

Quito, 21 de marzo del 2016

Señor
PRESIDENTE
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA Y COMERCIO RAGONSA S.A.
Presente.-

Señor Presidente:

En mi calidad de Gerente General de INMOBILIARIA Y COMERCIO RAGONSA S.A., me es grato someter a consideración de la Junta General de Accionistas el informe de labores del año 2015.

1. Cumplimiento de los Objetivos previstos para el año fiscal 2.015

Durante el año 2015 se recibió de parte del Fideicomiso la suma de US\$407.993 como restitución, el fideicomiso está en proceso de cancelación.

Se realizó un aporte para futuras capitalizaciones de US\$299.400 en la empresa Hoteltorusa S.A.,

2. Cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General

Se contrató a la Dra. Marisela Suárez para que realice la Auditoría Externa y presente su opinión sobre los Estados Financieros. El Informe del auditor consta entre los documentos recibidos por ustedes con ocasión de esta Junta.

3. Situación financiera

El activo de Ragonsa suma US\$1.001.087, de estos US\$765.609 corresponden a la participación en Hotelitoursa valorados según Normas Internacionales de información Financiera al Valor Patrimonial Proporcional, en tanto que US\$235.478 son activos corrientes.

El Patrimonio suma US\$1.000.475.

Ragonsa presenta también balances Consolidados con el Fideicomiso Prospiera en base a lo establecido por la Normas Internacionales de Información Financiera.

Estos son los elementos fundamentales sobre la evolución de Ragonsa. durante el año 2.015.

Es necesario por norma de Superintendencia de Compañías que Inmobiliaria y Comercio Ragonsa S.A. nombre un Oficial de Cumplimiento.

Atentamente,

RAGONSA S.A.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan W. Molina Ch.', with a stylized flourish at the end.

Juan W. Molina Ch.
Gerente General