

cha.

**SERVICIOS:** Cuenta con los siguientes servicios: Red pública de agua potable; red pública de luz eléctrica, red de alumbrado público, teléfonos, aceras, calzadas.

**AREA:** El predio tiene un área de 104.00 m<sup>2</sup> de construcción.

**CONSTRUCCIONES:** El predio descrito consta de tres plantas con estructura de hormigón armado y las siguientes características:

1.- **PLANTA BAJA:** Estructura de hormigón armado, pisos de baldosa, paredes de ladrillo, cielo raso loza, lumbados chapados, gradas de hormigón, ventanas de aluminio con rejas de protección de hierro, área destinada a locales comerciales, buen estado; área 104.00 m<sup>2</sup>.

2.- **PRIMER PISO:** Estructura de hormigón armado, piso de parquet y baldosa, mampostería de ladrillo entrapado de loza, gradas de hormigón, cielo raso de loza, ventanas de aluminio, espacio destinado a oficinas, área 104.00 m<sup>2</sup>.

3.- **SEGUNDO PISO:** Estructura de hormigón armado, piso de parquet y baldosa, paredes de ladrillo, lumbados chapados, gradas de hormigón, ventanas de aluminio, espacio destinado a oficinas, área 104.00 m<sup>2</sup>.

**LINDEROS:**  
**NORTE:** En la longitud de 10.00 m, con propiedad del Sr. Luis Manilla.  
**SUR:** En la longitud de 10.00 m, con la calle Libertad.  
**ORIENTE:** En la longitud de 10.40 m, con la propiedad de Fausto Acosta.  
**OCCIDENTE:** En la longitud de 10.40 m, con propiedad del Sr. Luis Manilla.

**AVALUOS:**  
 1.- El avalúo por m<sup>2</sup>, del lote de terreno es de \$/ 350.000,00 sucres por m<sup>2</sup>.  
 104.00 m<sup>2</sup> x 350.000,00 = \$/ 36.400.000,00 equivalente a USD. 1.456  
 2.- El avalúo del m<sup>2</sup>, de la construcción es de 1.100.000,00 sucres por m<sup>2</sup>.  
 312,00 m<sup>2</sup> x 1.100.000,00 = \$/ 343.200.000,00 equivalente a USD 13.728  
**TOTAL DEL AVALUO \$/ 379.600.000,00 EQUIVALENTE A USD 15.184**

Son: **TRES CIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SEIS CIENTOS MIL SUCRES equivalente a QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO DOLARES AMERICANOS.**

Se previene al público que por tratarse de primer señalamiento, se aceptarán posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo, debiendo adjuntarse a la misma el diez por ciento de la oferta en cheque certificado o dinero efectivo, posturas que presentaran en la secretaría del Juzgado Décimo Cuarto de lo Civil de Pichincha en la ciudad de Cayambe.

Lo que comunico al público en general para los fines legales pertinentes. Certifico.

Sr. Manuel Salazar P.  
**SECRETARIO DEL JUZGADO DECIMO CUARTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.**

Hay firma y sello  
 cc/118al

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

2002 4377-0

**EXTRACTO**

**CONSTITUCION DE AUTO REPUESTOS GABASA CIA. LTDA.**

La compañía AUTO REPUESTOS GABASA CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 8 de febrero del 2002, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 02.Q.IJ.1241 de 28 MAR. 2002.

1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha

2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 1.000 dividido en 1.000 participaciones de US\$ 1 cada una.

3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: Importación, comercialización, distribución, venta y asesoramiento de partes, piezas, accesorios y repuestos de toda clase de vehículos motorizados, equipos pesado, caminero, maquinaria agrícola y toda clase de maquinaria en general.....

Quito, 28 MAR. 2002. 0000012

Dra. Esperanza Fuentes de Galindo  
**SUBDIRECTORA DEL DEPARTAMENTO JURIDICO DE COMPAÑIAS**

R2021553 a.c.

**"JULIO ENDARA" CONOCOTO**

EL HOSPITAL PSIQUIATRICO "JULIO ENDARA", ubicado en el sector de la Autopista General Rumiñahui, puente peatonal Nro.7, de la parroquia de Conocoto, de conformidad con el artículo 27 del Reglamento de Bienes del Sector Público, procederá al REMATE, bajo la modalidad de OFERTAS EN SOBRE CERRADO, de un vehículo bus de las siguientes características:

| VEHICULO   | ESTADO      | VALOR BASE   |
|--|-------------|--------------|
| Bus marca Ford año 1978 Placas PCE-788 Motor No. F615VY81693 | Funcionando | USD 6.500.00 |

El vehículo se encuentra en los patios del Hospital Psiquiátrico "Julio Endara", en la dirección antes indicada, lugar donde los interesados podrán conocerlo en días y horas hábiles, solicitando informes al Sr. Gabriel Molina, Jefe de Transportes.

Las ofertas se recibirán en SOBRE CERRADO, a nombre del Hospital, acompañando el 10% del monto de su oferta en dinero en efectivo o cheque certificado a la orden de la Institución, en las oficinas de Recaudación, hasta las 10h00 del día viernes 19 de abril del año 2002, día y hora en los cuales se calificarán las ofertas y se adjudicará el vehículo al mejor postor.

El Hospital "Julio Endara", se reserva el derecho de declarar desierto el remate, si así conviniere a sus intereses.

Dr. Rommel Artieda M.  
**DIRECTOR**

A.A/3243