

FORMULARIO DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN

101

DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y

No. FORMULARIO

Resolución No.

ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

17732848

NAC-DGER2008-1520

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

(O) ORIGINAL - (S) SUSTITUTIVA

031

0

AÑO 102 2008

No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE

104

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

EXPEDIENTE

203

8611936

RUC 201 1791840453001

202 VILLACONS VILLACIS CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO FISCAL (INFORMATIVO)

|  |     |                                |  |                                |                                |
|--|-----|--------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|
| Activo con partes relacionadas del exterior                                    | 011 | <input type="text" value="0"/> | Ingreso con partes relacionadas del exterior | 013                            | <input type="text" value="0"/> |
| Pasivo con partes relacionadas del exterior                                    | 012 | <input type="text" value="0"/> | Egreso con partes relacionadas del exterior  | 014                            | <input type="text" value="0"/> |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (011 + 012 + 013 + 014) |     |                                | 015  | <input type="text" value="0"/> |                                |

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVO

INGRESOS

ACTIVO CORRIENTE

Ventas netas locales gravadas con tarifa 12%

601

Caja, bancos

311

Ventas netas locales gravadas con tarifa 0%

602

Inversiones corrientes

312

Exportaciones netas

603

Cuentas y documentos por cobrar clientes - corriente

Otros ingresos provenientes del exterior

604

Relacionados / Locales

313

Rendimientos financieros

605

Relacionados / Del exterior

314

Otras rentas gravadas

606

No relacionados / Locales

315

Utilidad en venta de activos fijos

607

No relacionados / Del exterior

316

Dividendos percibidos locales

608

Otras cuentas y documentos por cobrar - corriente

Rentas exentas provenientes de aportaciones y donaciones

609

Relacionados / Locales

317

De recursos públicos

610

Relacionados / Del exterior

318

De otras locales

611

No relacionados / Locales

319

Del exterior

612

No relacionados / Del exterior

320

Otras rentas exentas

612

(-) Provisión cuentas incobrables

321

TOTAL INGRESOS (Sumar del 601 al 612)

699

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)

323

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)

324

Ventas netas de activos fijos (informativo)

691

Inventario de materia prima

325

Ingresos por reembolso como intermediario (informativo)

692

Inventario de productos en proceso

326

Inventario de suministros y materiales

327

Inventario de prod. terminados y mercad. en almacén

328

Mercaderías en tránsito

329

Inventario repuestos, herramientas y accesorios

330

Inventario inicial de bienes no producidos por

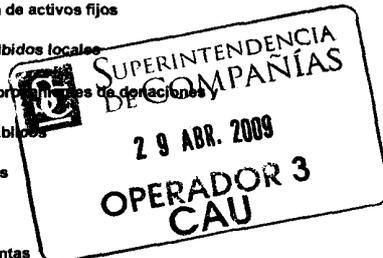
Activos pasivos por retención

334

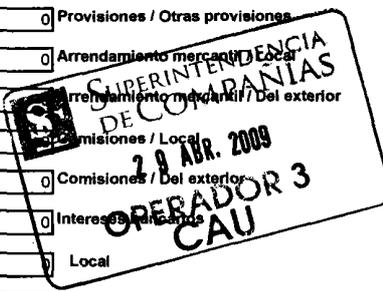
COSTOS Y GASTOS

COSTO

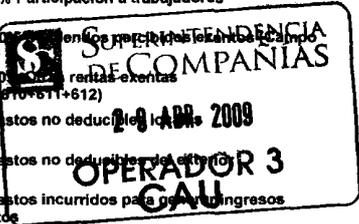
GASTO



|  |     |         |   |     |     |   |
|--|-----|---------|---|-----|-----|---|
| Activos pagados por anticipado                         | 331 | 0       | el sujeto pasivo  | 701 | 0   |   |
| Otros activos corrientes                               | 332 | 0       | Compras netas locales de bienes no producidos por           |     |     |   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                 | 339 | 400     | el sujeto pasivo  | 702 | 0   |   |
| <b>ACTIVO FIJO</b>                                     |     |         | <b>Importaciones de bienes no producidos por</b>            |     |     |   |
| Inmuebles (excepto terrenos)                           | 341 | 0       | el sujeto pasivo  | 703 | 0   |   |
| Naves, aeronaves, barcasas y similares                 | 342 | 0       | (-) Inventario final de bienes no producidos por            | 704 | 0   |   |
| Muebles y enseres                                      | 343 | 0       | el sujeto pasivo  | 705 | 0   |   |
| Maquinaria, equipo e instalaciones                     | 344 | 0       | Inventario inicial de materia prima                         | 706 | 0   |   |
| Equipo de computación y software                       | 345 | 0       | Compras netas locales de materia prima                      | 707 | 0   |   |
| Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil       | 346 | 0       | Importaciones de materia prima                              | 708 | 0   |   |
| Otros activos fijos                                    | 347 | 0       | (-) Inventario final de materia prima                       | 709 | 0   |   |
| (-) Depreciación acumulada activo fijo                 | 348 | 0       | Inventario inicial de productos en proceso                  | 710 | 0   |   |
| Terrenos   | 349 | 0       | (-) Inventario final de productos en proceso                | 711 | 0   |   |
| Obras en proceso                                       | 350 | 0       | Inventario inicial de productos terminados                  | 712 | 0   |   |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                     | 369 | 0       | (-) Inventario final de productos terminados                | 713 | 0   |   |
| <b>ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)</b>                    |     |         | <b>Sueldos, salarios y demás remuneraciones que</b>         |     |     |   |
| Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares  | 371 | 0       | constituyen materia gravada del IESS                        | 715 | 0   |   |
| Gastos de organización y constitución                  | 373 | 650.5   | Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones | 716 | 0   |   |
| Gastos de investigación, exploración y similares       | 375 | 0       | que no constituyen materia gravada del IESS                 | 717 | 0   |   |
| Otros activos diferidos                                | 377 | 0       | Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)     | 719 | 0   |   |
| (-) Amortización acumulada                             | 378 | 0       | Honorarios profesionales y dietas                           | 721 | 0   |   |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                  | 379 | 650.5   | Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales          | 723 | 0   |   |
| <b>ACTIVO LARGO PLAZO</b>                              |     |         | <b>Arrendamiento de inmuebles</b>                           |     |     |   |
| Inversiones largo plazo / Acciones y participaciones   | 381 | 0       | Mantenimiento y reparaciones                                | 725 | 0   |   |
| Inversiones largo plazo / Otras                        | 382 | 0       | Combustibles  | 726 | 0   |   |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes - largo plazo |     |         | <b>Promoción y publicidad</b>                               |     |     |   |
| Relacionados / Locales                                 | 383 | 0       | Suministros y materiales                                    | 727 | 0   |   |
| Relacionados / Del exterior                            | 384 | 0       | Transporte  | 728 | 0   |   |
| No relacionados / Locales                              | 385 | 0       | Provisiones / Para jubilación patronal                      | 729 | 0   |   |
| No relacionados / Del exterior                         | 386 | 0       | Provisiones / Para desahucio                                | 731 | 0   |   |
| Otras cuentas y documentos por cobrar - largo plazo    |     |         | <b>Provisiones / Para cuentas incobrables</b>               | 732 | 0   |   |
| Relacionados / Locales                                 | 387 | 0       | Provisiones / Otras provisiones                             | 733 | 0   |   |
| Relacionados / Del exterior                            | 388 | 0       | Arrendamiento mercantil / Local                             | 734 | 0   |   |
| No relacionados / Locales                              | 389 | 0       | Arrendamiento mercantil / Del exterior                      | 735 | 0   |   |
| No relacionados / Del exterior                         | 390 | 0       | Comisiones / Local  | 736 | 0   |   |
| (-) Provisión cuentas incobrables                      | 391 | 0       | Comisiones / Del exterior                                   | 737 | 0   |   |
| Otros activos largo plazo                              | 392 | 0       | Intereses pagados   | 738 | 0   |   |
| TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO                               | 397 | 0       | Local   | 739 | 0   |   |
| TOTAL DEL ACTIVO (339 + 369 + 379 + 397)               | 399 | 1,050.5 | Del exterior  | 742 | 0   |   |
|  |     |         | <b>Intereses pagados a terceros</b>                         |     |     |   |
| <b>PASIVO</b>  |     |         | <b>Relacionados / Local</b>                                 |     |     |   |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                                |     |         | 743   | 0   | 744 | 0 |
| Cuentas y documentos por pagar proveedores - corriente |     |         | 745   | 0   | 746 | 0 |
| Relacionados / Locales                                 | 411 | 0       | Relacionados / Del exterior                                 | 747 | 0   |   |
|  |     |         | No relacionados / Local                                     | 748 | 0   |   |
|  |     |         | 749   | 0   | 750 | 0 |
|  |     |         | 751   | 0   | 752 | 0 |
|  |     |         | 753   | 0   | 754 | 0 |
|  |     |         | 755   | 0   | 756 | 0 |
|  |     |         | 757   | 0   | 758 | 0 |
|  |     |         | 759   | 0   | 760 | 0 |
|  |     |         | 761   | 0   | 762 | 0 |



|  |     |                                    |   |     |                                |     |                                |  |
|--|-----|------------------------------------|---|-----|--------------------------------|-----|--------------------------------|--|
| Relacionados / Del exterior                              | 412 | <input type="text" value="0"/>     | No relacionados / Del exterior                                | 763 | <input type="text" value="0"/> | 764 | <input type="text" value="0"/> |  |
| No relacionados / Locales                                | 413 | <input type="text" value="0"/>     | Pérdida en venta de activos / Relacionadas                    | 765 | <input type="text" value="0"/> | 766 | <input type="text" value="0"/> |  |
| No relacionados / Del exterior                           | 414 | <input type="text" value="0"/>     | Pérdida en venta de activos / No relacionadas                 | 767 | <input type="text" value="0"/> | 768 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Obligaciones con instituciones financieras - corriente   |     |                                    | Otras pérdidas  | 769 | <input type="text" value="0"/> | 770 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Locales  | 415 | <input type="text" value="650.5"/> | Seguros y reaseguros (primas y cesiones)                      | 771 | <input type="text" value="0"/> | 772 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Del exterior   | 416 | <input type="text" value="0"/>     | Gastos indirectos asignados desde el exterior                 |     |                                |     |                                |  |
| Préstamos de accionistas / Locales                       | 417 | <input type="text" value="0"/>     | por partes relacionadas                                       | 773 | <input type="text" value="0"/> | 774 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Préstamos de accionistas / Del exterior                  | 418 | <input type="text" value="0"/>     | Gastos de gestión   |     |                                | 775 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Otras cuentas y documentos por pagar - corriente         |     |                                    | Impuestos, contribuciones y otros                             |     |                                | 776 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Relacionados / Locales                                   | 419 | <input type="text" value="0"/>     | Gastos de viaje   | 777 | <input type="text" value="0"/> | 778 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Relacionados / Del exterior                              | 420 | <input type="text" value="0"/>     | IVA que se carga al costo o gasto                             | 779 | <input type="text" value="0"/> | 780 | <input type="text" value="0"/> |  |
| No relacionados / Locales                                | 421 | <input type="text" value="0"/>     | Depreciación de activos fijos / Acelerada                     | 781 | <input type="text" value="0"/> | 782 | <input type="text" value="0"/> |  |
| No relacionados / Del exterior                           | 422 | <input type="text" value="0"/>     | Depreciación de activos fijos / No acelerada                  | 783 | <input type="text" value="0"/> | 784 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Impuesto a la renta por pagar del ejercicio              | 423 | <input type="text" value="0"/>     | Amortizaciones  | 785 | <input type="text" value="0"/> | 786 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Participación trabajadores por pagar del ejercicio       | 424 | <input type="text" value="0"/>     | Servicios públicos  | 787 | <input type="text" value="0"/> | 788 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)   | 425 | <input type="text" value="0"/>     | Pagos por otros servicios                                     | 789 | <input type="text" value="0"/> | 790 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Crédito a mutuo  | 426 | <input type="text" value="0"/>     | Pagos por otros bienes  | 791 | <input type="text" value="0"/> | 792 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Obligaciones emitidas corto plazo                        | 427 | <input type="text" value="0"/>     | TOTAL COSTOS  | 797 | <input type="text" value="0"/> |     |                                |  |
| Provisiones  | 428 | <input type="text" value="0"/>     | TOTAL GASTOS  |     |                                | 798 | <input type="text" value="0"/> |  |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                   | 439 | <input type="text" value="650.5"/> | TOTAL COSTOS Y GASTOS (797 + 798)                             |     |                                | 799 | <input type="text" value="0"/> |  |
| <b>PASIVO LARGO PLAZO</b>                                |     |                                    |   |     |                                |     |                                |  |
| Cuentas y documentos por pagar proveedores - largo plazo |     |                                    | Baja de inventario (informativo)                              |     |                                | 794 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Relacionados / Locales                                   | 441 | <input type="text" value="0"/>     | Pago por reembolso como reembolsante (informativo)            |     |                                | 795 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Relacionados / Del exterior                              | 442 | <input type="text" value="0"/>     | Pago por reembolso como intermediario (informativo)           |     |                                | 796 | <input type="text" value="0"/> |  |
| No relacionados / Locales                                | 443 | <input type="text" value="0"/>     |   |     |                                |     |                                |  |
| No relacionados / Del exterior                           | 444 | <input type="text" value="0"/>     |   |     |                                |     |                                |  |
| Obligaciones con instituciones financieras - largo plazo |     |                                    | <b>CONCILIACIÓN TRIBUTARIA</b>                                |     |                                |     |                                |  |
| Locales  | 445 | <input type="text" value="0"/>     |   |     |                                |     |                                |  |
| Del exterior   | 446 | <input type="text" value="0"/>     | UTILIDAD DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 mayor a 0)               |     |                                | 801 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Préstamos de accionistas / Locales                       | 447 | <input type="text" value="0"/>     | PERDIDA DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 menor a 0)                |     |                                | 802 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Préstamos de accionistas / Del exterior                  | 448 | <input type="text" value="0"/>     | (-) 15% Participación a trabajadores                          |     |                                | 811 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Otras cuentas y documentos por pagar - largo plazo       |     |                                    | (-) 100% Ingresos por intereses financieros (608)             |     |                                | 812 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Relacionados / Locales                                   | 449 | <input type="text" value="0"/>     | (-) 100% Ingresos por rentas exentas (609-610+611+612)        |     |                                | 813 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Relacionados / Del exterior                              | 450 | <input type="text" value="0"/>     | (+) Gastos no deducibles (608)                                |     |                                | 814 | <input type="text" value="0"/> |  |
| No relacionados / Locales                                | 451 | <input type="text" value="0"/>     | (+) Gastos no deducibles (609)                                |     |                                | 815 | <input type="text" value="0"/> |  |
| No relacionados / Del exterior                           | 452 | <input type="text" value="0"/>     | (+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos           |     |                                | 816 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)   | 453 | <input type="text" value="0"/>     | (+) Participación trabajadores atribuibles a Ingresos exentos |     |                                | 817 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Crédito a mutuo  | 454 | <input type="text" value="0"/>     | (-) Amortización pérdidas tributarias de años anteriores      |     |                                | 818 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Obligaciones emitidas largo plazo                        | 455 | <input type="text" value="0"/>     | (-) Deducciones por leyes especiales                          |     |                                | 819 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Provisiones para jubilación patronal                     | 456 | <input type="text" value="0"/>     | (+) Ajuste por precios de transferencia                       |     |                                | 820 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Provisiones para desahucio                               | 457 | <input type="text" value="0"/>     | (-) Deducción por incremento neto de empleados                |     |                                | 821 | <input type="text" value="0"/> |  |
| Otras provisiones  | 458 | <input type="text" value="0"/>     | (-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad        |     |                                | 822 | <input type="text" value="0"/> |  |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                 | 469 | <input type="text" value="0"/>     |   |     |                                |     |                                |  |



|  |            |   |  |     |                                |
|--|------------|---|--|-----|--------------------------------|
| Pasivos diferidos  | 479        | <input type="text" value="0"/>              | UTILIDAD GRAVABLE  | 829 | <input type="text" value="0"/> |
| Otros pasivos  | 489        | <input type="text" value="0"/>              | PÉRDIDA  | 839 | <input type="text" value="0"/> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO (439 + 469 + 479 + 489)</b>            | <b>499</b> | <b><input type="text" value="650.5"/></b>   |  |     |                                |
|  |            |   | Utilidad a reinvertir y capitalizar                            | 841 | <input type="text" value="0"/> |
|  |            |   | Saldo utilidad gravable  | 842 | <input type="text" value="0"/> |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                                     |            |   | Total impuesto causado   | 849 | <input type="text" value="0"/> |
| Capital suscrito y/o asignado                              | 501        | <input type="text" value="400"/>            | (-) Anticipo pagado  | 851 | <input type="text" value="5"/> |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería      | 503        | <input type="text" value="0"/>              | (-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal | 852 | <input type="text" value="0"/> |
| Aportes de socios o accionistas para futura capitalización | 505        | <input type="text" value="0"/>              | (-) Retenciones por dividendos anticipados                     | 853 | <input type="text" value="0"/> |
| Reserva legal  | 507        | <input type="text" value="0"/>              | (-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior         | 854 | <input type="text" value="0"/> |
| Otras reservas   | 509        | <input type="text" value="0"/>              | (-) Crédito tributario de años anteriores                      | 855 | <input type="text" value="0"/> |
| Utilidad no distribuida ejercicios anteriores              | 513        | <input type="text" value="0"/>              | (-) Exoneración por leyes especiales                           | 856 | <input type="text" value="0"/> |
| (-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores                | 515        | <input type="text" value="0"/>              |  |     |                                |
| Utilidad del ejercicio                                     | 517        | <input type="text" value="0"/>              | IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR                                    | 859 | <input type="text" value="0"/> |
| (-) Pérdida del ejercicio                                  | 519        | <input type="text" value="0"/>              | SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE                                | 869 | <input type="text" value="5"/> |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                               | <b>598</b> | <b><input type="text" value="400"/></b>     |  |     |                                |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>                           | <b>599</b> | <b><input type="text" value="1,050.5"/></b> | Anticipo próximo año (fórmula)                                 | 879 | <input type="text" value="5"/> |

Pago previo (informativo) 890

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

Impuesto 897  Interés 898  Multa 899

VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (Luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

Total impuesto a pagar (859 - 897) 902

Interés por mora 903

Multas 904

**TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904)** 999

Mediante cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago 905

Mediante Compensaciones 906

Mediante Notas de Crédito 907



DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

N/C No. 908  N/C No. 910  N/C No. 912  N/C No. 914

Valor USD 909  Valor USD 911  Valor USD 913  Valor USD 915

DETALLE DE COMPENSACIONES

Resolución No. 916  Resolución No. 918

Valor USD 917  Valor USD 919

Declaro que los datos proporcionados en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 101 de la L.O.R.T.I.)

No. ID REPRESENTANTE LEGAL 198

RUC CONTADOR 199

|               |     |                             |
|---------------|-----|-----------------------------|
| FORMA DE PAGO | 921 | no existe dato              |
| BANCO         | 922 | SERVICIO DE RENTAS INTERNAS |

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870265618825

Fecha Recaudacion: 24/04/2009



93200



**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO**

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Identificación de pago</b> | Convenio de debito / Declaracion sin pago |
| RUC                           | 1791840453001                             |
| CEP#(Número de Serie)         | 870265618825                              |
| Código Impuesto               | 1021                                      |
| Impuesto                      | Renta Sociedades                          |
| Tipo de Formulario            | 101200901                                 |

**RESUMEN DE DATOS**

|                      |  |
|----------------------|--|
| Razón Social         | VILLAGONS VILLACIS CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA |
| Periodo Fiscal       | 2008   |
| Fecha de Declaración | 24/04/2009   |
| Hora de Declaración  | 04:01:11 PM  |
| Fecha de Vencimiento | 20/04/2009   |
| Fecha Máxima de Pago | 24/04/2009   |

**VALORES A PAGAR**

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00        |
| Intereses por mora     | \$ 0.00        |
| Multas                 | \$ 0.00        |
| <b>Total a Pagar</b>   | <b>\$ 0.00</b> |

**FORMAS DE PAGO**

|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque | \$ 0.00 |
| Compensaciones                    | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito                  | \$ 0.00 |