

**Informe de Gerencia General a los señores Accionistas
de MEDFORD S. A. por el periodo comprendido
entre Enero 1 a Diciembre 31 del 2013**

RESUMEN DE ACTIVIDADES EN EL 2013

Durante el año 2013, la única actividad de la empresa fue el desarrollo del campamento de verano en Arrayanes Country Club.

Dado los problemas económicos que el Club Arrayanes tuvo el año pasado, se tuvo que ofertar la versión mas económica de campamento de verano, eliminando la entrega de camisetas y la actividad de aventura con la empresa Outward Bound.

Además del precio reducido, el Club promocionó muy poco el campamento, esto dio que el numero de inscritos no sea tan alto como el 2012 que fue un año con resultado record para el Club con 509 inscripciones semanales en total. En 2013, esta cifra cayó a 283 inscripciones semanales en total.

Esto hizo que la facturación al Club se reduzca considerablemente del 2012 al 2013, lo cual se ve reflejado en los resultados del año.

RESUMEN DE RESULTADOS 2013

Los activos de la empresa tienen una reducción de 8.4% del 2012 al 2013, esto se da por la amortización del activo fijo de Licencia Fastrackids, a la cual se le realizó una amortización en el año 2012.

A razón de esto, la composición del activo pasa de ser 46% Activo Corriente en el 2012 a ser 57% Activo Corriente en el 2013.

La facturación de la empresa en el año 2012 fue de \$26,305.75, esta cae a \$11,269.85 en el 2013 por las razones expresadas previamente respecto al Club Arrayanes.

Sin embargo, esto también considera una gran reducción en los gastos por campamento. En el año 2012 los gastos sumando sueldos y materiales fue de \$17,818.15, mientras que en el 2013, el gasto total fue de \$7,610.04. La reducción de costos fue paralela a la reducción de ingresos gracias al manejo de costos variables del campamento.

El resultado final del año 2013, fue una utilidad de \$1,245.42. En el año 2012, el resultado fue una perdida de \$-8,331.34 principalmente por la amortización realizada de la licencia de Fastrackids.

Situación Financiera de MEDFORD S. A.

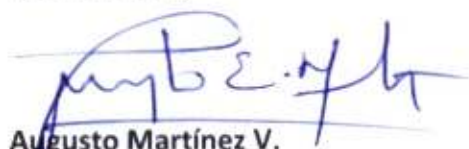
Se obtuvo los siguientes resultados en comparación al año 2012:

	2012	2013
• activos	\$22,401	\$20,509
• pasivos	\$3,572	\$435
• patrimonio	\$18,828	\$20,074
• Resultado (antes de Imp y 15% a trab)	\$-8,331	\$1,245

Proyectos para el 2014

Durante el año 2014, MEDFORD realizará nuevamente el Campamento de Verano en el Club Arrayanes. Buscando esta vez que se restituya un paquete completo. Además se influirá en el mercadeo del campamento por parte del Club para atraer un mayor número de inscritos.

Atentamente,



Augusto Martínez V.
Gerente General