

Quito, Marzo del 2009

INFORME DE GERENCIA INCOGRES

Arq. Marcelo Soto
Presidente PROMOTORA INCOGRES CIA. LTDA.

De mi consideración:

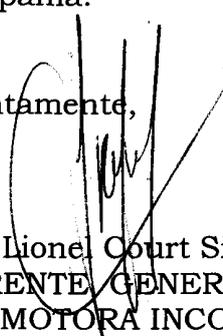
En el año 2008 se termina la construcción del Proyecto Cantaros II, ubicado en la Av. Manuel Córdova Galarza. La construcción se ha terminado en un 100% y esta comercializada casi la totalidad de las viviendas. El Ejercicio Económico 2008 deja una utilidad de USD \$ 30.914,12 la cual esta a disposición de los Socios una vez descontada la participación de los trabajadores.

La Compañía mantiene un crédito con Produbank por USD \$ 140.000,00 y durante el año 2008 se pagaron los intereses respectivos. La Compañía fue auditada por Guerra & Asociados. Las Casas del Conjunto Cantaros II se han facturado de acuerdo a la compraventa de las respectivas viviendas, y se espera terminar la facturación durante el año 2009.

Se contrato con la Compañía Alerces Cia. Ltda. la construcción y dirección técnica de 16 casas en el Conjunto Residencial Los Alerces.

Será responsabilidad de los Socios las futuras actividades de la compañía.

Atentamente,


Ing. Lionel Court Silva
GERENTE GENERAL
PROMOTORA INCOGRES CIA. LTDA.

