

93217

**INFORME DE GERENTE A LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE
INMOVERSA S. A. POR EL EJERCICIO 2008**

Dando cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías, en calidad de Gerente General de la Compañía INMOVILIARIA UNIVERSAL S. A, tengo a bien someter a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe por el ejercicio concluido al 31 de Diciembre del 2008.

De acuerdo con los resultados económicos obtenidos en el ejercicio pongo a consideración de la Asamblea lo siguiente:

1. CONSIDERACIONES GENERALES:

Como es de conocimiento general de todos los accionistas, la empresa en estos últimos dos años no ha estado realizando las actividades de inversión para lo que fue creada, solo se ha estado arrendando el local para con eso poder absorber los costos tanto de servicios bancarios como de depreciaciones de activos.

2. ANALISIS FINANCIERO DE LA EMPRESA:

La empresa al momento no dispone de liquidez, pero tampoco necesita tenerla por cuanto no tenemos proveedores por pagar, y con lo que obtenemos del arriendo de la oficina basta y sobra para mantener a la empresa con los gastos fijos.

Es todo cuanto puedo informar con respecto a mi gestión del 2008.

Atentamente,



Juan Fernando Serrano
Gerente General
INMOVERSA S. A.

