

CORIS DEL ECUADOR S.A.

**Informe del Auditor Independiente
año terminado al 31 de diciembre de 2014**

CORIS DEL ECUADOR S.A.

Índice del contenido:

Carta Dictamen
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
CORIS DEL ECUADOR S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de la Compañía **CORIS DEL ECUADOR S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y de los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos ya sean debido a fraude o error, selección y aplicación de políticas contables apropiadas y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría – NIA’s. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Gerencia, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría calificada.

Opinión

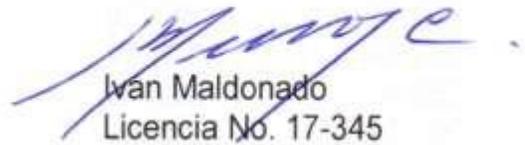
En nuestra opinión, los referidos estados financieros, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de la Compañía **CORIS DEL ECUADOR S.A.**, al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

El informe sobre el cumplimiento tributario de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2014, presentamos por separado.

Atentamente,



**Calificación de la Superintendencia de
Compañías como Auditor Externo
SC-RNAE – 0740**



Ivan Maldonado
Licencia No. 17-345

CORIS DEL ECUADOR S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2014</u> (en U.S. dólares)	<u>2013</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	2	317,674	526,363
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	3	1,325,835	778,630
Pagos anticipados	4	<u>357,693</u>	<u>437,664</u>
Total activos corrientes		<u>2,001,202</u>	<u>1,742,657</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS:	5		
Terrenos		333,781	333,781
Edificios		360,088	359,212
Vehículos		30,251	23,098
Maquinaria		8,344	8,344
Muebles y equipo de Oficina		112,990	110,044
Equipo de Computación		<u>121,046</u>	<u>112,981</u>
Total		957,667	947,460
Menos depreciación acumulada		<u>296,684</u>	<u>255,007</u>
Propiedad, planta y equipo, neto		<u>669,816</u>	<u>692,453</u>
TOTAL		<u>2,671,018</u>	<u>2,435,110</u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Juan Roa
Representante Legal

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		<u>(en U.S. dólares)</u>	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	6	1,461,160	1,355,744
Obligaciones sociales	7	85,319	97,373
Obligaciones fiscales	8	<u>33,919</u>	<u>78,115</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,580,398</u>	<u>1,531,232</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones por beneficios definidos y total pasivos no corrientes	9	<u>161,477</u>	<u>95,994</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	10	228,606	228,606
Reservas		39,973	39,973
Resultados Adopción NIIF primera vez		142,505	142,505
Resultados acumulados		396,801	267,878
Resultado del ejercicio		<u>121,258</u>	<u>128,922</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>929,143</u>	<u>807,884</u>
TOTAL		<u>2,671,018</u>	<u>2,435,110</u>

Lcda. Katherine Ramírez
Contadora General

CORIS DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(en U.S. dólares)	
Ingresos	3,384,238	3,424,248
(-) Costo de Ventas	<u>2,386,277</u>	<u>1,801,267</u>
Utilidad bruta en ventas	<u>997,961</u>	<u>1,622,981</u>
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración y Ventas	1,060,210	1,390,867
Gastos Financieros	<u>19,850</u>	<u>21,267</u>
Total Gastos Operativos	<u>1,080,060</u>	<u>1,412,134</u>
Resultado Operativo	<u>-82,099</u>	<u>210,847</u>
Ingresos / Egresos No Operacionales		
Otros Ingresos	309,122	43,317
Otros Egresos	<u>30,424</u>	<u>39,376</u>
Otros Ingresos (Egresos) – neto	<u>278,698</u>	<u>3,941</u>
Utilidad del Ejercicio	<u>196,599</u>	<u>214,788</u>
(-) 15% Participación trabajadores	29,490	32,218
(-) Impuesto a la Renta	<u>45,851</u>	<u>53,648</u>
Utilidad de los socios	<u>121,258</u>	<u>128,922</u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Juan Roa
Representante Legal

Lcda. Katherine Ramírez
Contadora General

CORIS DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	Capital Social	Reservas	Resultados Acumulados	NIF 1ra. Aplicación	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2013	228.606	39.973	267.878	142.505	128.922	807.884
Apropiación utilidades			128.923		(128.922)	1
Transferencias			-			-
Resultado del ejercicio					121.258	121.258
Adopción NIF 1ra vez	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2014	<u>228.606</u>	<u>39.973</u>	<u>396.801</u>	<u>142.505</u>	<u>121.258</u>	<u>929.143</u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Juan Roa
Representante Legal

Lcda. Katherine Ramírez
Contadora General

CORIS DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>2014</u>
	(en U.S dólares)
Flujo de Fondos Generados por actividades de operación	
Utilidad (Pérdida), neta del ejercicio	121.258
Más cargos a resultados que no representan movimientos de fondos:	
Depreciaciones	<u>82.753</u>
	204.011
Cambios en Activos y Pasivos	
Clientes	(8.912)
Cuentas por Cobrar	(538.293)
Gastos y pagos anticipados	79.971
Cuentas por pagar	105.416
Obligaciones sociales	(12.054)
Obligaciones fiscales	<u>(44.196)</u>
	<u>(418.068)</u>
Fondos netos generados en las operaciones	(214.057)

(Continúa...)

CORIS DEL ECUADOR S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>2014</u> (en U:S dólares)
Flujo de fondos aplicados a las actividades de inversión:	
Incremento de Propiedades planta y equipo	(60.116)
Incremento Otros activos	<u>-</u>
	(60.116)
Flujo de fondos aplicados a las actividades de financiamiento:	
Obligaciones largo plazo	65.483
Transferencias varias	-
Aumento de capital	<u>-</u>
	65.483
Incremento (Decremento), neto de fondos	(208.690)
Efectivo a principio de año	<u>526.363</u>
Efectivo al fin del año	<u>317.674</u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Juan Roa
Representante Legal

Lcda. Katherine Ramírez
Contadora General

CORIS DEL ECUADOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. OPERACIONES

La compañía **CORIS DEL ECUADOR S.A.**, es una sociedad constituida el 19 de abril del 2002, al amparo de las leyes de la República del Ecuador, con una duración de cincuenta años contados a partir de la fecha de su inscripción en el Registro Mercantil (22 de julio del 2002). Las actividades operacionales de la Compañía se encuentran reguladas por la Superintendencia de Compañías.

Objeto social

El objeto social de la empresa fue ampliado de acuerdo a la Reforma de Estatutos efectuada según escritura pública del 25 de Febrero del 2010, a continuación citamos algunos de ellos:

- ✓ La promoción de servicios de asistencia médica nacional e internacional, odontológica, clínica, jurídica, informática, informativa, de auditoría, asesoría, y auditoría de reclamaciones de siniestros de seguros obligatorios;
- ✓ Prestar asesoría en general en estas actividades a terceros, incluyendo a las compañías de seguros, reaseguros e intermediarios de seguros y reaseguros nacionales e internacionales, o extranjeros particulares, públicos y oficiales;
- ✓ Asistencias vehiculares, mecánicas, para servicios en el hogar, así como cualquier tipo de asistencia requeridas por terceros;
- ✓ La prestación de servicios técnicos especializados de atención a través de centros de llamadas para publicitar o tele mercadear productos o servicios ofrecidos por terceros en todas las ramas de la economía;
- ✓ Consultoría en las áreas que forman parte de su objeto social.

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la empresa, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

Bases de preparación

Los estados financieros de CORIS DEL ECUADOR S.A., comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos o depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Cuentas comerciales por Cobrar y Otras cuentas por Cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por interés (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como ingresos de inversiones y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Propiedades Planta y Equipo

Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como costo de las partidas de propiedades, planta y equipo, los costos por préstamos de financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro del valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la compañía requieren revisiones periódicas, en este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación

Los efectos de las revaluaciones de propiedades, planta y equipo, sobre el impuesto a la renta, si los hubiere, se contabilizarán y revelarán de acuerdo con la NIC 12. *Impuesto a las Ganancias*.

Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación presentamos, las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Cuenta</u>	<u>Vida útil - años</u>
Edificios	20
Muebles y Equipo de Oficina	10
Equipo de Computación	3
Vehículos	5
Maquinaria	10

Retiro o venta de propiedades, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho

activo. Cuando se identifica una base razonable y consistente de distribución, los activos comunes son también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales o distribuidas al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

Los activos intangibles con una vida útil indefinida o todavía no disponibles para su uso deben ser sometidos a una comprobación de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existe cualquier indicación de que podría haberse deteriorado su valor.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados del valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado los estimado de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta el valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro por dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados, salvo si el activo correspondiente se registra al importe revaluado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

Cuentas comerciales por Pagar y Otras cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El gasto por interés (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la re-estimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos sí y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas, y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que el tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión utilizando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación Patronal y Bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen utilizando el enfoque de la banda de fluctuación (10% del valor presente de la obligación al inicio del período dividido entre el número promedio de años de trabajo que le resten a los empleados. No se considera el 10% del valor razonable de los activos del plan, en razón de que esta obligación no está fondeada). Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados, de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el período promedio hasta que dichos beneficios son otorgados.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
Efectivo y Bancos	<u>317,674</u>	<u>526,363</u>
Total	<u>317,674</u>	<u>526,363</u>

3. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
<i>Cuentas por cobrar comerciales:</i>		
Clientes	393,304	389,073
Compañías Relacionadas	625,655	302,689
Provisión para cuentas dudosas	<u>(27,142)</u>	<u>(31,823)</u>
Subtotal	991,817	659,939
<i>Otras por cobrar:</i>		
Compañías Relacionadas		
Empleados	2,550	5,970
Varias	<u>331,468</u>	<u>112,721</u>
Total	<u>1,325,834</u>	<u>778,630</u>

4. Pagos Anticipados

Un resumen de pagos anticipados es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
Impuestos	169,177	170,884
Varios pagos anticipados	<u>188,516</u>	<u>226,780</u>
Total	<u>357,693</u>	<u>437,664</u>

5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades y equipos es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
Terrenos	333,781	333,781
Edificios	360,088	359,212
Vehículos	30,251	23,098
Maquinaria	8,344	8,344
Muebles y equipos de oficina	112,990	110,044
Equipo de computación	121,046	112,981
Depreciación Acumulada	<u>(296,684)</u>	<u>(255,007)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>669,816</u>	<u>692,453</u>

6. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
<i>Cuentas por pagar comerciales:</i>		
Proveedores locales	<u>511,194</u>	<u>288,860</u>
Subtotal	511,194	288,860
<i>Otras cuentas por pagar:</i>		
Anticipos Clientes	837,163	563,268
Varias	<u>112,803</u>	<u>378,760</u>
Total	<u>1,461,160</u>	<u>1,230,888</u>

7. OBLIGACIONES SOCIALES

Un resumen de obligaciones sociales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
Beneficios sociales	72,975	76,338
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	<u>12,344</u>	<u>21,035</u>
Total	<u>85,319</u>	<u>97,373</u>

8. OBLIGACIONES FISCALES

Un resumen de obligaciones fiscales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
Impuesto al Valor Agregado – IVA	11,824	24,446
Retenciones en la Fuente	<u>22,095</u>	<u>53,669</u>
Total	<u>33,919</u>	<u>78,115</u>

9. PASIVO A LARGO PLAZO

Un resumen de pasivos a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
Jubilación Patronal (1)	36,587	32,400
Préstamos (L.P.)	<u>124,890</u>	<u>63,594</u>
Total	<u>161,477</u>	<u>95,994</u>

(1) Jubilación Patronal

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte (20) años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – IESS.

10. PATRIMONIO

Capital Social - El capital social autorizado está constituido por 228.606 acciones iguales, cuyo valor nominal es de US\$ 1,00 (un dólar) costo unitario.

Reserva Legal - De conformidad con los estatutos sociales en vigencia, la Compañía deberá destinar el 10% de las utilidades después de la participación de trabajadores y el pago del impuesto a la renta, para formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance el 50% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril del 2015) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
