

**DRA. LORENA CAÑIZARES**  
**CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR**

---

Sr.

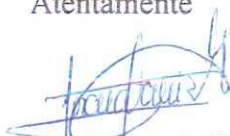
**Ing. Augusto Martinez Velasco**  
**GERENTE GENERAL**  
**MEDFORD S.A.**

De mi consideración:

Remito el informe de Comisario por el periodo comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del 2017, el mismo que debe ser puesto a consideración de la Junta General de Accionistas.

Agradezco a usted y al personal administrativo por la colaboración, para la elaboración del presente informe.

Atentamente



**Dra. Lorena Cañizares**  
**CPA # 17203**  
**Comisario**

**INFORME DE COMISARIO**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**  
**MEDFORD S.A.**

Según lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía, de conformidad con los artículos 231 y 279 de la Ley de Compañías vigente, a la Resolución No. 92-1-4-3-0014 emitida por la Superintendencia de Compañías y la nominación como comisario principal que me hiciera la Junta General de Accionistas, se emite el presente informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado la administración respecto al funcionamiento de la empresa por el período terminado el 31 de diciembre del 2017.

Al 31 de diciembre del 2017, el capital pagado está representado por 15,000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1.00 cada una

Para el cumplimiento de su objeto social, podrá realizar todo acto o contrato permitido por ley.

**SITUACION ECONOMICA**

Para el 2017 las proyecciones del FMI y del Banco Mundial fueron coincidentes: la economía continuaría cayendo. Según el FMI en -2.7%; según el BM en -2.9%, solo el Cepal estimaba que se observaría un crecimiento del 0.2% en este 2017.

Para el alcance de dicho objetivo se estudia la relación funcional del precio del petróleo con la Balanza comercial PIB, y el Presupuesto General del Estado..

Se ha realizado un esfuerzo muy importante de reducción de gastos, en el marco del Decreto de Austeridad y de las políticas del Gobierno Nacional de optimización del uso de recurso públicos por lo que, junto a las definiciones establecidas en el programa económico, han permitido avanzar con la reducción progresiva del déficit fiscal, que para 2018 alcanzará el 3.90% del PIB.

De esta manera, los requerimientos de financiamiento serán sustancialmente menores a los de 2017, con los que se avanza en la dirección correcta hacia una sostenibilidad fiscal de largo plazo.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes mencionada ha conducido a adoptar como medida la reducción de costos operativos, sin embargo su objetivo es mantenerse operativos con los servicios y clientes, que considera le permitirán afrontar las situaciones antes indicadas y continuar operando en forma rentable.

## **PRINCIPIOS CONTABLES**

### **BASES DE PRESENTACIÓN Y REVELACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros de **MEDFORD S.A.** comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo para el año terminado del 31 de diciembre del 2017 y sus respectivas notas.

Los presentes estados financieros, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los beneficios sociales de largo plazo que son valorizados en base a métodos actuariales.

### **UNIDAD MONETARIA**

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de la Compañía es el Dólar de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador.

### **CONTENIDO DE LA OPINION**

Se ha obtenido de los administradores toda la información, documentación y registros sobre las operaciones económicas de la empresa, así como he revisado el Balance General de **MEDFORD S.A.**, el Estado de Resultados Integral, Estado de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujo de efectivo sobre los cuales procedo a remitir mi informe:

1. En mi opinión los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General
2. Las convocatorias a Junta General de Accionistas, se realizaron de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.
3. Se ha revisado los libros de actas de la Junta General y el libro de accionistas, los mismos que cumplen con las disposiciones de los artículos N° 189 y 190 de la ley de Compañías vigente.



4. Los expedientes de las Juntas Generales se conservan de acuerdo con la ley, así como la lista de asistentes.
5. El sistema de control interno contable de **MEDFORD S.A.** tomado en su conjunto fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la Gerencia de una seguridad razonable de que las operaciones se ejecuten de acuerdo con autorizaciones de la Gerencia, el registro correcto de las operaciones para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
6. La Administración prestó su colaboración para el cumplimiento de mis funciones en calidad de Comisario, como lo disponen los Artículos 281 y 279 de la Ley de Compañías.

#### **REGISTROS DE CONTABILIDAD Y APLICACIÓN DE NORMAS EMITIDAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las cifras mostradas en los estados financieros, estado de situación financiera, estado de resultados integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y flujo de efectivo por el período terminado el 31 de diciembre del 2017,

Corresponden a las cifras registradas en los libros de contabilidad de la Compañía, por el año terminado en esa fecha.

En mi opinión, el estado de situación financiera de **MEDFORD S.A.**, al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y flujo de efectivo, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Desconozco que existan actos dolosos o situaciones que pongan en riesgo la situación financiera de la Compañía, ni operaciones o gestión administrativa que puedan ocasionar desviaciones contables-financieras u operativas relevantes o significativas o que existan hechos subsecuentes, entre la fecha de cierre de balances y la del informe de Comisario, que a criterio de la Administración de la Empresa, pudieran tener efectos importantes en la presentación general de los estados financieros indicados. Todas las transacciones significativas se han revelado adecuadamente.

**DRA. LORENA CAÑIZARES**  
**CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR**

---

Desconozco así mismo, de la existencia de cifras o valores no evidenciados en los estados financieros preparados por la Administración de la Compañía.

**EXPOSICION DE CIFRAS**

La compañía en su Estado de Situación cuenta con Activos Totales al 31 de Diciembre del 2017 por **US\$ 14.020** representado así:

DETALLE	VALORES USD 2017	VALORES USD 2017	VALORES USD 2016	VALORES USD 2016
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 13.115</b>		<b>\$ 15.988</b>
Disponible	\$ 7.252		\$ 13.687	
Exigible	\$ 5.863		\$ 2.301	
<b>ACTIVOS FIJOS</b>		<b>\$ 905</b>		<b>\$ 2.656</b>
Activo Fijo Depreciable	\$ 55		\$ 106	
Intangibles	\$ 850		\$ 2.550	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>\$ 14.020</b>		<b>\$ 18.644</b>

El Pasivo de la compañía al 31 de Diciembre del 2017 es de **US\$ 332** y sus principales rubros se descomponen así:

DETALLE	VALORES USD 2017	VALORES USD 2017	VALORES USD 2016	VALORES USD 2016
<b>PASIVOS CORTO PLAZO</b>		<b>\$ 332</b>		<b>\$ 1.598</b>
Impuestos (Imp Renta)	\$ 332		\$ 1.597	
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>\$ 332</b>		<b>\$ 1.598</b>



**DRA. LORENA CAÑIZARES**  
**CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR**

---

El Patrimonio de la Compañía al 31 de Diciembre del 2017 es de US \$ 13.688, compuesto así.

DETALLE	VALORES USD 2017	VALORES USD 2016
Capital Suscrito	\$ 15.000	\$ 15.000
Reservas	\$ 2.014	\$ 1.169
Resultados Acumulados	(\$ 4.499)	(\$ 4.499)
Resultados del Ejercicio	\$ 4.251	\$ 8.455
Acciones en Tesorería	-1200	(\$ 1.200)
Pérdida en Acciones	-1878,12	(\$ 1.878)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$ 13.688</b>	<b>\$ 17.046</b>

**Capital Pagado.-** Al 31 de diciembre del 2017, el capital pagado está representado por 15,000 acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1.00 cada una.

**Reserva legal:** De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

**Resultados acumulados:** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la entidad y puede ser utilizado para la distribución de dividendos. Los mismos que con fecha 26 de abril del 2017, los accionistas aprobaron por unanimidad la distribución de las utilidades correspondientes al ejercicio económico del año 2016 por US\$ 7.609,11, los mismos que fueron cancelados en totalidad en este año.

**DRA. LORENA CAÑIZARES**  
**CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR**

---

**MEDFORD S.A.** al 31 de diciembre del 2017 presentó sus resultados integrales así:

DETALLE	VALORES USD 2017	VALORES USD 2016
<b>INGRESOS</b>		
Ingresos Operacionales	\$ 22.825	\$ 58.776
Ingresos No Operacionales	\$ 5	\$ 0
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>\$ 22.830</b>	<b>\$ 58.776</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		
Gastos Administración Y Ventas	\$ 18.545	\$ 47.118
Otros gastos	\$ 34	\$ 3.204
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>\$ 18.579</b>	<b>\$ 50.321</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>\$ 4.251</b>	<b>\$ 8.455</b>

**CALCULO IMPUESTO RENTA 2017**

DETALLE	VALORES USD
<b>Utilidad Contable</b>	<b>\$ 5.159,82</b>
15% Participación trabajadores	\$ -
<b>UTILIDAD ANTES IMP. RENTA</b>	<b>\$ 5.159,82</b>
(+) Gastos No Deducibles	\$ 3,84
(-) Amortización Pérdidas	\$ 1.032,73
<b>BASE CALCULO IMP RENTA</b>	<b>\$ 4.130,93</b>
22% Impuesto Renta	\$ 908,80
<b>IMPUESTO RENTA CAUSADO</b>	<b>\$ 908,80</b>
<b>UTILIDAD NETA A DISTRIBUIR</b>	<b>\$ 4.251,02</b>

**DRA. LORENA CAÑIZARES**  
**CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR**

---

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
Al 31 de Diciembre del 2017

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

Recibido de clientes	18.687	
Otros Cobros de Actividades de Operación	5	
Pagado a proveedores	-15718,22	
Pagado a empleados	0	
Impuesto a la renta	-349,03	
Dividendos pagados	-7609,11	
Otros	-1450,64	
Efectivo neto proveniente de actividades operativas		-6435,03

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:**

Efectivo neto usado en actividades de inversión	0
---	---

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

Otros	0	
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento		0
Aumento (disminución) neto en efectivo y sus equivalentes		-6435,03
Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año		13.687
Efectivo y sus equivalentes al final del año		7.252



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
Al 31 de Diciembre del 2017

	CAPITAL	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS				TOTAL PATRIMONIO
EN CIFRAS COMPLETAS US\$	SOCIAL	RESERVA LEGAL	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	
	301	30401	30601	30602	30603	30701	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	15.000,00	2.014,11	3.839,69	-8.255,46	-3.161,52	4.251,02	13.687,84
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	15.000,00	1.168,65	3.839,69	-8.255,46	-3.161,52	8.454,57	17.045,93
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	15.000,00	1.168,65	3.839,69	-8.255,46	-3.161,52	8.454,57	17.045,93
CORRECCION DE ERRORES:							-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-	845,46	-	-	-	-4.203,55	-3.358,09
Dividendos			-			-7.609,11	-7.609,11
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales		845,46	-			-845,46	-
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)						4.251,02	4.251,02

### **CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO**

La Compañía ha cumplido razonablemente durante el ejercicio del 2017, sus obligaciones tributarias como agente de retención y con las declaraciones de esos tributos, del I.V.A., además se ha dado cumplimiento a cada una de las reformas expedidas.

Con fecha 15 de febrero de 2017 se emitió la resolución NAC-DGERCGC17-00000121 del Servicio de Rentas Internas el cual establece las condiciones para la devolución del excedente del anticipo de impuesto a la renta pagado con cargo al periodo 2016, estableciendo el Tipo impositivo efectivo (TIE) para sociedades en 1.7% y para personas naturales obligadas a llevar contabilidad en 1.2%

La evaluación realizada por la compañía determinó que no cumple las condiciones para beneficiarse de la devolución de anticipo de impuesto a la renta, por lo tanto no afectó el impuesto a la renta causado del año 2016.

### **NORMAS INTERNACIONALES EMITIDAS AUN NO VIGENTES**

A continuación se enumeran las Normas Internacionales emitidas pero que no se encontraban en vigencia a la fecha de emisión de los estados financieros. En este sentido, se indican las Normas emitidas que la Compañía posiblemente aplicará en el futuro. La Compañía tiene la intención de adoptar esas Normas cuando entren en vigencia, si es que les son aplicables.

NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias	1 de enero de 2018
NIIF 9 Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
NIIF 16 Arrendamientos	1 de enero de 2019

La Compañía está en proceso de evaluar el impacto de la aplicación de estas normas si lo hubiere, en sus estados financieros, así como en las revelaciones en las notas a los estados financieros.

### **DISPOSICIONES CONSTANTES EN EL ART 279 DE LA LEY DE COMPAÑIAS**

En lo aplicable y pertinente a las operaciones de la Compañía en el ejercicio económico del 2017, razonablemente se ha dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías, referente a las atribuciones y obligaciones de los Comisarios; destacándose que la Compañía, proporcionó todas las facilidades para la consecución de mis servicios, poniendo a mi disposición los libros sociales, registros contables, estados financieros y anexos; además de la totalidad de la documentación de respaldo que fue requerida, por el ejercicio económico 2017.

**DRA. LORENA CAÑIZARES**  
**CONTADOR PÚBLICO - AUDITOR**

---

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de la compañía **MEDFORD S.A.** al 31 de diciembre del 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo por el año correspondiente al 31 de diciembre del 2017 de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



**Dra. Lorena Cañizares A.**  
**C.P.A. Registro N° 17203**  
**COMISARIO**