CONSTITUCION DE SIDÚSTITUS DE SIDÚS DE SIDÚSTITUS DE SIDÚSTITUS DE SIDÚSTITUS DE SIDÚSTITUS DE S ante Resolución No. 02.Q.W.2148 de 11 JUN. 2002.

- 1.- DOMICILIO: Cantón Esmeraldas, provincia de Esmeraldas.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800, dividido en 800 acciones de US\$ 1 cada una. Y el capital autorizado es de US\$ 1.600.
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: compra, venta, importación y distribución de revistas, libros, papelería en general. Compra, venta, comercialización, de pescados y toda clase de mariscos. A la pesca artesanal, de pescados y mariscos...

**Quito, 11 JUN, 2002** 

Dra. Esperanza Fuentes de Galindo SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO JURIDICO DE COMPAÑAS

GUAYAQUIL.

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

CONSTITUCION SIMULTANEA DE ALMACEN EL BENJAMIN ALBENJA

La compañía ALMACEN EL BENJAMIN ALBENJA S.A. se constituyó por escritu-ra pública otorgada ante el Notario Décimo Octavo del cantón Guayaquil, el 23 de enero del 2002, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 02-Q.IJ.2123 de 10 JUN. 2002.

- 1.- DOMICILIO: Esmeraldas, provincia de Esmeraldas.
- 2.- CAPITAL: Autorizado USD 1.600.00. Suscrito USD 800,00, dividido en 800 acciones de USD 1 cada una.
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: Compra, venta, importación y dis-tribución de revistas, libros, papelería en general...

Quito, 10 JUN. 2002

Dra. Esperanza Fuentes de Galindo SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO JURIDICO DE COMPAÑAS

171117 HOMES TETRALIANTALES INT. ag vertider alkabetan vertiger vertiger 06/30 1 A Se otorgó ante, mí en fa de ello confiero esta SECHANDA COPNA en O CREO DIES (100 ) AWEEDS IN IN HER STORES 2 . Aotocopias rubricadas por mi el Notario que sello y firmo en e MENTOGRADOUS AL A PROMOTOR DE AGADICT 499 31 Guayaquil la los ocho días del mes de Marzo del año dos mil de TO BUT IN ARTHOUGH EXCUMPD LITTING IN DRICK INDICADIA 4. Corresponde a la escritura pública número 68/2002 de CONSTITUCIÓN DE 010 5 CLA COMPANIA ANONEMA DENOMINADA AGRÍCOLA INDUSTRIAL THERESE AMERICAN TO A STATE OF THE STATE OF 6) TUAREZ S.A. "AGRITUSA". - ATTOR OF MARKET STATES 8 200.8 10 ARIO DECIMO OCTAVO 11 Quayaguil

DOT FE: Que en esta fecha he temado Nota al margen de la matria de la escritura pública del veinticimeo de Emero del dos mil dos, de la Resolución Nº 02.4.IJ. 2148, expedida en el Distrito Notropolitano de Quito, el caco de Junio del -dos mil dos, mediante la cual la Subdirectora del Departamento Jurídico de Compañías de la Superintendencia de Compañías, aprobó la Compañías de la Compañía que contiene la presente copia. Guayaquil, diccimiero de Junio del dos mil

lerman Castillo Ju

TARIO DECIMO OCTAVO

21 dog- EL MOTARIO.-

Abg.

22

**1**2

. 13

.14

15

16

17

18

19

20

23

2425

26

27

28

Y DE PRENDAS ESPECIALES DEL REGISTRO MERCANTIL ESMERALDAS. -DEJO INSCRITA LA PRESENTE ESCRITURA CONSTITUCION DE LA COMPANIA DENOMINADA AGRICOLA INI TUAREZ S.A. 'AGRITUSA' EN EL REGISTRO MERCANTIL A MI INDUSTRIAL CARGO. BAJO EL NUMERO CERO DIEZ (10) Y ANOTADO EN EL REPERTORIO GENERAL CON EL NUMERO TRESCIENTOS DOCE (312) EN ESTA FECHA.-INSCRIPCION PRACTICADA DE ACUERDO A LA RESOLUCION No.02.Q.IJ.2148 DE FECHA 11 DE JUNIO DEL 2.002, CUMPLIENDO ASI LO DISPUESTO EN EL ARTICULO SEGUNDO LITERAL b) DE LA INDICADA RESOLUCION, DICTADA POR LA DRA: ESPERANZA FUENTES DE GALINDO, SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO JURIDICO DE COMPANIAS DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS MATRIZ QUITO. - HE **DEJADO** ARCHIVADO UNA COPIA DE LA PRESENTE ESCRITURA, ASI COMO UNA COPIA DE DICHA RESOLUCION EN ESTA DEPENDENCIA JUDICIAL.- LO CERTIFICO.

HORA: 17h00.

Esmeraldas, 27 de Junio del 2.002

EL REGISTRADOR --

Sr. Ricardo Ramon Barres Palacios Registrador Mercantil y de Prendas Especiales del Cantón Esmeraldas