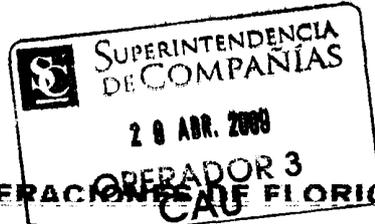


93207



INFORME ANUAL DE OPERACIONES DE FLORICOLA UNIVERSAL UNIFLORA COMPANIA LIMITADA POR EL PERIODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

Señores accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de nuestra Empresa, presento a ustedes el presente Informe de Operaciones por el año de 2008.

Las 12 Has. 5847 metros de terreno que quedaron como remanentes de la negociación de venta realizada el año anterior, ahora como único activo de la empresa, hemos tratado infructuosamente de venderlas y al no poder encontrar un comprador para este activo, debido a factores negativos, tales como la carencia de agua de riego, las dificultades de orden económico por las que atraviesa nuestro país, etc. De todas maneras, seguiré intentando hacerlo, gestión que nos ayudará a llegar definitivamente a una liquidación mas fácil de nuestra empresa. De todas maneras, aunque no podamos lograr vendérselo activo en los meses venideros, me veré obligado a convocar una nueva reunión de accionistas para que en ella se tomen las decisiones del caso, a la vez que se proceda al nombramiento de un liquidador quien tendrá de inmediato que dar inicio a los trámites legales pertinentes.

Los Balances Generales y de Resultados que están a la disposición de los señores accionistas indican la inactividad productiva de Uniflora en el período de este informe.

Reitero a ustedes, señores accionistas, mi gratitud por la confianza y apoyo que siempre me brindaron durante toda mi gestión gerencial de Florícola Universal Uniflora Cia.Ltda. y en especial, en el transcurso del año correspondiente al presente informe.

Muy atentamente,

**Ing. Roger Chiorobega G.
Gerente General.**